

**Uznesenia z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 19. novembra 2009**

1. Otvorenie

2. Vyhodnotenie činnosti Informačného centra mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 108/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – vyhodnotenie činnosti Informačného centra mesta Banská Štiavnica za letnú turistickú sezónu 2009.

Prítomných 13, hlasovalo 13

13/0/0

3. Vyhodnotenie Salamandrových dní 2009

Uznesenie č. 109/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – vyhodnotenie Salamandrových dní 2009.

Prítomných 13, hlasovalo 13

13/0/0

4. Návrh Dodatku č. 2 k VZN mesta Banská Štiavnica č. 4/2008

Uznesenie č. 110/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

v zmysle §-u 6 ods. 1 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle ustanovení zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Banská Štiavnica č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Banská Štiavnica s účinnosťou od 1. 1. 2010.

Prítomných 13, hlasovalo 13

za 12, proti 0, zdržali sa 1

5. Projekt „Podpora odborného rastu zamestnancov školy“

Uznesenie č. 111/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

spolufinancovanie projektu „Podpora odborného rastu zamestnancov školy“ ZŠ J. Horáka vo výške 20 % z celkovej sumy 60.000,- €, čo predstavuje spoluúčasť

12.000,- €, z toho spoluúčasť vo výške 6.000 € bude uhradená rozpočtovým opatrením z rozpočtu mesta na rok 2009 presunom z položiek:

- výkup pozemkov vo výške 2000 €

- oprava radnice vo výške 4000 €

6.000 € bude uhradené z rozpočtu ZŠ Jozefa Horáka v Banskej Štiavnici.

Prítomných 13, hlasovalo 13

12/0/1

6. Rekonštrukcia ZŠ J. Horáka – zvýšenie rozpočtu

Uznesenie č. 112/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o zdôvodnení potreby navyiac prác pre stavbu „Rekonštrukcia ZŠ J. Horáka, Banská Štiavnica“.

B. s c h v a ľ u j e

zvýšenie rozpočtu pre stavbu „Rekonštrukcia školy ZŠ J. Horáka, Banská Štiavnica“ o sumu 91 511,44 € / 2 756873,64 Sk.

C. u k l a d á

Mestskému úradu Banská Štiavnica povinnosť zapracovať do rozpočtu na rok 2010 zvýšenie sumy na stavbu „Rekonštrukcia školy ZŠ J. Horáka, Banská Štiavnica“ o 91 511,44 € / 2 756873,64 Sk“.

Prítomných 13, hlasovalo 13

12/1/0

7. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2004

Uznesenie č. 113/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2004.

Prítomných 13, hlasovalo 13

13/0/0

8. Návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2008

Uznesenie č. 114/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

návrh zápisu do kroniky mesta Banská Štiavnica za rok 2008.

Prítomných 13, hlasovalo 13

13/0/0

9. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

a) Ponuka prebytočného majetku štátu – byty na Nám. sv. Trojice č. 15

Uznesenie č. 115/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

1. prevod nehnuteľného majetku do majetku Mesta Banská Štiavnica, so sídlom Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica, IČO 00 320 501, a to:
 - a) byt č. 13 nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 19, na Nám. sv. Trojice č. 15, s podlahovou plochou 96,88 m² a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 9688/133513 a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. CKN 3192/1 vo výmere 875 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 9688/133513
 - b) byt č. 32 nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 19, na Nám. sv. Trojice č. 15, s podlahovou plochou 33,58 m² a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 3358/133513 a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. CKN 3192/1 vo výmere 875 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 3358/133513
 - c) byt č. 42 nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 19, na Nám. sv. Trojice č. 15, s podlahovou plochou 38,49 m² a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 3849/133513 a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. CKN 3192/1 vo výmere 875 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je dom postavený, vo veľkosti 3849/133513

za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 50 % zo zostatkovej ceny majetku ku dňu prevodu nehnuteľného majetku.

Nehnutelnosti sú vedené v KN Katastrálneho úradu Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica na LV č. 4008, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech vlastníka SR – Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., M. R. Štefánika 1, 010 71 Žilina, IČO: 36 022 047

2. verejnoprospešný účel využitia kupovaného nehnuteľného majetku špecifikovaného v bode 1 tohto uznesenia, na dobu minimálne piatich rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúcim, s využitím ako nájomné byty pre uspokojenie bytových potrieb tých, ktorí vykonávajú práce alebo služby nevyhnutné pre obec.
3. zriadenie predkupného práva ako vecného práva v prospech Slovenskej republiky a to na dobu určitú 5 rokov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva kupujúcim Mestom Banská Štiavnica.

Predkupné právo sa zriaďuje na nehnuteľnosti vedené v KN na LV č. 4008 ako

 - a) byt č. 13 nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu súp. č. 19, na Nám. sv. Trojice č. 15, s podlahovou plochou 96,88 m² a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 9688/133513 a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. CKN 3192/1 vo výmere 875 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 9688/133513

- b) byt č. 32 nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu súp. č. 19, na nám. sv. Trojice č.15, s podlahovou plochou 33,58 m² a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 3358/133513 a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. CKN 3192/1 vo výmere 875 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 3358/133513
- c) byt č. 42 nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu súp. č. 19, na Nám. sv. Trojice č. 15, s podlahovou plochou 38,49 m² a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu vo veľkosti 3849/133513 a spoluvlastnícky podiel k pozemku p. č. CKN 3192/1 vo výmere 875 m² zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je dom postavený, vo veľkosti 3849/133513.

Prítomných 14, hlasovalo 13

13/0/0

b) Rozhodnutie o prebytočnosti majetku obce a schválenie zámeru predaja, kotolňa DM II

Uznesenie č. 116/2009

Mestské zastupiteľstvo

podľa § 11 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 7a ods. 2 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica

1. u r č u j e , že nehnuteľný majetok mesta vedený v Katastri nehnuteľností Banská Bystrica, Správa katastra Banská Štiavnica, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 1 v prospech vlastníka Mesta Banská Štiavnica ako budova technickej vybavenosti kotolňa k DM II súp. č. 1686 a pozemok p. č. C-KN 1670 vo výmere 1731 m² zastavané plochy a nádvoria sa stáva p r e b y t o č n ý m majetkom mesta.
2. p o v e r u j e Mestský úrad, aby zabezpečil vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku obce uvedeného v bode 1.

Prítomných 14, hlasovalo 14

14/0/0

c) Návrh Zmluvy o budúcej zmluve pre STU Bratislava na prenájom časti Rubigallu pre Centrum excelencie – Informačné a referenčné centrum výskumu hmotného, kultúrneho dedičstva

Uznesenie č. 117/2009

Mestské zastupiteľstvo

v súlade s § 9a odst. (9) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších úprav a s príslušnými ustanoveniami Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica

A. u r č u j e

v súlade s ustanovením § 4, odst. 3, písmeno h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení - § 9a, odst. 9, písmeno c) využitie objektu Rubigall na účely kultúry a vzdelávania, čím je splnená podmienka osobitného zreteľa

B. s c h v a ľ u j e

1. zmluvu o budúcej nájomnej zmluve na prenájom nebytových priestorov v objekte na Nám. sv. Trojice č. 3 v Banskej Štiavnici, vedeného v KN na LV č. 1, v prospech vlastníka Mesta Banská Štiavnica, ako stavba so súp. č. 7, postavená na parcele C-KN 3202, pre Slovenskú technickú univerzitu v Bratislave, s podmienkami:
 - a) nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu 30 rokov s účelom využitia výlučne pre potreby Centra excelencie výskumu hmotného kultúrneho dedičstva.
 - b) ročný nájom bude stanovený dohodou vo výške 13.300 €
 - c) nájomca stavebné úpravy prenajatých priestorov v súlade s vydaným stavebným povolením urobí na vlastné náklady
 - d) skutočné a preukázané náklady na stavebné úpravy budú započítané ako splátka nájomného za prislúchajúce roky doby nájmu.

Prítomných 14, hlasovalo 14

13/0/1

d) Návrh na navrátenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 118/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. s c h v a ľ u j e

usporiadanie vlastníckych vzťahov a navrátenie nehnuteľností – pozemkov parc. č. EKN 2628/18 vo výmere 35 947 m², orná pôda, parc. č. EKN 2628/75 vo výmere 4 921m², orná pôda vedených na LV č. 4410 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a pozemkov parc. č. EKN 2628/76 vo výmere 544 m², orná pôda, parc. č. EKN 2628/77 vo výmere 487 m², orná pôda, parc. č. EKN 2628/78 vo výmere 1 072 m², orná pôda a parc. č. EKN 2628/79 vo výmere 184 m², orná pôda vedených na LV č. 5947 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica v prospech Ing. Stanislava Krištoffa, Staronová 2/B, Banská Štiavnica do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica.

Prítomných 14, hlasovalo 14

14/0/0

10. Kanalizácie v Pamiatkovej rezervácii mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 119/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o zdôvodnení potreby vybudovať kanalizácie na území Pamiatkovej rezervácie mesta Banská Štiavnica.

B. s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Životné prostredie (OPŽP) 2007 - 2013 – Prioritná os 1: INTEGROVANÁ OCHRANA A RACIONÁLNE VYUŽÍVANIE VÔD, kód výzvy: OPŽP-PO1-09-3 orgánu Ministerstvo životného prostredia SR (MŽP SR), na realizáciu projektu „Banská Štiavnica - kanalizácia v mestskej pamiatkovej rezervácii“, kde je:

- Celková výška výdavkov na projekt: 1 350 843,81 €
- Celková výška oprávnených výdavkov na projekt: 1 350 843,81 €

- Výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov: 71342.81 €
- 2. Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov mesta Banská Štiavnica.
- 3. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Prítomných 14, hlasovalo 14

12/0/2

11. Záver

**Výpis uznesenia z mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Banskej Štiavnici, konaného dňa 19. novembra 2009**

K bodu: Kanalizácie v Pamiatkovej rezervácii mesta Banská Štiavnica

Uznesenie č. 119/2009

Mestské zastupiteľstvo

A. b e r i e n a v e d o m i e

Správu o zdôvodnení potreby vybudovať kanalizácie na území Pamiatkovej rezervácie mesta Banská Štiavnica.

B. s c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o NFP v rámci Operačného programu Životné prostredie (OPŽP) 2007 - 2013 – Prioritná os 1: INTEGROVANÁ OCHRANA A RACIONÁLNE VYUŽÍVANIE VÔD, kód výzvy: OPŽP-PO1-09-3

orgánu Ministerstvo životného prostredia SR (MŽP SR), na realizáciu projektu „Banská Štiavnica - kanalizácia v mestskej pamiatkovej rezervácii“, kde je:

- Celková výška výdavkov na projekt: 1 350 843,81 €
- Celková výška oprávnených výdavkov na projekt: 1 350 843,81 €
- Výška spolufinancovania projektu žiadateľom z celkových oprávnených výdavkov: 71342.81 €

2. Zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu z vlastných zdrojov mesta Banská Štiavnica.

3. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Banská Štiavnica 20. novembra 2009

Mgr. Nadežda Babiaková
prednostka MsÚ

Mgr. Pavol Balžanka
primátor mesta