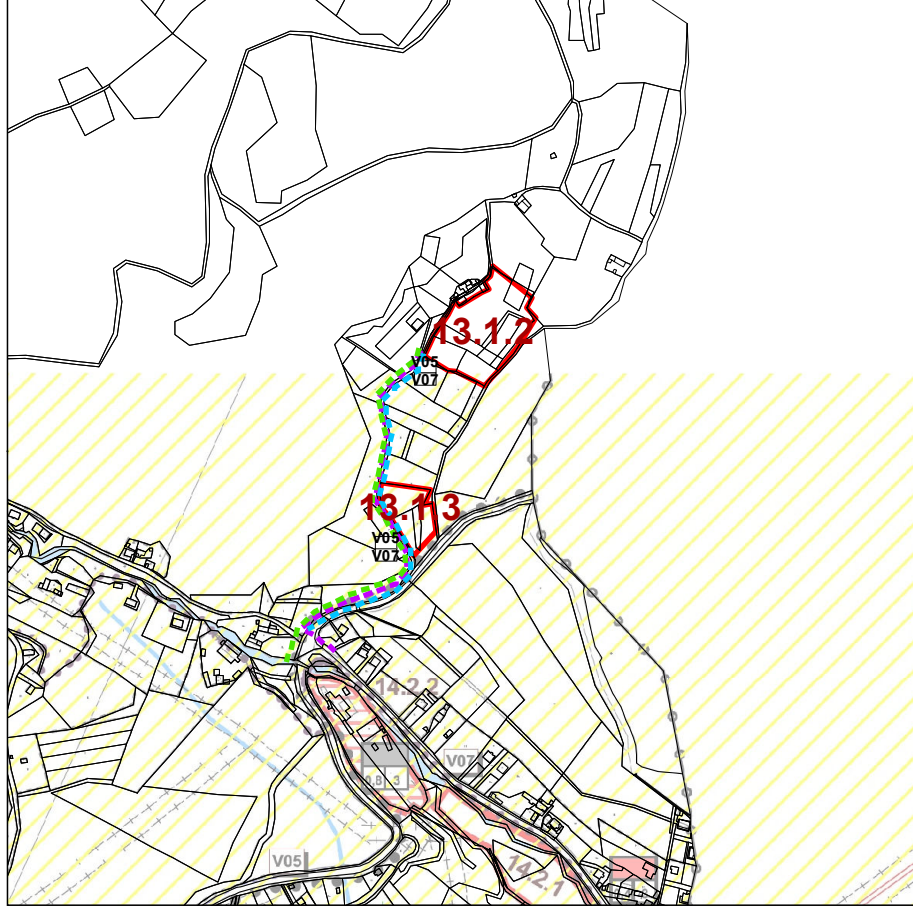
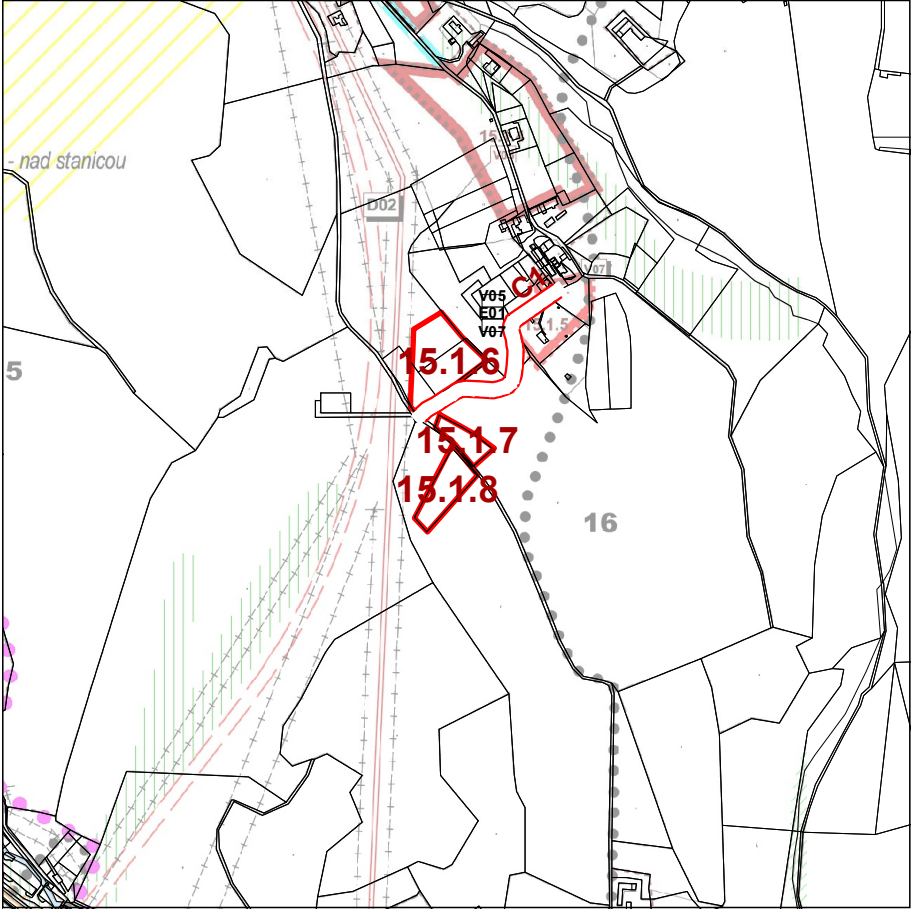


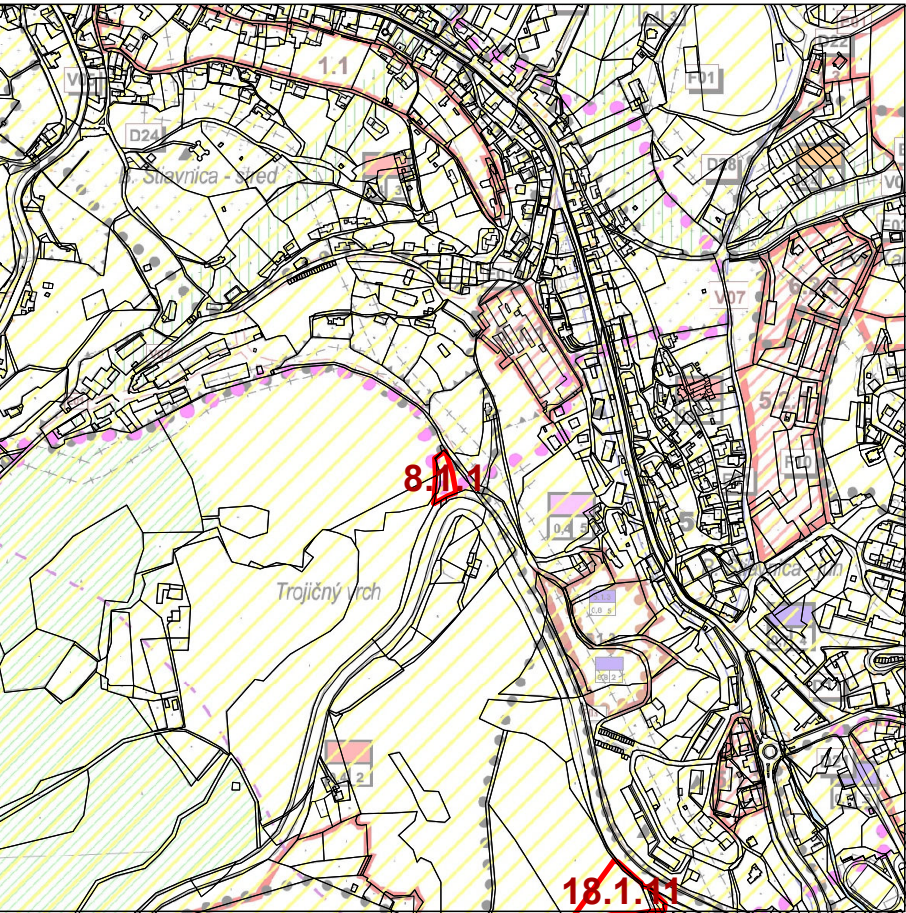
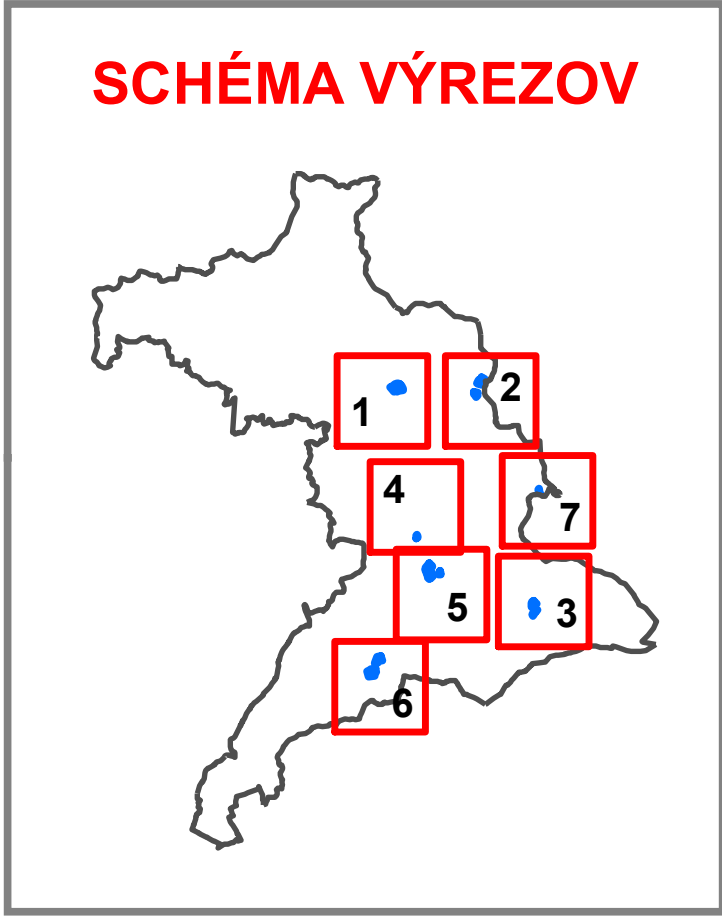
VÝREZ 1



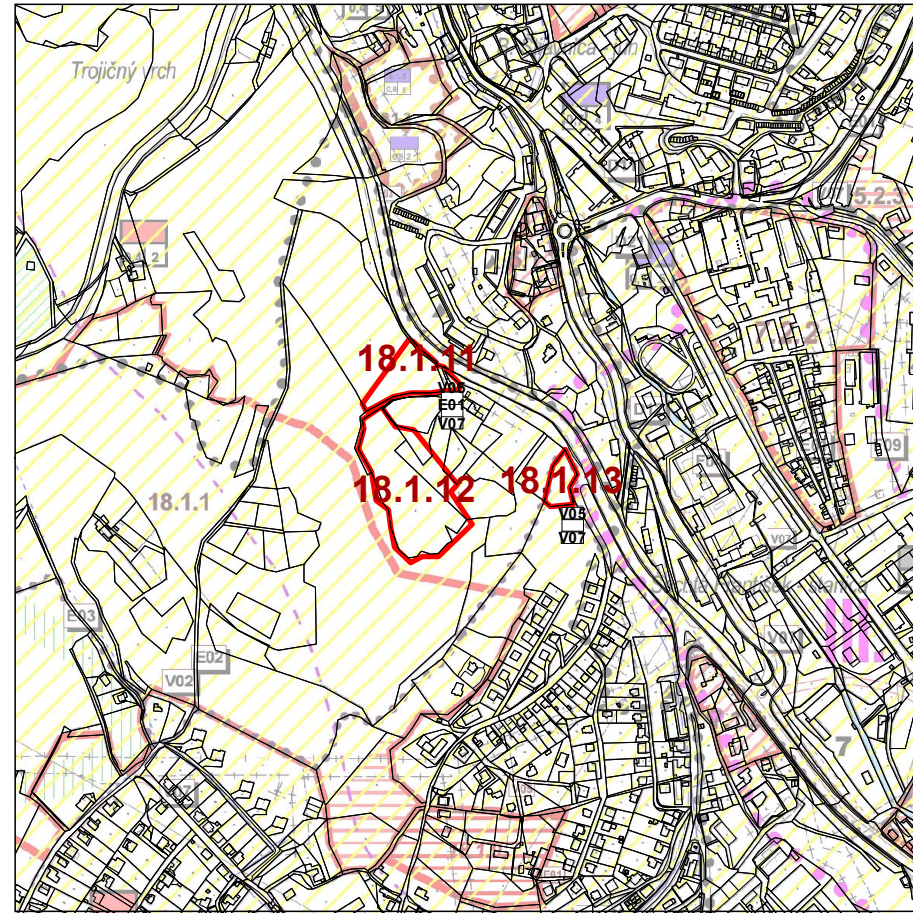
VÝREZ 2



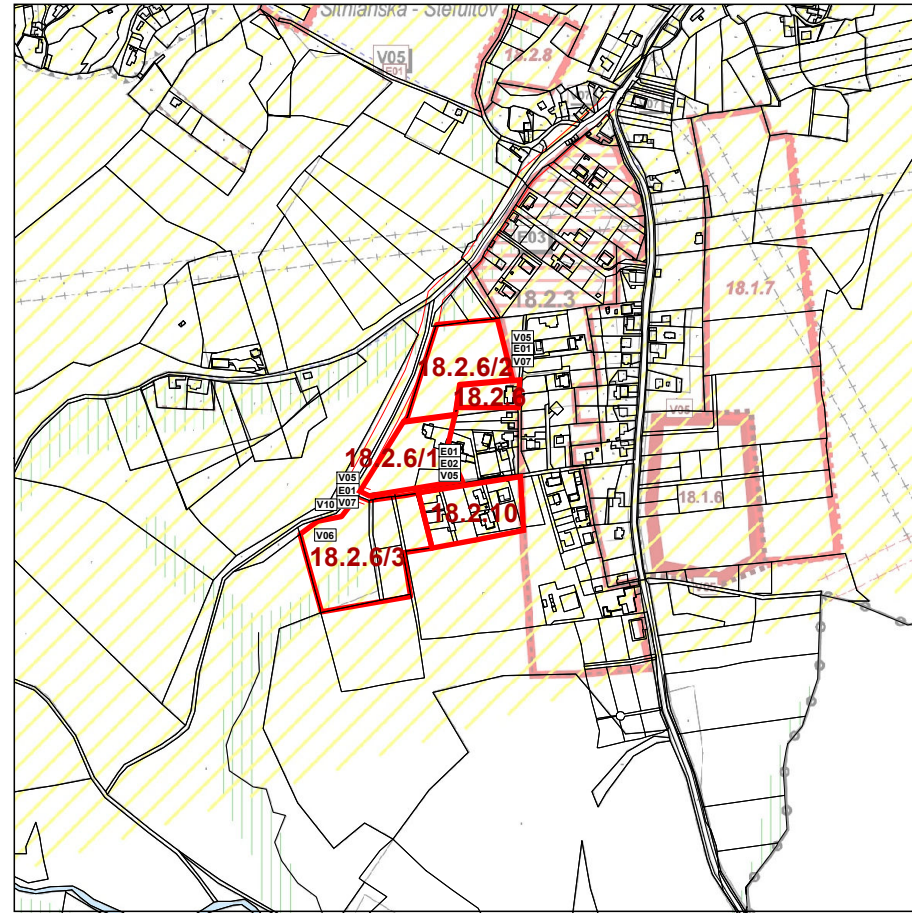
VÝREZ 3



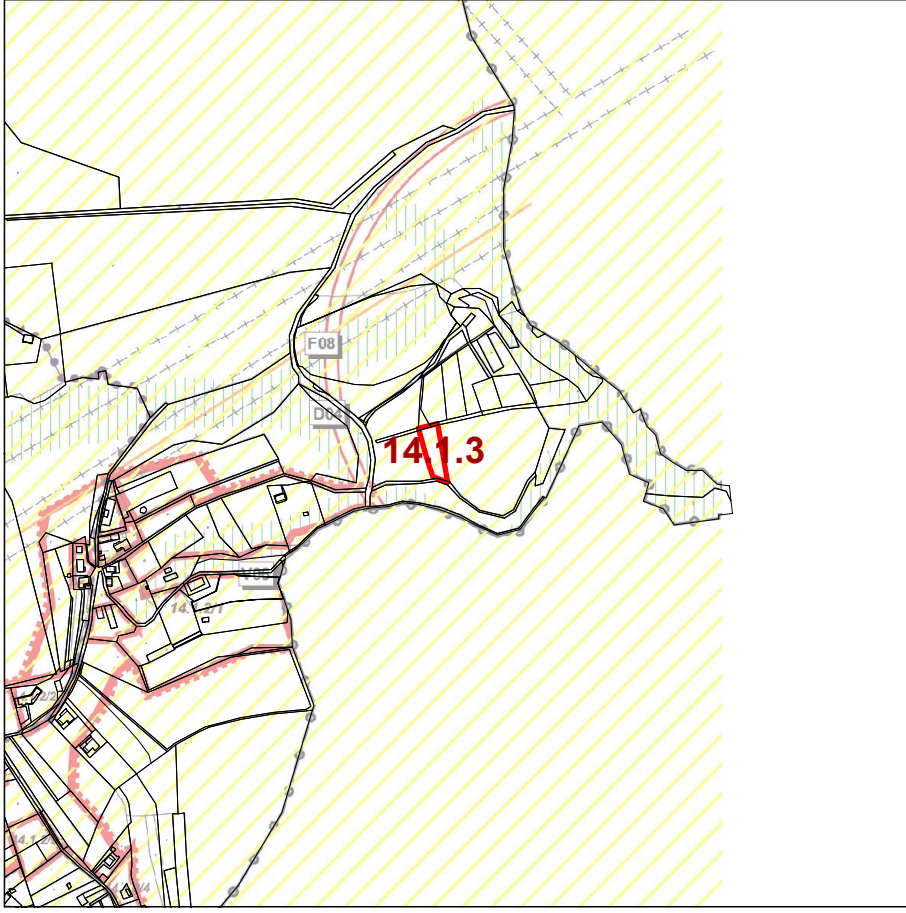
VÝREZ 4



VÝREZ 5



VÝREZ 6



VÝREZ 7

## LEGENDA :

STAV NÁVRH

### FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE ÚZEMIA

- |  |  |
|--|--|
|  | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA                   |
|  | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA                     |
|  | HRANICA URBANISTICKÝCH OBVODOV, OZNAČENIE      |
|  | HRANICA MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE        |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO MESTSKEJ PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE |
|  | ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO                        |
|  | SÍDELNÉ DOMINANTY                              |
|  | VIZUÁLNA HRANA                                 |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO                                 |
|  | OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA                           |
|  | ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE                  |
|  | INTENZIFIKÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA |
|  | REPROFILÁCIA EXISTUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA   |

- |  |                              |
|--|------------------------------|
|  | DOMINANTNÁ FUNKCIA           |
|  | PODLAŽNOSŤ                   |
|  | INDEX ZASTAVATEĽNOSTI ÚZEMIA |

### DOMINANTNÁ FUNKCIA :

- |  |   |
|--|---|
|  | OBYTNÁ                                      |
|  | ZMIEŠANÁ S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU     |
|  | ZMIEŠANÁ S PREVAHOU PLOCH PRE OBYTNÉ BUDOVY |
|  | REKREAČNÁ                                   |
|  | VÝROBNÁ                                     |

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
|  | HRANICA PODLAŽNOSTI                  |
|  | VODNÉ PLOCHY A TOKY                  |
|  | POTREBA RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY |
|  | PRIESKUMNÉ ÚZEMIE (P17/05, P10/14)   |

pozn.: Záväzná riešenie je podrobne stanovené vo výkresoch Funkčného využitia a priestorového usporiadania územia (6.2A, 2B, 2C)

### KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | CESTNÉ KOMUNIKÁCIE                 |
|  | HLAVNÉ CYKLOTRASY                  |
|  | HLAVNÉ PEŠIE TRASY                 |
|  | ŽELEZIČNÁ TRATĽ                    |
|  | VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE 110 kV |
|  | VTL PLYNOVOD                       |
|  | HLAVNÁ VODOVODNÁ SIETĽ             |
|  | HLAVNÁ KANALIZAČNÁ SIETĽ           |

### PRIESTOROVÉ ASPEKTY SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A OCHRANY PRÍRODY

- |  |   |
|--|---|
|  | CHRÁNENÝ AREÁL                          |
|  | NATURA 2000 - ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU |
|  | NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM                |
|  | REGIONÁLNE BIOCENTRUM                   |

### PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- |     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| D01 | Autobusová stanica                    |
| D02 | Preložka cesty I/51                   |
| D03 | Preložka cesty C2                     |
| D04 | Preložka cesty II/525                 |
| D11 | Hlavné pešie trasy                    |
| D12 | Cyklotrasy                            |
| D21 | Verejné parkovacie plochy - 250 miest |
| D22 | Verejné parkovacie plochy - 36 miest  |
| D23 | Verejné parkovacie plochy - 180 miest |
| D24 | Verejné parkovacie plochy - 130 miest |
| D25 | Verejné parkovacie plochy - 30 miest  |
| D26 | Hromadné garáže                       |
| D27 | Verejné parkovacie plochy - 30 miest  |
| D28 | Verejné parkovacie plochy - 200 miest |

- |     |                                 |
|-----|---------------------------------|
| E01 | Rozšírenie rozvodov plynu       |
| E02 | Rozšírenie rozvodov el. energie |
| E03 | Transformačná stanica           |

- |     |                                      |
|-----|--------------------------------------|
| F01 | Nadregionálny športový areál         |
| F02 | Mestské kúpele                       |
| F03 | Doplnenie športového zázemia         |
| F04 | Múzeum a skanzen                     |
| F05 | Rozšírenie cintorína                 |
| F06 | Kultúrny dom                         |
| F07 | Výhradená zeleň - plošná rezerva NsP |
| F08 | Rozšírenie skládky TKO               |
| F09 | Areál separovaného zberu odpadu      |
| F10 | Objekty verejnej správy              |

- |     |   |
|-----|---|
| V01 | Vodojem - Distribučný                   |
| V02 | Vodojem - Štefultov                     |
| V03 | Prerušovacia šachta                     |
| V04 | Vodojem - Banky                         |
| V05 | Rozšírenie vodovodu                     |
| V06 | Rozšírenie kanalizácie - technológia    |
| V07 | Rozšírenie kanalizácie                  |
| V08 | Centrálna ČOV                           |
| V09 | Lokálna ČOV                             |
| V10 | VSAKOVANIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z KOMUNIKÁCIE |

### URČENIE POTREBY RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY

- |      |   |
|------|---|
| I.   | Historické jadro mesta  |
| II.  | Klinger a Maximilián šachta                                   |
| III. | Prechodná zóna k výrobnéj zóne - Juh a k staničnému priestoru |
| IV.  | Počúvadlianske jazero   |

## LEGENDA ZAD č.11

STAV NÁVRH

- |  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
|  | 15.1.1 | ROZVOJOVÉ LOKALITY, OZNAČENIE |
|--|--------|-------------------------------|

### KORIDORY PRE DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

- |  |                    |
|--|--------------------|
|  | CESTNÉ KOMUNIKÁCIE |
|--|--------------------|

### PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- |     |                                      |
|-----|--------------------------------------|
| E01 | ROZŠÍRENIE ROZVODOV PLYNU            |
| V05 | ROZŠÍRENIE VODOVODU                  |
| V06 | ROZŠÍRENIE KANALIZÁCIE - TECHNOLOGIE |
| V07 | ROZŠÍRENIE KANALIZÁCIE               |

SADA č.	VÝKRES č. 10	MIERKA 1:10000		
---------	-----------------	-------------------	--	--

HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY  
RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY  
VYPRACOVAL : ING. IGOR KMEŤ

ZÁKAZKA č. : 08 08 / 2023  
ETAPA : NÁVRH  
DÁTUM SPRAC. : 08/2023  
DÁTUM EXPED.

AGS  
ATELIÉR  
www.agsatelier.sk

OBSTARÁVATEĽ : MESTO BANSKÁ ŠTIAVNICA SPRACOVATEĽ : AGS ATELIER



## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA ZMENY A DOPLNKY č. 11 NÁVRH

OBSAH VÝKRESU : SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB  
SÚTLAČ - ÚPLNÉ ZNENIE NA PODKLADE ÚPN M V ZNENÍ ZAD č.1 AŽ č.4 a č. 7, 8.