

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 6. mája 2015**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Banská Štiavnica
4. ÚPN Mesta Banská Štiavnica – zmeny a doplnky č. 4
5. Správa o stave mesta za rok 2014
6. Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre Materskú školu Ulica Bratská
7. Plat primátorky mesta Banská Štiavnica
8. Majetkové veci mesta:
 - a) Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj jednoizbového bytu na Ulici L. Exnára č. 1300/3 s príslušenstvom
 - b) Prechod pozemku v prospech SLOVENSKEHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, Odštepny závod Banská Bystrica – (Vyhniansky potok)
 - c) Prenechanie nehnuteľného majetku do nájmu priamym prenájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa – Radničné nám. č. 46/5
 - d) Zámer na prevod pozemkov pod stavbou garáže vo vlastníctve Róberta Ondrušku, formou zámeny za pozemok vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica v k. ú. Banská Štiavnica – sídlisko Drieňová
 - e) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve Stredoslovenská energetika – Distribúcia a. s., Pri Rajčianke 2917/8, 010 47 Žilina
 - f) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Stredoslovenskú energetiku – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín v roku 2014
10. Informatívna správa o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2014 a plánované stavebné akcie v roku 2015
11. Informatívna správa o podaných projektoch v roku 2014
12. Správa zo služobnej cesty do Moravskej Třebovej
13. Informatívna správa o prenájme Amfiteátra
14. Rôzne
 - a) Schválenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania
15. Interpelácie a dopyty
16. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Lubomír Barák, Ivan Beňo, Dušan Beránek, Helena Koťová, Mgr. Ján Kružlic, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Karol Palášthy, Mgr. Mikuláš Pál, Ing. Marián Zimmermann

ospravedlnení: Ing. Juraj Čabák, Ing. Ján Čamaj

Na rokovaní bola 85 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ
Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta
Peter Heiler, riaditeľ TS, m. p.
RNDr. Pavel Bačík, riaditeľ Bytová správa s. r. o.
Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.
Mgr. Vladimír Kratoš, náčelník MsPo

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV
 Ing. Zuzana Kladivíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP
 JUDr. Emília Jaďud'ová, vedúca odd. PaSM
 Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. kultúry, športu a MK
 Bc. Denisa Chrbíková, vedúca odd. RR a MV
 Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku

zapisovateľka: Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

Slovanet - VIO TV

Mgr. Michal Kríž, šéfredaktor ŠN

občania: B. Copláková, Ing. E. Coplák, R. Holub, M. Holubová, I. Šediboková

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:05 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 11 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Z neúčasti sa ospravedlnili poslanci Ing. Juraj Čabák a Ing. Ján Čamaj. V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Dušan Lukačko, predseda, Helena Kot'ová, členka, Ivan Beňo, člen

Za overovateľov zápisnice určila poslancov: **Dušana Beránka a Ľubomíra Baráka**.

Zápisnicu z rokovania písala Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Program rokovania navrhla doplniť v bode rôzne o Schválenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania. Takto doplnený program bol schválený. Hlasovanie je uvedené v priloženej tabuľke.

Uznesenie č. 43/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 6. máj 2015 s doplnením do bodu rôzne:
 - a) Schválenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania

2. návrhovou komisiu v zložení: JUDr. Dušan Lukačko, predseda
Helena Koťová, členka
Ivan Beňo, člen

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila a spracovala ju, tiež spravodajstvo k bodu podala **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ – písomné plnenie uznesení je uvedené, na prípadné otázky zodpovie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 44/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa
12. marca 2015.

3. Návrh VZN o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľmi sú **Ing. Piliar a Mgr. Beňová**, odd. organizačné, VS a SV.

Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Návrh VZN bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený, prerokovaný v komisiách zriadených MsZ a pripomienkovaný. Vyhodnotenie pripomienok tvorí prílohu zápisnice. Mestská rada odporučila stanoviť prechodné obdobie, ktoré určí, dokedy si vlastníci objektov dajú označenie objektov do súladu so zákonom a s prijatým VZN. Doplnený bude § 10.

Diskusia:

Ľ. Barák – spýtal sa na § 6, Označovanie stavieb orientačnými tabuľkami, či by sa to textu nemalo vsunúť, aký typ a vzhľad tabuľky má byť, či sa vyžaduje jednotný?

Ing. Ondrejmišková - k § 6 uviedla, že toto upravuje vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb. Čo zabezpečuje a hradí Mesto, je jednotné, t. j. tabuľky so súpisným číslom. Tabuľky s orientačným číslom si zabezpečuje vlastníci budovy, nie je určený typ, kupuje si ich na vlastné náklady. Súpisné čísla objednáva Mesto v rovnakom type.

Mgr. Babiaková – keby sa žiadal jednotný vzhľad tabuľky, muselo by to platiť Mesto.

JUDr. Lukačko – dodal, že označovanie sa rieši v zmysle zákona, ďalšie podrobnosti môže stanoviť VZN.

Mgr. Babiaková – ak budú iné zmeny, tieto sa môžu prijať len dodatkom k prijatému VZN. Mestské zastupiteľstvo súhlasilo s odporúčaním Mestskej rady o stanovení prechodného obdobia v § 10 a prijalo

Uznesenie č. 45/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. U z n á š a s a

v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g a § 2b ods. 1 a Vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb na Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 2/2015, ktorým sa určujú názvy ulíc a verejných priestranstiev a číslovaní stavieb v meste Banská Štiavnica, v katastrálnom území Banská Štiavnica a v katastrálnom území Banky.

4. ÚPN Mesta Banská Štiavnica – zmeny a doplnky č. 4

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátora mesta. Návrh VZN bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený, prerokovaný v komisiách zriadených MsZ a v Mestskej rade bez pripomienok.

Ing. Ondrejmišková – v materiáli sa zistila chyba formálneho charakteru, preto sa návrh uznesenia dopĺňa o bod E. nasledovného znenia:

Mestské zastupiteľstvo u k l a d á Mestskému úradu zosúladiť výkres č. 4A časť D.0.4 podľa výkresu č. 10 Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb.

Keďže už neboli iné pripomienky ani návrhy na zmenu uznesenia, **primátorka mesta** dala o návrhu uznesenia, doplnenom o bod „E“ hlasovať.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 46/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu o spracovaní Územného plánu mesta Banská Štiavnica - Zmeny a doplnky č. 4

B. S c h v a ľ u j e

podľa § 43 odst.3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení), §26 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 4

C. U z n á š a s a

v zmysle §-u 6 a §-u 11, odst. 4 písm. g) Zákona o obecnom zriadení a v zmysle Stavebného zákona na tomto Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 3/2015 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 4, ktoré je prílohou č. 1 tohto uznesenia

D. S ú h l a s í

so spôsobom vyhodnotenia pripomienok a požiadaviek vznesených v procese prerokovania, ktorých prehľad tvorí prílohu č. 2 tohto uznesenia.

E. U k l a d á

Mestskému úradu zosúladiť výkres č. 4A časť D.0.4 podľa výkresu č. 10 Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb.

5. Správa o stave mesta za rok 2014

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – správa je obširna, podklady do nej poskytli oslovené subjekty a jednotlivé oddelenia Mestského úradu.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 47/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Správu o stave mesta Banská Štiavnica za rok 2014.

6. Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre Materskú školu Ulica Bratská

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 48/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre Materskú školu Ulica bratská pre rok 2015 o 15 000 eur, pričom táto dotácia bude poskytnutá z prostriedkov, ktoré mesto kumuluje na správu školských budov.

7. Plat primátorky mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. A. Karabellyová, PaM**. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 49/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

plat primátorky Mesta Banská Štiavnica v zmysle zákona NR SR 154/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 2 350 € od 01. 01. 2015.

8. Majetkové veci mesta:

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľmi sú **JUDr. E. Jaďud'ová, O. Nigríniová, JUDr. J. Kollárová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal poslanec **Mgr. K. Palášthy**.

a) Návrh na vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na predaj jednoizbového bytu na Ulici L. Exnára č. 1300/3 s príslušenstvom

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 50/2015

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v spojení s čl. III. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica a čl. 3 odst. 16 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Banská Štiavnica č. 5/2013 o prideľovaní a hospodárení s nájomnými bytmi vo vlastníctve Mesta

A. S c h v a ľ u j e

1. vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže na odpredaj jednoizbového bytu č. 1 s príslušenstvom nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 1300 na Ulici L. Exnára č. 3 v Banskej Štiavnici, postavenom na pozemku parcela C KN č. 1876, v k. ú. Banská Štiavnica a pozemku p. č. C KN 1876, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 394 m² v podiele 3729/219007 tak, ako je uvedené v návrhu na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto uznesenia.

2. vymenovanie súťažnej komisie na otváranie obálok v zložení:

predseda komisie: Lubomír Barák
členovia komisie: Helena Koťová
 Dušan Beránek
zapisovateľ: JUDr. Emília Jaďud'ová
náhradník: Ing. Ivana Ondrejmišková

B. P o v e r u j e

Mestský úrad, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, zverejniť, najmenej 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže, podmienky obchodnej verejnej súťaže a zabezpečiť vyhodnotenie súťažných návrhov komisiou menovanou v časti A.2 tohto uznesenia. Výsledok súťaže a spôsob naloženia s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok po prerokovaní v mestskej rade predložiť na schválenie na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva s odporúčením víťaza.

Prílohy k uzneseniu:

1. Vyhlásenie opakovanej obchodnej verejnej súťaže

Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 11. 5. 2015

Mesto Banská Štiavnica

v y h l a s u j e

Opakovanú obchodnú verejnú súťaž v zmysle § 9a ods. 1 písm. a/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica, a to:

jednoizbového bytu č. 829 s príslušenstvom, nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 1300 na Ulici L. Exnára č. 3 v Banskej Štiavnici, postavenom na pozemku parcela C KN č. 1876, v k. ú. Banská Štiavnica a pozemku p. č. C KN 1876, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 394 m² v podiele 3729/219007.

Nehnuteľnosti sú vedené v KN na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 4010 v prospech vlastníka podľa B1 - Mesto Banská Štiavnica, v podiele 3729/219007.

Byt je jednoizbový, nachádza sa na prízemí, pozostáva z predsiene, kuchyne, izby, kúpeľne, WC a pivnice. V kuchyni je kuchynská linka, sporák je demontovaný. V byte je rozvod studenej a teplej vody, vykurovanie je ústredné s kotolňou umiestnenou v suteréne bytového domu a liatinovými radiátormi v byte. Byt si vyžaduje komplexnú opravu.

Nehnuteľnosti sú umiestnené v zastavanom území obce, na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

I

Úvodné ustanovenie

Predaj nehnuteľností sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica a s uznesením Mestského zastupiteľstva V Banskej Štiavnici č. 49/2015, zo dňa 6. 5. 2015.

II

Predmet obchodnej verejnej súťaže

1. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na kúpu nehnuteľností jednoizbového bytu č. 829 s príslušenstvom, nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 1300 na Ul. L. Exnára č. 3 v Banskej Štiavnici, postavenom na pozemku parcela C KN č. 1876, v k. ú. Banská Štiavnica a pozemku p. č. C KN 1876, zastavané plochy a nádvoría, vo výmere 394 m², v podiele 3729/219007.
2. Nehnuteľnosti sú vedené v KN na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV 4010 v prospech vlastníka podľa B1 - Mesto Banská Štiavnica.
3. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa nehnuteľnosť ponúka na predaj je 9.700,00 €, slovom: deväťtisíc sedemsto EUR.
4. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola určená znaleckým posudkom č. 120/2014 zo dňa 21.12.2014, vypracovaným súdnym znalcom Ing. Igorom Míčkom, vo výške 9 700,00 €.

III

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže: **11. 5. 2015**
2. Do znaleckého posudku môžu záujemcovia nahliadnuť na Mestskom úrade, odd. právnom a správy majetku, počas úradných hodín, do doby uzávierky tejto obchodnej verejnej súťaže.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže je **3. 6. 2015 o 13:00 hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční dňa **3. 6. 2015 o 15:00 hod.** v zasadacej miestnosti Mestského úradu.
5. Oznámenie vybraného návrhu: do 10 dní od schválenia mestským zastupiteľstvom
6. Výsledok súťaže a spôsob nakladania s majetkom mesta v rámci schválených súťažných podmienok bude po prerokovaní v mestskej rade predložený na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s odporúčením víťaza, o ktorom MsZ rozhodne uznesením.

IV

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli Mesta Banská Štiavnica dňa **11. 5. 2015**.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
3. Požadovaná cena je cena minimálna.
4. Forma podávania návrhov je písomná. Náležitosti návrhu sú v čl. VII. podmienok tejto verejnej obchodnej súťaže.
5. Záujemca zloží na účet Mesta Banská Štiavnica č. **1471306959/0200**, vedený vo VÚB v Banskej Štiavnici, zálohu **1000 € (slovom jedentisíc eur)**, tak, aby táto bola pripísaná na účet Mesta najneskôr do 13:00 hod. dňa 3. 6. 2015, aby bolo možné preveriť jej pripísanie na účet mesta pred vyhodnotením podaných návrhov. O zložení zábezpeky predloží navrhovateľ k svojmu návrhu hodnoverný doklad potvrdený bankou. Na príkaze musí byť uvedený účel platby a kto platbu realizoval (záloha na predaj nehnuteľnosti vo verejnej obchodnej súťaži firma – meno a priezvisko).
6. Ak vybraný záujemca o kúpu majetku zmarí z akéhokoľvek dôvodu uzatvorenie kúpnej zmluvy, prepadne uhradená záloha na kúpnu cenu v prospech Mesta Banská Štiavnica z titulu zmluvnej pokuty.
7. V prípade, že vybraný záujemca zmarí verejný výber uchádzača tým, že neuzavrie s Mestom Banská Štiavnica kúpnu zmluvu, nebude sa môcť zúčastniť prípadného ďalšieho kola výberu.
8. V prípade zmarenia výberu podľa vyššie uvedenej vety bude navrhnutý za kupujúceho druhý záujemca v poradí, ak jeho ponuka bola od ponuky, ktorá vyhrala nižšia najviac o výšku zálohy, za podmienky, že pred uzatvorením zmluvy zloží zálohu vo výške požadovanej predmetnou verejnou obchodnou súťažou.
9. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t. j. do 3. 6. 2015, do 13:00 hod.
10. Vyhlasovateľ – Mesto Banská Štiavnica písomne oboznámi záujemcov s výsledkom verejnej obchodnej súťaže do 10 dní od schválenia vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže v Mestskom zastupiteľstve.
11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
12. Bližšie informácie o stave bytu si môže záujemca spolu s obhliadku bytu vyžiadať a dohodnúť so správcom bytu, ktorým je Bytová správa, s.r.o. Banská Štiavnica na č. tel.: 045/6911971.
13. Záujemca berie na vedomie, že kúpou bytu pristupuje aj k jestvujúcej zmluve o správe bytov a bytového domu na Ulici L. Exnára č. 3.
14. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
15. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
16. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.
17. Navrhovatelia majú právo zúčastniť sa otvárania obálok, potom už komisia pracuje samostatne.
18. Neúspešným záujemcom bude záloha vrátená do 10 dní od ukončenia predkladania návrhov súťaže na účet uvedený v predložennom návrhu.

V

Podmienky predaja

1. Vyhlasovateľ podmieňuje predaj nehnuteľnosti schválením Mestským zastupiteľstvom v Banskej Štiavnici.
2. Kúpnu zmluvu kupujúci podpíše najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu, inak stráca nárok na kúpu objektu a zaplatená zábezpeka prepadá v prospech predávajúceho.
3. Cenu za nehnuteľnosť po odpočítaní zábezpeky kupujúci uhradí pred podpisom kúpnej zmluvy, t. j. najneskôr do 60 dní odo dňa doručenia oznámenia výsledkov súťaže kupujúcemu. Kupujúci spolu s ponúknutou kúpnu cenou uhradí aj cenu znaleckého posudku vo výške 150,00 € a poplatok za vklad nehnuteľnosti do KN vo výške 66,- €.
4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podáva Mesto Banská Štiavnica po uhradení celej kúpnej ceny a prislúchajúcich poplatkov.

VI

Kritériá hodnotenia návrhov

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvyššia navrhovaná kúpna cena nehnuteľnosti predložená navrhovateľom.
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvyššej ponuky, ktorej bude priradené poradie č.1. V poradí druhej najvyššej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradia.
3. V prípade rovnakých návrhov rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Účastníkom súťaže, ktorí v obchodnej verejnej súťaži neuspeli – umiestnili sa na druhom a ďalších miestach – mesto oznámi, že ich návrhy sa odmietli.

VII

Podanie ponuky/návrhu

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:
Mesto Banská Štiavnica, Radničné nám. č. 1, 969 24 Banská Štiavnica

s viditeľným označením - textom :

„NEOTVÁRĀŤ - NÁVRH NA ODKÚPENIE bytu na Ulici L. Exnára č. 3“

2. Poverený zamestnanec podateľne Mestského úradu vyznačí na obálke „**Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas a miesto prijatia návrhu spolu so svojím podpisom**“.
3. Povinné náležitosti návrhu na odkúpenie:
 - 3.1. presné označenie navrhovateľa
(fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, bydlisko, rodné číslo a tel. č.; fyzická osoba podnikateľ a právnická osoba uvedie: názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/ zástupcu, a priloží kópiu živnostenského listu, resp. aktuálneho výpisu z obchodného registra a tel. č.)
 - 3.2. označenie nehnuteľnosti, o ktorú má navrhovateľ záujem
 - 3.3. ponuku kúpnej ceny a splnenie podmienky uhradenia zálohy
 - 3.4. záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú zaplatí tak ako je uvedené v čl. V. bod 2 a 3 tohto vyhlásenia
 - 3.5. súhlas s podmienkami vyhlásenej súťaže
 - 3.6. čestné vyhlásenie žiadateľa, že v čase podania žiadosti nemá po lehote splatnosti žiadne záväzky voči Mestu Banská Štiavnica, štátu, daňovému úradu, sociálnej a zdravotnej poisťovni (tlačivo si žiadateľ môže vyzdvihnúť na Mestskom úrade).

- 3.7. číslo účtu, na ktorý má byť v prípade neúspechu v súťaži vrátená finančná záloha.
 - 3.8. ponuka/návrh musí byť podpísaný a datovaný /u právnickej osoby aj pečiatka a podpis konajúcej osoby /.
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

Banská Štiavnica, dňa

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.
primátorka mesta

Za správnosť: JUDr. Jaďud'ová, v. r.

b) Prechod pozemku v prospech SLOVENSKEHO VODOHOSPODARSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, Odštepny závod Banská Bystrica – (Vyhniansky potok)

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 51/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

1. podanú žiadosť SLOVENSKEHO VODOHOSPODARSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Odštepny závod Banská Bystrica o vydanie súhlasu k zmene vlastníctva pozemku EKN 6738/4 o výmere 2810 m², vodné plochy, vedené v KN na LV č. 1137, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky v prospech SR-SLOVENSKEHO VODOHOSPODARSKEHO PODNIKU, štátny podnik, zastúpené: Ing. Mariánom Supekcom - riaditeľom, so sídlom: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO 36 022 047.
2. prechod vlastníctva pozemku parc. č. EKN 6738/4 o výmere 2810 m², vodné plochy vedené v KN na LV č. 1137, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banky v súlade s
 - Ústavou Slovenskej republiky čl. 4
 - Zákonom NR SR o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
 - Vyhláškou MŽP SR č. 211/2005 Z. z., ktorá ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov
 - Zákonom SNR č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

c) Prenechanie nehnuteľného majetku do nájmu priamym prenájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa – Radničné nám. č. 46/5

Mestské zastupiteľstvo predložený návrh uznesenia jednomyselne (za 11) schválilo.

Mgr. Babiaková – upozornila v uznesení na chybu formálneho charakteru v bode B, odstavci 1. spôsob nájmu: z textu je potrebné vypustiť slovo „mesačným“. Preto o tejto úprave poslanci hlasovali ešte raz.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok, doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 52/2015

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 9a odst. 9 písm. c) zákona NRS č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica

A. **Berie na vedomie**

plnenie uznesenia MsZ č. 42/2015 zo dňa 12. 3. 2015, ktorým bol schválený zámer na prenechanie objektu – nebytových priestorov na Radničnom nám. č. 5 v Banskej Štiavnici priamym prenájmom, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Nehnutelnosti sú vedené na Okresnom úrade, odbore katastrálnom v Banskej Štiavnici pre k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1 ako rodinný dom so súp. č. 46 postavený na C KN p. č. 3042/1.

B. **Schvaľuje**

1. **spôsob nájmu** majetku uvedeného pod bodom A: tohto uznesenia, a to spôsobom priameho prenájmu **ako prípad hodný osobitného zreteľa** s nájomným vo výške 4 850,00 € ročne, stanoveným dohodou v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica“, do nájmu SLOVENSKÉMU VODOHOSPODÁRSKEMU PODNIKU, štátny podnik so sídlom na Radničnom nám. č. 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, na dobu určitú a to na 20 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy s účelom využitia pre zriadenie kancelárií podniku.
2. **Dôvody navrhovaného nájmu podľa § 9a odst. 9 písm. c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:**
Zachovanie sídla SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátneho podniku, ako podniku s celoslovenskou pôsobnosťou je prioritným záujmom Mesta Banská Štiavnica hlavne zo sociálno-ekonomického hľadiska, z hľadiska inštitucionálneho rozvoja mesta a je v súlade so zákonom o Banskej Štiavnici. Rozvoj podniku je tiež prínosom pre mesto z hľadiska zamestnanosti občanov. Dlhodobý prenájom predmetného majetku, podmienený záväzkom nájomcu objekt rekonštruovať, prispeje k zhodnoteniu majetku mesta.
3. o nájme nehnuteľností podľa § 9a odst. 9 písm. c) Zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MsZ rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržali sa 0

d) Zámer na prevod pozemkov pod stavbou garáže vo vlastníctve Róberta Ondrušku, formou zámeny za pozemok vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica v k. ú. Banská Štiavnica – sídlisko Drieňová

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 53/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. **Schvaľuje**

1. Zámer na prevod majetku a usporiadanie vlastníctva k pozemkom:
Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľnosti:

- pozemku parc. č. CKN 5270/18 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria vedené v KN na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k.ú. Banská Štiavnica.

Róbert Ondruška, rod. Ondruška, bytom Ul. Učiteľská 1488/2, 969 01 Banská Štiavnica je vlastníkom nehnuteľností:

- pozemku parc. č. C KN 5270/11 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria v KN na LV č. 2965 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
2. Spôsob prevodu majetku uvedeného v bode A1/ tohto uznesenia podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny nasledovne:
 - do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedie pozemok parc. č. C KN 5270/11 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č. 2965 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
 - do vlastníctva pána Róberta Ondrušku rod. Ondruška, bytom Ul. Učiteľská 1488/2, 969 01 Banská Štiavnica sa prevedie pozemok parc. č. C KN 5270/18 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria vedené v KN na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
 3. Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Pán Róbert Ondruška kúpil pozemok parc. č. C KN 5270/11 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria na sídlisku Drieňová, ktorý mal využiť pre výstavbu garáže. Pri vybavovaní stavebného povolenia sa zistilo, že cez zakúpený pozemok vedie z časti elektrické vedenie a pozemok sa nemohol využiť pre účel, na ktorý bol kúpený.

Na vyriešenie vzniknutého stavu bolo mestom Banská Štiavnica ponúknutý zámenou na výstavbu garáže pozemok parc. č. C KN 5270/18 o výmere 21 m². Na tomto pozemku je v súčasnom období garáž vo vlastníctve pána Róberta Ondrušku aj postavená.

Z neznámych dôvodov bolo po kolaudácii stavby pridelené súpisné číslo na zakúpenú parcelu č. 5270/11. Pri vyporiadaní majetku v roku 2014 pán Róbert Ondruška si daný stav uvedomil a chce ho vyriešiť.

Usporiadanie :

Usporiadanie sa uskutoční zámennou zmluvou nasledovne :

- do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedie pozemok parc. č. C KN 5270/11 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria vedené na LV č. 2965 (pod B1 v celosti) pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.
- do vlastníctva pána Róberta Ondrušku rod. Ondruška, bytom Ul. Učiteľská 1488/2, 969 01 Banská Štiavnica sa prevedie pozemok parc. č. C KN 5270/18 o výmere 21 m², zastavané plochy a nádvoria vedené v KN na LV č. 1 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. ods.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schválených

Uznesením MsZ č. 128/2009 zo dňa 14.12.2009 v znení Dodatku č.1, musí schváliť MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66 € uhradí pán Róbert Ondruška.

B. P o v e r u j e

Mestský úrad zverejnením zámeru previesť svoj majetok formou zámeny, spôsobom uvedeným v §9a, ods.8, písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ.

Po uplynutí stanovenej lehoty zámer na prevod majetku predložiť na rokovanie MsR a MsZ a zabezpečiť zverejnenie zámeru počas celej tejto doby t.j. odo dňa zverejnenia až po schválenie v MsZ.

Hlasovanie:

prítomných 11, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržali sa 0

e) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve Stredoslovenská energetika – Distribúcia a. s., Pri Rajčianke 2917/8, 010 47 Žilina

Diskusia:

JUDr. Lukačko – schvaľuje sa zmluva o budúcej kúpnej zmluve, kde je uvedené: „Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o budúcej kúpnej zmluve ...“. Spýtal sa, či je táto formulácia správna?

JUDr. Jad'ud'ová – uviedla, že áno, takto to bolo uvedené v žiadosti.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 54/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve:

Budúci predávajúci je majiteľom pozemku – parc. č. C KN 7570/1(E-KN 2346/47), druh pozemku: trvalé trávnaté porasty, zastavaná plocha 928 m² v katastrálnom území Banská Štiavnica. Vlastníctvo je evidované na liste vlastníctva č. 3076, Okresný úrad Banská Štiavnica, katastrálny odbor.

Budúci kupujúci plánuje realizáciu stavby „Banská Štiavnica – Hájik – Zahustenie DTS“. SW kód: 8167, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho predávajúceho / budúcich predávajúcich – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Viliam Šottník. Zmluvné strany sa dohodli v budúcnosti na prevode časti pozemku o predpokladanej výmere 25 m², na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie.

Skutočná výmera časti pozemku, ktorý bude predmetom prevodu bude zistená po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Predmet zmluvy o budúcej kúpnej zmluve je nasledovný:

Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o budúcej kúpnej zmluve s nasledovnými náležitosťami:

predmet prevodu: časť pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie – rozsah v zmysle geometrického plánu;

cena: stanovená v zmysle znaleckého posudku určeného budúcim kupujúcim.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do KN a všetky náklady s tým spojené znáša budúci kupujúci.

f) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Stredoslovenskú energetiku – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 55/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech oprávnenej osoby z vecného bremena Stredoslovenskej energetiky - Distribúcia a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnosti, vedené v KN Okresného úradu Banská Štiavnica, Katastrálneho odboru na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica a to:

- parc. E-KN 2346/40, druh pozemku: TTP o výmere 108 m²
- parc. E-KN 6599/2, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 6970 m²
- parc. E-KN 6549, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 2723 m²
- parc. E-KN 2346/47, druh pozemku: TTP o výmere 114099 m²
- parc. C-KN 3711/7, druh pozemku: Záhrady o výmere 1302 m²
- parc. E-KN 1458/1, druh pozemku: TTP o výmere 2672 m²
- parc. E-KN 1445, druh pozemku: TTP o výmere 771 m²

Vecné bremeno in rem, spočívajúce v práve umiestnenia elektroenergetického zariadenia na pozemkoch s jeho následnou prevádzkou a spočívajúce v práve prístupu pešo a motorovým vozidlom k elektroenergetickému zariadeniu z dôvodov jeho činnosti, údržby a opravy v nevyhnutnej miere a v nevyhnutnom čase.

Povinný z vecného bremena má povinnosť horeuvedené obmedzenia strpieť.

Presný rozsah zriadenia vecného bremena bude určený a vyznačený geometrickým plánom. Geometrický plán je oprávnený z vecného bremena povinný predložiť pred zriadením vecného bremena.

Vecné bremeno bude zrealizované uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena v lehote najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby.

Z verejnoprospešného dôvodu vecné bremeno bude zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

Budúci oprávnený Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s. plánuje realizáciu stavby „Banská Štiavnica – Hájik – Zahustenie DTS“ SW kód: 8167 v rozsahu podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Viliam Šottník.

Náklady súvisiace s uzatvorením budúcej zmluvy (osvedčenie pravosti podpisov, poplatok za návrh na vklad) bude znášať budúci oprávnený. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá budúci oprávnený.

9. Informatívna správa o činnosti Štiavnických novín v roku 2014

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Mgr. M. Kríž**, redaktor Štiavnických novín. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

Mgr. Pál – spýtal sa, prečo je rozdiel v počte výtlačkov novín za jednotlivé roky a prečo sa uvádza, že jazykovú a štylistickú úpravu robí Mgr. Protopopová, keď v zmysle Štatútu mesta to je šéfredaktor ŠN?

Ing. Marko – počet vydaných čísiel sa odvíja od čerpania dovolenky, resp. sviatkov, optimálny počet vydaných čísiel v roku je 45, môže byť rozdiel 1 – 2 čísla. Jazykovú korektúru novín predtým robila pani Bujnová, vysokoškolská profesorka, teraz ju robí pani Protopopová, dlhoročná učiteľka slovenského jazyka.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 56/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o činnosti Štiavnických novín v roku 2014.

10. Informatívna správa o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2014 a plánované stavebné akcie v roku 2015

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovala ju **Ing. Z. Kladivíková**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

L. Barák – spýtal sa na plánované stavebné akcie v roku 2015, niektoré sú uvedené aj v rozpočte a či sú plánované aj autobusové zastávky?

Mgr. Babiaková – v rozpočte je plánovaná jedna zastávka na Štefultove a jedna na Povrazníku, obyvatelia Štefultova si môžu určiť, kde sa zastávka dá (dohodne sa s poslancom Beránekom).

L. Barák – spýtal sa na projekt opravy oporných múrov – Ulica remeselnícka a dolná ružová?

Mgr. Babiaková – ide o oporné múry, ktoré sú v rozpočte mesta, v prípade múru na Remeselníckej ulici ide o havarijný stav, múr drží ulicu, hrozí jeho padnutie. Na Dolnej ružovej ide len o vysprávku múru.

L. Barák – ďalej sa spýtal na projekt Podpora obyvateľstva lokality Šobov?

Mgr. Babiaková – peniaze sú rozpočtované vrátane projektu, ide o úpravu priestorov.

L. Barák – k pripravovaným projektovým štúdiám by bolo dobre povedať aj termín realizácie, k záchytnému parkovisku v súvislosti s lokalitou Červená studňa, toto obnáša aj iné technické riešenia, treba uviesť, čo stojí vybudovanie parkoviska so všetkým, čo k tomu patrí, nie len vyznačenie parkovacieho miesta, aby to ľudia vedeli.

Mgr. Babiaková – k projektovým dokumentáciám, Mesto viaže zákon o verejnom obstarávaní, treba najskôr zadať podmienky pre verejné obstarávanie, pracuje sa na nich, poslanci ich môžu doplniť. Štúdia záchytných parkovísk by mala určiť, koľko parkovacích miest je v rámci mesta, koľko miest sa dá získať, podmienky by mal spracovať kvalifikovaný pracovník na dopravu. K Červenej studni sa konajú verejné rokovania. Treba sa zhodnúť na podmienkach, aj v prípade pomníka padlých, dať to na prerokovanie obyvateľom.

R. Antalová – bolo by dobre, keby ku všetkým plánovaným akciám bola diskusia. Spýtala sa, či sa ráta s autobusovou zastávkou oproti skanzenu a na asfaltovanie Budovateľskej ulice, v rozpočte je 40 tis. €?

Mgr. Babiaková – zastávku treba riešiť v rámci rozpočtu mesta, k verejnému obstarávaniu Budovateľskej ulice, rozpočet vyšiel 120 tis. €, musí sa povedať, čo sa za plánovanú sumu realizuje.

JUDr. Lukačko - spýtal sa ohľadne parkovísk, ktorá lokalita sa ide vybrať (v územnom pláne ich je 5), či to Mesto dokáže urobiť aj samo, resp. komu sa to dá?

Mgr. Babiaková – na Mestský úrad nastúpil nový architekt, dostal za úlohu zistiť, koľko je v meste parkovacích miest a koľko je ich v prenájme. Aj podnikatelia musia vytvárať pri rekonštrukcii budov parkovacie miesta, pokiaľ menia účel obytných budov na reštauračné, ubytovacie zariadenia a pod.. Mesto bude nápomocné, návrhy sú.

JUDr. Lukačko – je dôležité, aby sa nezostalo len vo fáze štúdie, ale pokračovať v tom, čo sa začalo a aktualizovať to aj v rozpočte.

L. Barák – technicky by sa to malo riešiť tak, že ten kto opravuje budovy v meste, mal by od mesta dostať ponuku na kúpu priestoru na parkovanie, lokality sú dané.

Mgr. Babiaková – treba vytvoriť na TS, m. p. dvor, kde by autá odstavovali. Urobí sa rokovanie, názor je rovnaký.

Mgr. Palášthy – reagoval faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, že sa môžu hľadať spoločné riešenia, zo systému plánovania a navrhovania stavebných akcií boli niektoré pripomienkovania, funguje komisia výstavby, mali by mať povinnosť vyjadrovať sa k jednotlivým stavebným akciám, keď nie je diskusia k zadávacím podmienkam, vzniká nespokojnosť.

Mgr. Babiaková – diskusia je dobrá vec, ale projekty musia vyhovovať normám, treba, aby sa na návrhoch podieľali aj obyvatelia.

Spýtala sa prítomných poslancov na doplňujúce, resp. pozmeňujúce návrhy.

Mgr. Palášthy – podal návrh na doplnenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo ukladá Mestskému zastupiteľstvu povinnosť, aby každá investičná stavebná akcia mesta v štádiu prípravy projektovej dokumentácie a tiež pred vyhlásením verejného obstarávania k realizácii akcie bola prerokovaná v Komisii výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia. Táto komisia vydá odporúčanie k zadávacím podmienkam týchto investičných akcií ako aj k ich projektovej príprave.

Keďže už iné návrhy na uznesenie neboli, mestské zastupiteľstvo najskôr hlasovalo o predložennom návrhu uznesenia pod bodom A. Tento návrh bol jednomyseľne schválený.

Ďalšie hlasovanie bolo o doplňujúcom návrhu poslanca Palášthyho, ktorý bol tiež jednomyseľne schválený.

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 57/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o stavebných akciách realizovaných v investičnej činnosti mesta v roku 2014 a plánované stavebné akcie v roku 2015.

B. U k l a d á

Mestskému úradu povinnosť, aby každá investičná stavebná akcia mesta v štádiu prípravy projektovej dokumentácie a tiež pred vyhlásením verejného obstarávania k realizácii akcie bola prerokovaná v Komisii výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia. Táto komisia vydá odporúčanie k zadávacím podmienkam týchto investičných akcií ako aj k ich projektovej príprave.

11. Informatívna správa o podaných projektoch v roku 2014

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ a spracovateľkou je **Bc. D. Chrbíková**, spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – informovala o získaných financiách, ktoré nie sú uvedené: Mesto dostalo peniaze z projektu „Obnov si svoj dom“, tiež dotácie z VÚC, kde mesto získalo peniaze na kultúrne leto. Momentálne sa pracuje na získaní financií z malých grantov Ministerstva financií (na snehovú frézu), určitú čiastku doplatí aj mesto, vybavujú sa financie na verejné osvetlenie obchvatovej komunikácie, maximálna výška dotácie je 200 tis. €. V roku 2014 bol dokončený zložitý projekt – Zberný dvor.

Diskusia:

Mgr. Kružlic – spýtal sa, či projekty, ktoré neboli realizované z dôvodu neposkytnutia finančných prostriedkov, budú znovu podané?

Mgr. Babiaková – ak bude zverejnená výzva, budú podané znovu.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 58/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o podaných projektoch Mesta Banská Štiavnica za rok 2014 a projektoch v realizácii.

12. Správa zo služobnej cesty do Moravskej Třebovej

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta, ktorý k bodu podal aj spravodajstvo.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 59/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu zo služobnej cesty primátorky mesta a poslancov MsZ Ing. Mariána Zimmermanna a Mgr. Karola Palášthyho v Moravskej Třebovej, uskutočnenej v dňoch 16. – 18. 4. 2015.

13. Informatívna správa o prenájme Amfiteátra

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľom je **Ing. R. Marko**, vedúci odd. KŠ a MK. Spravodajstvo k bodu podal **Mgr. K. Palášthy**, poslanec MsZ.

Ing. Marko – doplnil, že nič nové, ako je uvedené v správe sa neudialo, s nájomcom sa mu nepodarilo spojiť ani telefonicky ani elektronicky.

Diskusia:

I. Beňo – vzhľadom k vyčíslenému rozdielu si nevie spraviť úsudok, nájomcovia vyzerali vieryhodne.

Ing. Marko – podľa informácie bol v čase obhliadky na mieste zložený aj materiál, ale tento nebol uznaný, iba preinvestovaný. Môže sa pripraviť dodatok k zmluve, čo sa týka pódia, predpokladá, že práce spravili, fyzicky to nie je odkontrolované.

Mgr. Pál – myslí si, že partner je nezodpovedný a nekorektný, navrhol nájom prehodnotiť, resp. ponúknuť iným.

L. Barák – bude treba zosumarizovať nájomnú zmluvu, prehodnotiť nájom. Poukazoval na to, že je najvyšší čas dať im výpoveď, amfiteáter je špecifický, z nájmu nevidí efekt. Do nájomného vzťahu sa išlo s tým, že sa o to bude niekto lepšie starať. Spýtal sa, či kino v amfiteátri prevádzkuje Mesto?

Ing. Marko – v minulom roku amfiteáter prevádzkovalo Mesto.

Mgr. Pál – pripomenul, že minulý rok v lete boli v amfiteátri polámané lavičky.

Mgr. Kružlic – súhlasí s tým, čo odznelo, treba pozrieť nájomnú zmluvu, aby z výpovede Mesto nemalo sankcie.

H. Kot'ová – dala do pozornosti, že posledná obhliadka prác bola 17. 3. 2015, myslí si, že treba dať aktuálnejšie informácie.

Mgr. Pál – pripomenul, že vykonané práce nájomca deklaroval ku koncu roka 2014.

Mgr. Babiaková – zhrnula, že je uzatvorená zmluva, pracovníci MsÚ práce odkontrolovali, je rozdiel v sume, pódium sa pôjde tiež skontrolovať. Nájomcovi sa poslal list, urobí sa návrh, dajú sa riešenia. Bez ohľadu na to, ako toto dopadne, Mesto sa bude usilovať o získanie financií na opravu amfiteátra. Pripraví sa projekt.

L. Barák – reagoval faktickou pripomienkou, pozrel zmluvu, 2x ju porušili, dával podnet. Ide leto, je deklarované, že 2x nesplnili podmienky zmluvy.

Mgr. Babiaková – zrušenie zmluvy musí byť prerokované v MsZ. Pripraví sa návrh a predložia na rokovanie MsZ.

JUDr. Lukačko – navrhol doplniť uznesenie o bod B: Mestské zastupiteľstvo ukladá Mestskému úradu predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh opatrení Mesta voči spoločnosti IMT Smile Media, s. r. o., vyplývajúcich z porušenia platnej nájomnej zmluvy.

Mgr. Babiaková – dala najskôr hlasovať o návrhu uznesenia, ktorý bol odporučený Mestskou radou, tento bol jednomyselne schválený. Druhé hlasovanie bolo o doplňujúcom návrhu poslanca Lukačku, ktorý bol tiež jednomyselne schválený.

Uznesenie č. 60/2015

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

predloženú informatívnu správu o stave prenájmu Amfiteátra pod Novým zámkom v Banskej Štiavnici.

B. U k l a d á

Mestskému úradu predložiť na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh opatrení Mesta voči spoločnosti IMT Smile Media, s. r. o., vyplývajúcich z porušenia platnej nájomnej zmluvy.

14. Rôzne

a) Schválenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ a spracovali ju **JUDr. E. Jaďud'ová** a **O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 61/2015

Mestské zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. a/ zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a Čl. IX odst. 8 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica

A. S c h v a ľ u j e

zriadenie záložného práva na nehnuteľnosti vedené v KN na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica na LV č. 1 v prospech vlastníka podľa B1 - Mesto Banská Štiavnica, ako:

- 1) bytový dom, súp. č. 1337 postavený na p. č. C KN 1681
- 2) pozemok p. č. C KN 1681, zastavené plochy a nádvoria vo výmere 1439 m²

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru vo výške 259.144,92 €, v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO: 31 749 542.

15. Interpelácie a dopyty

Poslanci MsZ:

Ivan Beňo – na Drieňovej je cesta ku detskému ihrisku vysypaná štrkom, prístup s kočíkmi je sťažený, poprosil cestu urobiť zo zatrávňovacích panelov,

- poprosil o opravu schodov za úradom práce, sú rozpadnuté, (je to v pláne prác TS, m. p.)

- obyvatelia z Povrazníka žiadajú vyspraviť cestu (od Durpalu, smerom k domu pána Palášthyho st. a pani Koreňovej) aspoň štrkom.

Mgr. Babiaková – v pondelok 11. 5. 2015 je plánovaná obhliadka miestnych komunikácií, určí sa poradie prác a navrhne sa technológia opráv.

Mgr. Pál – spýtal sa, či sa budú dopĺňať navádzacie značky na záchytné parkoviská?

Mgr. Babiaková – p. Vahlandt s dopravným inžinierom prešli dopravné značenia v meste, povie mu o požiadavke a dohodne sa ďalší postup.

JUDr. Lukačko – poďakoval MsPo za promptné riešenie vecí, hlavne čo sa týka Šobova,
- Ulica D. Licharda sa asfaltovala, niektoré úseky sú nekvalitné, hlavne okolo kanálov je
asfalt popraskaný, do niektorých úsekov zateká voda, mala by sa uplatniť reklamácia,
- čo sa týka parkovísk, maľovanie čiar, treba ich preznačiť, aj žlté značenie,
- k výmene dopravného značenia, je potrebná aj výmena zrkadla smerom na Botanickú ulicu
- oporný múr pri Majsniarovi, je podpretý drúkmi, múr drží mestskú cestu, treba to riešiť,
- mal rozbehnuté aktivity ohľadne ihriska Štefultov, zaujímal sa, čo je nové?

Mgr. Babiaková – podľa dohody sa poslal návrh zmluvy ŠK Štefultov, nevyjadrili sa, je
v záujme všetkých, aby sa ihrisko vyriešilo. Je potrebný odborný názor statika, čo s budovou
kultúrneho domu. Budú sa sledovať výzvy z environmentálneho fondu, aby sa dobudovalo
zázemie. Teraz sa robila zámena pozemkov.

H. Koťová – požiadala o prístupovú cestu od Červenej studne (ako býva Mikuláš, Pomfy),
Pod Paradajzom, sú tam dva vybetónované úseky, je potrebné vykopať odvodňovací rigol,
aby v daždi kamenivo nešlo na cestu. Napr. riešiť práce cez aktívnych pracovníkov.

Mgr. Babiaková – najskôr je potrebné zistiť skutočnosť a potom navrhnúť riešenie.

H. Koťová – peniaze na lavičky v rozpočte boli schválené, na Drieňovej sú v parku pri CBA,
požiadala ešte o ďalšie lavičky,

Mgr. Babiaková – lavičky sa tam dali, teraz je tam umiestnený aj stánok so zmrzlinou,
doplnili sa aj smetné koše, podľa možností sponzorsky sa budú hľadať peniaze na ďalšie
detské ihrisko. Ľudia si chvália „korzo“ na Drieňovej.

H. Koťová – k novým bytovkám na Ulici MUDr. J. Straku 20 a 21 dať lavičku, na detské
ihrisko koše, požiadala o smetné koše od TS, m. p. ku stanici, tiež na Ul. A. T. Sytnianskeho,
- rozhlas Energetikov 9 je pokazený, dávala požiadavku na opravu, nemá odozvu,

Mgr. Babiaková – na mestský rozhlas je schválený rozpočet, nároky sú veľké, preverí to.

H. Koťová - stojisko Energetikov 9 je zabetónované, čo s tým?

Mgr. Babiaková – môžu si tam občania dať lavičky.

H. Koťová - občania z Pátrovskej ulice č. 6 a 7 majú výhrady k teplej vode, nemá dostatočnú
teplotu,

- pochválila prácu MsPo, upozorňovala na nelegálne rozkopávky, bol profesionálny prístup,
- Ulica J. A. Komenského, sú tam hrdzavé vodovodné potrubia, cesta by sa mala

preasfaltať, požiadať StVaK, aby do plánu údržby zahrnuli výmenu potrubia v tejto ulici,

RNDr. P. Bačík – reagoval ohľadne teploty vody na Pátrovskej ulici, nedostatky je potrebné
nahlásiť pani Oravcovej, zástupkyni vlastníkov bytov, resp. ich nahlásiť na SBD, ktoré ďalej
rokuje s Bytovou správou, s. r. o., robilo sa vyregulovanie teplej vody, je to najproblémovjší
dom, v ktorom nie je vyregulovaná teplá voda. Aby sa podobné prípady nevyskytovali,
objednali spoločný projekt, aby bola teplá voda zabezpečená.

JUDr. Lukačko - faktickou pripomienkou na poslankyňu Koťovú – pri autoservise p. Gréca
voda ide samospádom (Povrazník),

Mgr. Babiaková – bude sa robiť Budovateľská ulica, treba urobiť rozvod vody, bude rokovať
so StVaK.

JUDr. Lukačko - prevádzkový parkovací poriadok sa schválil pre rok 2014, čo ďalej?

Mgr. Babiaková – treba urobiť prechodné obdobie.

L. Barák – cesta zo štadióna popri pozemku, ktorý je na predaj, je zábradlie nefunkčné,
hrdzavé, či by to nebolo lepšie dať preč, ide o úsek cca 40 m,

- ZŠ Drieňová – výmena pásov na umelej tráve na ihrisku, je tam havarijný stav, či sa to dá
spraviť?

Mgr. Babiaková – zistila, keby sa vymenili pásy len pred brámkou bolo by to 2500 €, celý trávnik by stál 12500 €, treba to celé vymeniť.

Ľ. Barák – treba len 2 pásy, ostatná plocha je dobrá, treba zavolať Radu školy, ktorá by mala fungovať a hľadať riešenie, škola má všetky brány otvorené, musí byť iný režim, napr. vstup jednou bránou do areálu. O trávnik musí byť starostlivosť.

Mgr. Babiaková – Mesto má záujem a ochotu toto vyriešiť, peniaze na školu sa poslali. Musí byť vyhlásená verejná súťaž.

Ľ. Barák – nové objekty na Povrazníku, spýtal sa na priestor malej telocvične, koho je to majetok? Treba to doriešiť, spolupráca so Simkor funguje, sú tam ihriská a parkovisko, či sa zabezpečí úprava z mesta, resp. firmami, čo by to stálo? Čo s areálom SOU na Povrazníku, či by sa dal využiť na šport?

Mgr. Babiaková – ak to mesto kúpi, dá sa to riešiť.

RNDr. Bačík – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, vlastníkom objektov je spoločnosť Simkor, po ukončení prác terén vždy upravili.

Ľ. Barák – 2 nové bytovky na Ulici MUDr. J. Straku, sú tam 2 ostrovčeky neupravené, začínajú zarastať burinou, bude sa to zle udržiavať, terén nie je vyrovnaný. Spýtal sa, či sa veci budú riešiť v nadväznosti na plánovanú obhliadku, resp. či sa uskutoční spoločné „sedenie“ a veci sa budú riešiť z rezervy?

Mgr. Babiaková – na zeleň je zmluva, ktorá niečo obsahuje, na malé plochy na Ulici MUDr. J. Straku sa dala doviezť zem, aby si tam ľudia zasadili, kvety kúpi mesto.

RNDr. Bačík – terén sa rozkopával, Slovanet dával nový optický kábel. Treba to obhliadnuť.

Ľ. Barák – bola podaná žiadosť o dopravné ihrisko na Drieňovej, zatiaľ nedostali odpoveď, - upravuje sa zeleň na Námestí sv. Trojice, boli tam vaky, ľudia viac vyhľadávajú lavičky, spýtal sa, kde sú lavičky, predtým tam boli umiestnené

Ing. Zimmermann – lavičky sa natierajú, budú doplnené.

Ľ. Barák - drevená dedina, nové domy: Habala, Bosák, Ďurica, vysporiadanie cesty, mesto predalo záhrady, kde bola cesta vyznačená, bol prísľub zo strany Mesta na vysporiadanie, je problém s kolaudáciou domov.

Ing. Kladivíková – dom p. Ďuricu je skolaudovaný, dva nie sú, nepožiadali o kolaudáciu.

Ľ. Barák – dal sa im prísľub na vysporiadanie cesty, ktorá je súkromná, začínajú spory, treba im odpovedať, čo majú robiť.

- mení sa pracovný čas zamestnancov Mestského úradu, nie je mu jasný pracovný čas hlavného kontrolóra?

Ing. Ondrejmišková – pracovná doba pondelok – piatok je pohyblivá, príchod v rozpätí od 14:00 – 15:00 hod. a podľa príchodu odchádza v rozpätí od 18:00 – 19:00 hod.

Ľ. Barák – hlavný kontrolór je zamestnancom, má pracovný vzťah na polovičný úväzok, Mestský úrad má stanovené úradné hodiny, mal by pracovať v rámci nich. Keď príde občan, malo by to byť jasné. Požiadal o vysvetlenie, schválil sa polovičný pracovný úväzok, ktorý by mal byť daný v schválenom pracovnom čase Mestského úradu. Žiadal písomnú odpoveď.

Mgr. Babiaková – aj pracovníci Mestského úradu majú možnosť pohyblivej pracovnej doby, príchod v rozpätí od 7:00 – 7:30 hod., odchod v rozpätí 15:00 – 15:30 hod. Pracovná doba hlavného kontrolóra sa vysvetlí.

Ľ. Barák – žiadal zosumarizovať nájomné byty, ktoré spravuje Bytová správa s. r. o., ktoré nájom ako sú financované, podá písomne požiadavku, aby sa vysvetlilo, ktoré byty sú cez ŠFRB, aké je nájomné za 1m² plochy, urobiť správu za byty.

RNDr. Bačík – prosil poslanca Baráka, aby prišiel na Bytovú správu, s. r. o. a keďže neprišiel, veci si pripravil: Bytová správa, s. r. o. platí mesačne 3670 € MUDr. J. Straku 20 – 21, 3742 € mesačne ide za Budovateľskú 14, spláca sa z toho úver, spolu ročný príjem je

67 834 €, nájom je stanovený cez VZN, Bytová správa stanovuje nájom, nemení sa, náklady s domami sú: stav bytov je havarijný Šobov, A. Kmeť, náklady za údržbu vykonané Bytovou správou za minulý rok boli cca 40 tis. €, popri tom boli dodávateľmi (revízie) vykonané práce v hodnote 4650 € + komunikácia s ľuďmi funguje tak, že potrebujú opravu bytov.

Mgr. Babiaková – veci si treba vysvetliť, urobí sa písomná správa. Je zákon, ktorý limituje nájom (pri použití prostriedkov zo ŠFRB).

Mgr. Kružlic – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka k ihrisku pri ZŠ J. Kollára, už je ôsmy rok v užívaní, bolo využívané permanentne mládežou, je zodraté, je lepšie vymeniť celý povrch. Primátorka sľúbila pomoc formou projektu, resp. inou formou.

R. Antalová – treba ihrisko dobre pozrieť a skontrolovať,

- Okružla ulica, či sa uvažuje o presťahovaní útulku, obyvatelia sa pýtajú?

Mgr. Babiaková – bude sa to riešiť, keď bude dokončený zberný dvor, dal sa prísľub, robí sa úprava priestoru, vypíľujú sa stromy, útulok sa presťahuje. Termín je do 30. 9. 2015.

R. Antalová – pri 120 bytovke zostal podklad na stojisko odpadov, či sa to nezasype?

- neuvažuje sa s rekonštrukciou Staromestskej ulice?

Mgr. Babiaková – stojisko na odpad sa bude robiť tento rok, uskutočnilo sa stretnutie s obyvateľmi, vec sa im vysvetlila

- PD Staromeskej ulice je spracovaná, tento rok to nie je schválené v rozpočte, bude sa robiť to, čo je schválené – Botanická ulica a časť Ulice J. Palárika.

R. Antalová – spýtala sa, kedy sa uskutoční sedenie k uliciam A. Sládkoviča a A. Péchu?

- v požiadavkách k zadávacím podmienkam ÚPN sa dočítala, že sa budú riešiť nové plochy pre rekreačné účely a rozvojové lokality pre rozvoj cestovného ruchu a vyčlenia sa nové plochy pre potreby investičných a podnikateľských aktivít, spýtala sa, či máme nejaké lokality určené, resp. vytipované, týkajúce sa cestovného ruchu, či je vízia? požiadala o ich predloženie na najbližšie MsZ.

Mgr. Babiaková – odpovedala, že do konca mája bude prezentácia projektov ulíc, ktoré sú spracované,

- lokality pre rozvoj cestovného ruchu sú určené v územnom pláne, ak je o to záujem, dá sa to vypísať u Ing. Gajdošovej.

Mgr. Kružlic – spýtal sa, či by bolo možné na Učiteľskej ulici popri Tole urobiť vodorovné dopravné značenie parkovania?

D. Beránek – požiadavka občanov zo Sitnianskej je na umiestnenie kontajnerov na separovaný odpad na Ilijskej ulici, či by sa tam dalo urobiť stojisko, je na to priestor pri autobusovej zastávke (pozemok p. Pauku, ktorý s tým súhlasí). Taktiež by navrhol urobiť práve tu novú autobusovú zastávku, plánovanú na Štefultov.

P. Heiler – bol schválený systém zberu odpadov, IBV má vrecový systém, je tam vyššia čistota a komfort pre obyvateľov, od roku 2016 budú financovať separovaný odpad aj iné organizácie, či bude vyššia adresnosť, resp. sa pôjde do väčších spoločných kontajnerov, bude to na poslancoch, ako sa rozhodnú. Na dvore TS, m. p. sú voľné zvony, môžu sa umiestniť. Teraz je čistota lepšia.

D. Beránek – ide o komunitu občanov, ktorí si pomáhajú a zvlášť dbajú o čistotu, malo by to pre nich veľký význam, dal by tam aspoň 4 zvony. Majiteľ pozemku ponúkol na ich umiestnenie pozemok pri ceste.

P. Heiler – nevie, akým spôsobom sa to bude vyhodnocovať, ide o systém, ktorý bol schválený. Stráca sa účel a adresnosť vyhodnocovania.

D. Beránek – vysprávky ciest na Ulici obrancov mieru (pri domoch p. Pastiera, p. Brnču)
- chodník od pomníka padlých na požiaru zbrojnicu je v zlom stave, vyspraviť ho, cca 100 m
- spýtal sa, či a kedy by bolo možné nahliadnuť do materiálu pasportizácia ulíc?
- Ulica Š. Moyzesa, ako sa bude riešiť? na časť ulice (popri Potančokovi a Burianovi) bola minulý rok dovezená drť, počas zimnej údržby sa to pluhom odhrnulo, požiadal o dovezenie novej, občania budú nápomocní pri rozhrabaní.

Mgr. Babiaková – bude spracovaný projekt na Ul. Š. Moyzesa, musí sa to pripraviť do budúročného rozpočtu mesta. Drť sa dá doviezť.

RNDr. Bačík – požiadavka zo 120 bytovky – urobiť šikmé státie na ľavej strane ulice
- sú výhrady k spomaľovacím prahom - je lepšie, keď sú väčšie, porozmýšľať, či by sa nedali do budúcna nahradiť,
- pozrieť Ulicu A. T. Sytnianskeho – popri Autoškole Bosák,
- obyvatelia Učiteľskej ulice č. 2, 4, 6 žiadajú – pri Coop Jednote, je tam výmok, treba to oddrenávať, pri dažďoch voda zateká do garáží,
- dal do pozornosti zákon, je to posledná možnosť pre vojnové siroty II. svetovej vojny, do konca mesiaca treba dávať žiadosti, vedel by bezplatne pomôcť v rámci Zväzu protifašistických bojovníkov, v Banskej Štiavnici je jeden človek, na Slovensku je ich cca 400 osôb, pripraví oznam.

Mgr. Babiaková – informácia sa môže dať do Štiavnických novín, resp. na web stránku mesta.

RNDr. Bačík – od septembra je možné v plavárni prenajať si fitness a bufet, tiež by to bolo dobre dať do ŠN a na web stránku mesta. Žiadosti je potrebné dať do konca júna 2015.

Mgr. Babiaková – zajtra o 14.30 hod. sa uskutočnia oslavy 70. výročia ukončenia II. svetovej vojny,

- na Mestský úrad bol doručený list, v ktorom občania žiadajú zrušiť všetky pohostinské zariadenia, ktoré predávajú alkoholické nápoje. Ochudobňujú sa rodiny a vznikajú problémy. Teno list dostali aj všetci poslanci MsZ.

16. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a konštruktívny prístup k prerokovávaným materiálom a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 17:45 hod. ukončila.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Ing. Ivana Ondrejmišková
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
Dušan Beránek

II. overovateľ:
Ľubomír Barák

Zapísala: Eva Turányiová

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 6. 5. 2015

Uznesenie č.		59/2015				60A/2015				60B/2015				61/2015																			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL																
1.	Antalová Renáta																																
2.	Bačík Pavel																																
3.	Barák Ľubomír																																
4.	Beňo Ivan																																
5.	Beránek Dušan																																
6.	Čabák Juraj	nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný																			
7.	Čamaj Ján	nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný				nepřítomný																			
8.	Koťová Helena																																
9.	Kružlic Ján																																
10.	Lukačko Dušan																																
11.	Pál Mikuláš																																
12.	Palášthy Karol																																
13.	Zimmermann Marián																																
		11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	1	11	0	0	0																
Počet prítomných:		11				11				11				11																			