

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Štiavnica

č. 4 /2019

o miestnych daniach v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 a Dodatku č.5 a Dodatku č.6

Mestské zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších právnych predpisov, sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN):

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Banská Štiavnica o miestnych daniach

PRVÁ ČASŤ

§1

Úvodné ustanovenie

Toto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní v meste Banská Štiavnica, ktoré zahŕňa katastrálne územie Banská Štiavnica a Banky, ako aj poskytovanie zníženia a oslobodenia miestnych daní.

1. Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov rozhodlo, v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších právnych predpisov, že Mesto Banská Štiavnica zavádza tieto (miestne) dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za predajné automaty,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje,
 - e) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - f) daň za ubytovanie.

2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §1 ods.1 písm. a, b, c, d je kalendárny rok.
3. Právna úprava základných ustanovení miestnych daní je v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v znení neskorších právnych predpisov.

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov).

Daň z pozemkov

§ 2

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté pozemky je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov. Hodnota pozemkov podľa prílohy č. 1 je nasledovná:

□ katastrálne územie Banská Štiavnica – orná pôda	0,1653 € /m²
- TTP	0,0298 € /m²
□ katastrálne územie Banky	- orná pôda 0,1965 € /m²
- TTP	0,0195 € /m²

2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa platných právnych predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Ak daňovník túto hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu týchto pozemkov na 0,100 €/m².
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych

daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov. Hodnota pozemkov podľa prílohy č. 2 je nasledovná:

- stavebné pozemky	46,47 € /m ²
- záhrady	4,64 € /m ²
- zastavané plochy a nádvoría	4,64 € /m ²
- ostatné plochy	4,64 € /m ²

§ 3

Sadzba dane z pozemkov

1. Ročná sadzba dane z pozemkov v katastri Banská Štiavnica sa určuje nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,80 % zo základu dane
b) záhrady	0,80 % zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,80 % zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,80 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	0,80 % zo základu dane

2. Ročná sadzba dane z pozemkov v katastri Banky je :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,40 % zo základu dane
b) záhrady	0,40 % zo základu dane
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,40 % zo základu dane
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,40 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	0,40 % zo základu dane

Daň zo stavieb

§ 4

Sadzba dane zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy v katastrálnom území Banská Štiavnica nasledovne:

- a) **0,55 €/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

- b) **0,45 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- c) **3,00 €/m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **1,30 €/m²** za stavby samostatne stojacich garáží
- e) **2,60 €/m²** za stavby hromadných garáží
- f) **2,60 €/m²** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **2,50 €/m²** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **2,50 €/m²** za stavbu na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- i) **1,60 €/m²** za ostatné stavby

2. Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy v katastrálnom území Banky a v častiach mesta Banská Štiavnica, kde nie je dostatočne dobudovaná infraštruktúra a kde nie sú poskytované služby pre občanov v plnom rozsahu nasledovne:

- a) **0,50 €/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

Uvedená sadzba sa týka ulíc:

Bočná, Boženy Slančíkovej Timravy, Drieňová, Jaroslava Augustu, Kamenná, Katova, Klinger, Koncová, Kremenisko, Križna, Kutnohorská, Lintich, Osadná, Pavla Kyrmezera, Pod Červenou studňou, Pod Paradajzom, Pod Trojickým vrchom, Pustá, Sama Chalupku, Samuela Mikovíniho, Spojná, Stratená, Úvozná, Úzka, Zvonová

- b) **0,45 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) **2,50 €/m²** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) **1,30 €/m²** za stavby samostatne stojacich garáží
- e) **2,60 €/m²** za stavby hromadných garáží
- f) **2,60 €/m²** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- g) **2,50 €/m²** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

h) **2,50 €/ m²** za stavbu na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

i) **1,60 €/ m²** za ostatné stavby

3. Správca dane určuje príplatok za podlažie v sume **0,066 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
4. Správca dane určuje koeficient ročnej sadzby dane zo stavieb pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods.1 zákona, ak sú stavbami podľa § 12 ods. 8 zákona (koeficient sadzby dane neudržiavanej stavby), vo výške 10.

Daň z bytov

§ 5

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy sa určuje nasledovne:
 - a) Za byty **0,70 €/m²**
 - b) Za nebytové priestory slúžiace na skladovanie, tvoriace príslušenstvo k bytu **0,70 €/m²**
 - c) Za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie **2,50 €/m²**
 - d) Za nebytové priestory slúžiace na garážové státie **2,50 €/m²**

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§17 ods. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov) na:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje,
 - b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky)
2. Správca dane poskytuje zníženie z dane zo stavieb a bytov takto:
 - a) 25 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

- b) 25 % z daňovej povinnosti na stavby samostatne stojacich garáží a nebytových priestorov v bytových domoch slúžiacich ako garáže vo vlastníctve fyzických osôb - držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu. Úľava sa týka jednej garáže vo vlastníctve fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľa preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 7

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké a výskumné účely
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoby, ktorá je
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. Základom dane je počet psov.

§ 8 Sadzba dane za

psa

Sadzbu dane určuje správca dane takto:

- a) za psov chovaných v bytových domoch **70,00 € / 1 pes/1 rok**
- b) za psov chovaných v rodinných domoch v ostatných častiach **10,00 € /1 pes/1 rok**

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane za psa

1. Správca dane poskytuje zníženie dane za psa nasledovne:

- a.) vo výške 50 % z príslušnej sadzby dane pre držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom a pre všetkých občanov nad 70 rokov
- b.) vo výške 80 % z príslušnej sadzby dane pre fyzické osoby, ktoré vlastnia alebo sú držiteľmi psa z útulku, prípadne z karanténnej stanice. Táto úľava sa priznáva na obdobie 12 mesiacov od prevzatia psa z týchto zariadení, čo je fyzická osoba povinná preukázať potvrdením o prevzatí psa.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za predajné automaty

§10

Predmet dane

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Základom dane je počet predajných automatov.

§ 11

Sadzba dane za predajné automaty

1. Sadzbu dane správca dane určuje takto:

66 € za 1 predajný automat/1 rok

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 12

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a)elektronické prístroje na počítačové hry
 - b)mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 13

Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje

1. Sadzbu dane správca dane určuje takto:

100 € za 1 nevýherný hrací prístroj/1 rok

ŠIESTA ČASŤ

Spoločné ustanovenia

§ 14

Daňové priznanie

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do **31. januára** toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam, alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 neustanovujú inak.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, alebo dedením je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
4. Daňová povinnosť k dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat a nevýherný hrací prístroj začal používať.
5. Daňová povinnosť k dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje zaniká posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa prevádzkovanie predajného automatu a nevýherného hracieho prístroja ukončilo.

§ 15

Platenie dane

1. Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy piatich eur nevyrubuje.
2. Správca dane určuje platenie vyrubenej dane nasledovne:
 - a) ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 40 € a právnickej osobe 400 € je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

- b) ak je daň vyššia ako v bode a) je splatná v troch splátkach určených v rozhodnutí. Daňovník môže vyrubenú daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

SIEDMA ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 16

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia je:
 - a) umiestnenie stavebného zariadenia, stavebného materiálu, lešenia, umiestnenie oplotenia alebo iného zariadenia na vyhradenie verejného priestranstva za účelom zriadenia staveniska pri stavebných a rekonštrukčných prácach,
 - b) umiestnenie terasy,
 - c) umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb,
 - d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, drobných zábavných zariadení (kolotočov, strelníc a pod.) a iných atrakcií,
 - e) užívanie verejného priestranstva pri príležitostných trhoch a iných kultúrnych podujatiach,
 - f) užívaného verejného priestranstva pre reklamné a propagačné akcie, prezentácie firiem, komerčné akcie
 - g) užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska h) iný záber verejného priestranstva.

§ 17

Sadzba dane

1. Sadzba dane za umiestnenie stavebného zariadenia, stavebného materiálu, lešenia, umiestnenie oplotenia alebo iného zariadenia na vyhradenie verejného priestranstva za účelom zriadenia staveniska pri stavebných a rekonštrukčných prácach je:
 - a) **0,50 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **územie Mestskej pamiatkovej rezervácie a rekreačnej oblasti Počúvadlianske Jazero.**

- b) **0,20 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **územie sústredenej bytovej zástavby sídliska Drieňová, Pod Kalváriou, JUH,**
- c) **0,10 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **ostatné časti mesta a Banky**
2. Sadzba dane za umiestnenie terasy je:
- a) **0,40 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň v období od 01.05.-31.10. príslušného kalendárneho roka;
0,10 € za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň v období od 01.11.-30.04. príslušného kalendárneho roka - **územie Mestskej pamiatkovej rezervácie a rekreačnej oblasti Počúvadlianske Jazero.**
- b) **0,05 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň v období umiestnenia terasy na území mesta mimo doby poskytovania reštauračných a obchodných služieb, pričom terasa musí byť viditeľne označená, že je mimo prevádzky – **ostatné časti mesta a Banky**
3. Sadzba dane za umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb je:
- a) **0,50 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **územie Mestskej pamiatkovej rezervácie a rekreačnej oblasti Počúvadlianske Jazero.**
- b) **0,20 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **územie sústredenej bytovej zástavby sídliska Drieňová, Pod Kalváriou, JUH,**
- c) **0,10 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **ostatné časti mesta a Banky**
4. Sadzba dane za umiestnenie cirkusu je **150,00 €** za deň.
5. Sadzba dane za umiestnenie lunaparku a iných atrakcií je **5,00 €** za jednu atrakciu na deň.
6. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva pri príležitostných trhoch a iných kultúrnych podujatiach je:
- a) za predaj spotrebného a potravinového tovaru **10 €**/deň za každý aj začatý bežný meter dĺžky predajného miesta
- b) za predaj rýchleho občerstvenia **22 €**/deň za každý m² skutočne zabratej plochy
- c) za predaj burčiaku a sudového vína: **75 €**/ deň/stánok
- d) za motorové vozidlo, ktoré predávajúci nutne potrebuje k predaju /pri stánku: doplatok **10 €**/deň
- e) za prenajatie stánku od organizátora **15 €**/deň

- f) za využitie elektriny – prípojka 230V 10
€/deň
- g) za využitie elektriny – prípojka 400V 30
€/deň
7. Sadzba dane pri ambulantnom predaji je **10 €/deň** za každý aj začatý bežný meter dĺžky predajného miesta.
8. Za užívanie verejného priestranstva na trhovisku je za záber jedného predajného trhového stola (miesta) pri predaji vlastných poľnohospodárskych produktov, výrobkov a poľnohospodárskych prebytkov z vlastnej úrody a pri predaji tovaru, ktorý je predmetom obchodnej činnosti na základe živnostenského oprávnenia **10 €/deň**.
9. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva pre reklamné a propagačné akcie, prezentácie firiem, komerčné akcie je **5,00 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
10. Sadzba dane za trvalé parkovanie mimo stráženého parkoviska je **0,12 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.
11. Sadzba dane za iný záber verejného priestranstva je:
- a) **0,70 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **územie Mestskej pamiatkovej rezervácie a rekreačnej oblasti Počúvadlianske Jazero.**
- b) **0,50 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **územie sústredenej bytovej zástavby sídliska Drieňová, Pod Kalváriou, JUH,**
- c) **0,30 €** za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň - **ostatné časti mesta a Banky**

§ 18

Oslobodenie od dane a ostatné náležitosti

1. Správca dane poskytuje oslobodenie od dane za užívanie verejného priestranstva takto:
 - a) za akciu, ktorej celý výtazok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely
2. Správca dane poskytuje zníženie dane za užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska vo výške 88 % z daňovej povinnosti pre držiteľov parkovacieho preukazu, ktorý vydáva príslušný Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny.
3. V prípade mimoriadnej situácie, ktorú vyhlási štát v súvislosti s COVID – 19, ktorá obmedzí prevádzkovanie terás, správca dane môže poskytnúť zníženie dane za umiestnenie terasy vo výške 50 % z daňovej povinnosti. Zníženie dane musí odsúhlasiť mestské zastupiteľstvo.

4. Daňovník je povinný minimálne 30 dní pred začatím užívania verejného priestranstva požiadať Mestský úrad o povolenie na užívanie verejného priestranstva a oznámiť tiež každú skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku dane.
5. Daň za užívanie verejného priestranstva sa vyrubuje rozhodnutím.

ÔSMA ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 19

Základné pojmy

1. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje (ďalej len „ubytovaný“).
2. Daň pre správcu dane vyberá platiteľ dane.
3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.
4. Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy s ponukou zariadení na území mesta poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.
5. Daňovníkom nie je odídenec podľa osobitného predpisu (§ 2 písm. j) zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov).

§ 20

Sadzba dane

1. Sadzba dane je **1,60 €** na fyzickú osobu a prenocovanie v zariadení.
2. Základom dane je počet prenocovaní fyzickej osoby v zariadení, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.
3. Správca dane poskytuje oslobodenie od dane za ubytovanie takto:

- a) držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držitelia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
- b) deti do 6 rokov.
- c) fyzické osoby v rámci organizovaného podujatia žiakov a študentov (školské výlety, školy v prírode, základné plavecké kurzy, lyžiarske kurzy, športové sústreďenia) :
 - žiak (ktorý je študentom do 16 rokov - formou denného štúdia)
 - učiteľ / dozor

§ 21

Registrácia, oznamovacie povinnosti platiteľa dane a ďalšie náležitosti

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, je povinný podať správcovi dane oznámenie o začatí (registračný list) a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. všetky zmeny rozhodujúce pre určenie dane **do 30 dní** odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali a uviesť v registračnom liste spôsob platenia dane:
 - a) sadzba dane 1€ na fyzickú osobu a prenocovanie v zariadení s administratívnou povinnosťou podľa ustanovenia § 22 a § 23 tohto všeobecne záväzného nariadenia.
 - b) paušálna sadzba dane 100 € za lôžko na kalendárny rok, bez administratívnej povinnosti, ktoré vyplývajú podľa ustanovenia § 22 a § 23 tohto všeobecne záväzného nariadenia.
2. **Platiteľ dane, ktorým je fyzická osoba (nepodnikajúca)**, poskytujúca odplatné prechodné ubytovanie v súkromí, je povinný v rámci registračnej a oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, DIČ a kontaktné údaje
 - b) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu ubytovacieho zariadenia, názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia
 - c) zároveň je povinný uviesť čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené peňažné prostriedky z výberu dane za ubytovanie.
3. **Platiteľ dane, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu podnikajúcu**, je povinný v rámci registračnej a oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) obchodné meno a názov, IČO, DIČ, ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká, uvádza sa aj rodné číslo platiteľa dane, sídlo a miesto podnikania a kontaktné údaje

- b) ďalej je platiteľ dane povinný uviesť údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu: meno, priezvisko, ročné číslo, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje
 - c) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia, celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia
 - d) zároveň je povinný uviesť číslo účtu vedeného v banke, na ktorom sú sústredované peňažné prostriedky z výberu tejto dane .
4. Platiteľ dane písomne oznámi Mestu aj každé prerušenie činnosti dlhšie ako jeden mesiac ako aj opätovné obnovenie činnosti.
5. Platiteľ dane je povinný Mestu oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane.

§ 22

Rozsah a spôsob vedenia evidencie pre účely dane za ubytovanie

1. Platiteľ dane je povinný
- a) viesť evidenciu ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej forme /ďalej len kniha/ pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí, vrátane detí a dbať na to, aby kniha obsahovala minimálne tieto základné údaje o daňovníkovi:
 - meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu a dátum narodenia ubytovaného
 - deň príchodu a deň odchodu ubytovaného
 - b) zapísať príchod bezodkladne po jeho ubytovaní sa a deň odchodu daňovníka je prevádzkovateľ povinný zapísať ihneď po odchode daňovníka
 - c) vyhotovovať fotokópie dokladov preukazujúce oslobodenie od dane
 - d) evidencia ubytovaných sa vedie tak, aby údaje v nej boli zrozumiteľné a preukazné
 - e) na výzvu správcu dane predložiť knihu a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane alebo vyhotoviť fotokópiu, vrátane účtovnej evidencie týkajúcej sa ubytovania
 - f) umožniť mestu ako správcovi dane s písomným poverením mesta vykonať fyzickú alebo dokladovú kontrolu priamo u prevádzkovateľa
 - g) vydať osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí sadzbu na osobu a prenocovanie v zmysle platného všeobecného záväzného

nariadenia, počet prenocovaní, počet osôb, dátum od kedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté a celkovú výšku dane za ubytovanie.

§ 23

Odvádzanie dane za ubytovanie a iné náležitosti

1. Plateľ dane je povinný :
 - a) **odoslať** vyplnené tlačivo: *Hlásenie o počte ubytovaných hostí za zdaňovacie obdobie*, mesiac/štvrt'rok, za každé ubytovacie zariadenie na území mesta na samostatnom tlačive **do 15. dňa po** skončení mesiaca výlučne elektronicky (cez ústredný portál verejnej správy), osobne alebo poštou
 - b) **odoslať** vyplnené tlačivo: *Hlásenie o počte ubytovaných hostí za zdaňovacie obdobie*, mesiac/štvrt'rok aj za obdobie, keď počet ubytovaných hostí bol **0**, pokiaľ prevádzkovateľ neohlásil prerušenie činnosti § 21 ods.1
 - c) **uhradiť** priznanú daň na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti do pokladne správcu, daň za ubytovanie je splatná bez vyrubenia dane najneskôr do **30. dňa v mesiaci** po zdaňovacom období podľa oznámenia
 - d) pri každej platbe uvádzať správcu dane pridelený **variabilný symbol** a obdobie príslušného odvodu dane v tvare mesiac/rok, štvrt'rok/rok,
 - e) uvádzať pravdivé údaje, ktoré na výzvu správcu dane preukáže podľa § 22 ods. e).
2. Povinnosti podľa §23 ods. 1 nemá prevádzkovateľ sezónneho zariadenia v období, kedy ohlásil mestu prerušenie činnosti podľa § 21 ods. 1.
3. Plateľ dane s počtom lôžok viac ako 10 má mesačnú povinnosť hlásenia a platenia dane.
4. Plateľ dane s počtom lôžok menej ako 10 má štvrt'ročnú povinnosť hlásenia a platenia dane.
5. Náležitosti hlásenia stanoví správca dane v Hlásení o počte ubytovaných hostí
6. Mesto písomne vyzve platiteľa dane, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť, na jej splnenie. Ak plateľ dane nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy, Mesto určí daň podľa pomôcok. Základom dane pri určovaní dane podľa pomôcok je súčin ubytovacej kapacity zariadenia (počet lôžok) v čase určenia dane podľa pomôcok a počtu dní v kalendárnom roku, za ktoré si plateľ dane nesplnil oznamovaciu povinnosť.

§ 24

Paušálna daň

1. Sadzba paušálnej dane je 100 € na jedno lôžko z ubytovacej kapacity zariadenia na kalendárny rok.
2. Pokiaľ sa platiteľ rozhodne pre paušálnu daň, je povinný :
 - a. pri registrácii túto skutočnosť oznámiť v registračnom liste a doručiť mestu súhlas s paušálnou daňou za ubytovanie.
 - b. Pri zmene spôsobu odvádzania dane s výberom paušálnej dane, oznámiť túto zmenu správcovi spolu so súhlasom, najneskôr do 31.januára, pričom každá ďalšia zmena nahlásená po tomto dátume bude platná od nasledujúceho kalendárneho roka.
3. Paušálna daň sa vypočíta ako súčin paušálnej sadzby a najväčšej kapacity zariadenia za predchádzajúci rok. Na zmeny počas roka sa neprihliada.
4. Paušálna daň sa uplatní, ak s ňou platiteľ súhlasí; na platiteľa sa v tomto prípade nevzťahuje ustanovenie §22 a §23 tohto všeobecne záväzného nariadenia.
5. Paušálna daň sa vyrubuje rozhodnutím. S platnosť dane je určená takto:
 - a) do 1000 € je daň splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
 - b) nad 1000 € je daň splatná v troch splátkach a to prvá je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a ďalšie dve splátky sú splatné v lehotách určených v rozhodnutí

§ 25

Správa dane

1. Správu dane vykonáva Mesto Banská Štiavnica. Pri správe dane sa mesto riadi a postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňového poriadku).

§ 26

Kontrola a sankcie

1. Za porušenie povinností vyplývajúcich z tohto nariadenia Mesto Banská Štiavnica ukladá sankcie podľa daňového poriadku.
2. Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva správca dane s písomným poverením Mesta Banská Štiavnica.
3. Mesto Banská Štiavnica uloží prevádzkovateľovi sankciu od 60 eur do 20 000 eur, podľa zákona

č. 563/2009 Z. z. o správe daní, za nedodržanie povinností ustanovenia § 21 ods. 1, 2 a 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia.

4. Mesto Banská Štiavnica uloží prevádzkovateľovi sankciu najviac do výšky vyrubenej dane, nie menej ako 5 eur, najviac však do 1 500 eur, podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní, za nedodržanie povinností ustanovenia § 22 ods. 1 písm. a) až f) tohto všeobecne záväzného nariadenia.
5. Mesto Banská Štiavnica uloží prevádzkovateľovi sankciu najviac do výšky vyrubenej dane, nie menej ako 5 eur, najviac však do 1 500 eur, podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní za nedodržanie povinností ustanovenia § 23 ods. 1 písm. a) až b) tohto všeobecne záväzného nariadenia.
6. Uložením pokuty nezanikajú povinnosti, za porušenie ktorých bola pokuta uložená.

DEVIATA ČASŤ

Záverčné ustanovenia

1. Pri uplatnení tohto všeobecne záväzného nariadenia platia ustanovenia zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov a zákona NR SR č. 563/2009 Z. z. o správe daní v znení neskorších právnych predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 4/2019 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5 ostávajú nezmenené.
3. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením číslo 157/2019 zo dňa 16.10.2019. Účinnosť nadobúda dňa 1. 1. 2020.
4. Na Dodatku č. 1 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením číslo 35/2020 zo dňa 29.4.2020. Účinnosť nadobúda dňa 1.6.2020.
5. Na Dodatku č. 2 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením číslo 134/2021 zo dňa 8.12.2021. Účinnosť nadobúda dňa 1.1.2022.
6. Na Dodatku č. 3 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením číslo 95/2022 zo dňa 24.8.2022. Účinnosť nadobúda dňa 1.1.2023

7. Na Dodatku č. 4 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením číslo 16/2022 zo dňa 14.12.2022. Účinnosť nadobúda dňa 1.1.2023
8. Na Dodatku č. 5 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením č. 139/2023 zo dňa 18.10.2023. Účinnosť nadobúda dňa 1.1.2024
9. Na Dodatku č. 6 k VZN č. 4/2019 o miestnych daniach sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici uznesením č. 132/2024 zo dňa 16.12.2024. Účinnosť nadobúda dňa 1.1.2025

Mgr. Nadežda Babiaková

primátorka mesta