

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,
konaného dňa 16. decembra 2024 v zasadacej miestnosti radnice**

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
4. Návrh Dodatku č. 6 k VZN mesta Banská Štiavnica o miestnych daniach
5. Návrh Dodatku č. 3 k VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Banská Štiavnica
6. Návrh rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2025
7. Návrh opatrení na konsolidáciu rozpočtu mesta
8. Návrh rozpočtu TS, m. p. Banská Štiavnica
9. Návrh na rozpočtové opatrenia č. 9
10. Prerozdelenie časti finančných prostriedkov z dobrovoľnej zbierky
11. Plán práce MsZ na I. polrok 2025
12. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2025
13. Správa z kontroly – Hájovňa Červená studňa
14. Dohoda o určení spoločného školského obvodu
15. Predĺženie platnosti PHSR
16. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica
 - a) Prevod pozemku v miestnej časti Počúvadlianske Jazero – Dobšovič
 - b) Prevod správy majetku mesta – ZŠ J. Horáka
 - c) Zámer na prevod nebytového priestoru – Horná Huta 2
 - d) Návrh na vyhlásenie VOS na odpredaj časti pozemku - Ul. J. Horáka
 - e) Zámer na prevod pozemku – Katova ul.
 - f) Zámer na prevod pozemku – ul. B. S. Timravy
 - g) Zámer na zámenu pozemkov – Billa
 - h) Prevod časti pozemku – Povrazník – Marián Brnák
 - i) Zúženie predmetu nájmu, Kammerhofská č. 9
 - j) Odňatie nehnuteľnosti zo správy, Belházyovský dom
 - k) Zámer na OVS – bufet v kine Akademik
 - l) Zámer na prevod časti pozemkov, Ul. A. Pécha
17. Informatívna správa o Štiavnických novinách
18. Projektový zámer s názvom Systém pre obnovu a manažment Banskoštiavnickej vodohospodárskej sústavy v kontexte zmeny klímy (SmarTaich)
19. Rôzne
 - a) Informatívna správa o výberovom konaní na riaditeľa Sociálneho podniku SPOM – BS s. r. o.
20. Interpelácie a dopyty
21. Záver

Prítomní:

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

Poslanci MsZ: RNDr. Pavel Bačík, Ľubomír Barák, Mgr. Peter Ernek, Mgr. Viera Göndöčová, Helena Koťová, Ing. Mgr. Ján Krátky, JUDr. Dušan Lukačko, Miroslava Majerská, Štefan Mičura, Mgr. Mikuláš Pál, Mgr. Lukáš Pellegrini
Ospravedlnený: Mgr. Martin Macharik

Na rokovaní bola 92 % účasť

Mgr. Henrieta Godová, poverená zastupovaním prednostky MsÚ

Ing. Marián Láslo, hlavný kontrolór mesta

Ing. Slavomír Kicko, riaditeľ MsL B. Štiavnica, s. r. o.

Ing. Miloslav Filjač, riaditeľ TS, m. p.

PhDr. Peter Šemoda, náčelník MsP

Oddelenia MsÚ: PhDr. Katarína Harvanová, vedúca odd. organizačné, VS a SV
Mgr. Jozef Siska, odd. organizačné, VS a SV
RNDr. Zuzana Šušková, odd. RRaMV
Mgr. Miroslava Sláviková, vedúca ekonomického. odd.
Mgr. et Mgr. Martina Kováčiková, vedúca odd. správy majetku
Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. KŠaMK
Mgr. Michal Kríž, odd. KŠaMK

Zapisovateľka: Eva Turányiová

Ďalší prítomní:

VIO TV

NAD TÝM – Červená studňa, o. z., M. Lukáč

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 10.08 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 9 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Z neúčasti sa ospravedlnil poslanec Mgr. Martin Macharik. Neskôr prišli: Miroslava Majerská a Mgr. Mikuláš Pál.

Primátorka mesta prečítala program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta. Do bodu 15. Majetkové veci mesta **navrhla doplniť** bod n) Zámer na prevod pozemkov, Ul. Kolpašská a do bodu Rôzne Informatívnu správu o výberovom konaní na riaditeľa Sociálneho podniku SPOM – BS s. r. o. a Schválenie zmluvy o zriadení Spoločného stavebného úradu so sídlom v Banskej Štiavnici.

Ďalej navrhla:

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Mgr. Ján Krátky, predseda komisie, Štefan Mičura, člen, JUDr. Dušan Lukačko, člen.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení poslanci: RNDr. Pavel Bačík a Mgr. Lukáš Pellegrini.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 18 určila hlasovanie spôsobom automatizovaného systému hlasovania.

Zápisnicu z rokovania písala Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Najskôr sa hlasovalo o návrhu programu rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli + zložení návrhovej komisie.

Za tento návrh bolo všetkých 9 prítomných poslancov.

Ďalšie návrhy na zmenu programu:

Ing. M. Láslo - navrhol bod Správa z kontroly – Hájovňa Červená studňa zaradiť za bod č. 12. Plán práce HK na I. polrok 2025.

JUDr. D. Lukačko – navrhol **nedoplniť do programu** rokovania:

bod č. 15. Majetkové veci písm. n) Zámer na prevod pozemkov, Ul. Kolpašská,

bod č. 18. Rôzne Správu o schválení zmluvy o zriadení Spoločného stavebného úradu so sídlom v Banskej Štiavnici.

Postupne sa hlasovalo o navrhnutých zmenách programu:

- nedoplniť Majetkové veci mesta o písm. n) Zámer na prevod pozemkov, Ul. Kolpašská,

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržal sa 0

- doplniť bod Rôzne o Informatívnu správu o výberovom konaní na riaditeľa Sociálneho podniku SPOM – BS s. r. o

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 8, proti 1, zdržal sa 0

Proti: Š. Mičura

- nedoplniť bod Rôzne o Správu o schválení zmluvy o zriadení Spoločného stavebného úradu so sídlom v Banskej Štiavnici.

Primátorka mesta informovala, že v stredu bude rokovanie s obcami k téme Spoločného stavebného úradu. Spýtala sa, či by bola ochota sa o téme aspoň porozprávať?

Hlasovanie o nedoplnení bodu:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 7, proti 0, zdržal sa 2

Zdržali sa: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek

- zaradiť bod Správa z kontroly – Hájovňa Červená studňa za bod č. 12. Plán práce HK na I. polrok 2025, ostatné body sa následne prečísľujú

S týmto návrhom súhlasili všetci prítomní poslanci MsZ.

za 9, proti 0, zdržal sa 0

Iné návrhy na zmenu programu neboli predložené. Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o upravenom programe rokovania a prijalo

Uznesenie č. 129/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 16. december 2024, s nasledovnými úpravami:

- zmeniť poradie prerokovávaných bodov nasledovne:

bod č. 15 i) Správa z kontroly – Hájovňa Červená studňa zaradiť za bod č. 12.

a ostatné body následne prečíslovať

za 9, proti 0, zdržal sa 0

- doplniť do programu rokovania:

bodu rôzne: Informatívnu správu o výberovom konaní na riaditeľa Sociálneho podniku SPOM – BS s. r. o.

za 8, proti 1, zdržal sa 0

- nedoplniť do programu rokovania:

Zámer na prevod pozemkov, Ul. Kolpašská	za 9, proti 0, zdržal sa 0
Schválenie zmluvy o zriadení Spoločného stavebného úradu so sídlom v Banskej Štiavnici	za 7, proti 0, zdržal sa 2

2. návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Mgr. Ján Krátky, predseda komisie, Štefan Mičura, člen, JUDr. Dušan Lukačko, člen

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9 za 9, proti 0, zdržal sa 0

2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila a spracovala ju **Mgr. H. Godová**, spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 130/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. Berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 23. októbra 2024.

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9 za 9, proti 0, zdržal sa 0

3. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. M. Sláviková**, vedúca ekonomického oddelenia.

Mgr. N. Babiaková – návrh predloženého VZN bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli mesta. Predložené pripomienky z pracovného rokovania poslancov a z komisií zriadených MsZ boli vyhodnotené a tvoria prílohu materiálu. Podľa prepočtu nákladov, ktoré sú vyššie ako príjem, Mesto by nemalo dofinancovať náklady na zneškodňovanie komunálneho odpadu. Preto je nevyhnutné pristúpiť k zvýšeniu poplatku za komunálne odpady a DSO.

Diskusia:

Ing. Mgr. J. Krátky – materiál je spracovaný v čase, kedy malo dôjsť k navýšeniu nákladov za odvoz a likvidáciu odpadu, materiál zostal v procese schvaľovania. Spýtal sa, prečo sa naďalej poplatky navyšujú, odpovedali mu že TS, m. p. si z navýšenia vytvorila rezervu, pričom nebude navyšovanie také výrazné. Pripravil si list pre riaditeľa TS, m. p., zaslal mu ho. Niektoré veci, týkajúce sa hospodárenia TS, m. p. mu vysvetlil, z objektívnych dôvodov to nebolo možné zaslať v dostatočnom čase a odpoveď mu prišla až dnes. Žiadal o informáciu, ako sú veci účtovne vykazované, niečo mu bolo odpovedané, niečo nie. Nedožvedel sa, čo chcel. S týmto nesúhlasí, dlhšiu dobu sa dopytoval na niektoré veci, vnútorne ho nepresvedčili, aby toto podporil.

Š. Mičura – faktickou pripomienkou na poslanca Ing. Mgr. J. Krátkeho, pridáva sa k nemu, „obháňal“ prednostku MsÚ, aby dostal odpoveď na otázku z 9. 12. 2024, ako dopadla súťaž Ukladanie odpadu na skládku? Nepáči sa mu, aby si kompetentní nenašli čas a dodržali slovo. Pre budúcnosť, treba si slovo dodržať.

L. Barák – z pracovného rokovania, ide sa dvíhať poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, vychádza to na 10 %. Poslanci nie sú zástancami dvíhania poplatku. Cca pred 15 rokmi sa udržiavala hranica poplatku, potom sa rapídne zvýšila. Tu sa to udržiava, ale ten krok príde. Z jeho pohľadu je to citlivo robené. Berie to, lepšie je to postupne ako naraz. Treba hľadať vnútorné rezervy, či sa reálne dá šetriť na Technických službách, m. p.. Pocítia to tí, čo platia veľa. Reálne je proti, ale kroky budú musieť prísť. Je za to, aby sa to schválilo. Ing. M. Veverka, PhD. By mal podať vysvetlenie. Ak peniaze zostanú, rozhodne sa o nich.

Š. Mičura – dnes dáva poslednú šancu, aby TS, m. p. hospodárili tak, ako majú. Sú zodpovední za rozpočtové veci, ktoré mesto musí dodržať. Zahlasuje za, ale je to posledný raz.

Mgr. N. Babiaková – príjem z poplatku za KO a DSO zostáva v rozpočte mesta a môže sa z neho platiť len odpadové hospodárstvo. Vďaka našim pracovníkom sa podarilo vymôcť formou exekúcií 55 tis. €, čím prispeli k lepšiemu výberu poplatku. Na otázku poslanca Ing. Mgr. J. Krátkeho, ak potrebuje informácie k ekonomickým veciam, môže prísť, účtovná kniha je k dispozícii na TS, m. p.. Odpadové hospodárstvo je veľmi drahé, ak sa poplatok nezvýši, prežije sa, ale vybrané peniaze slúžia výhradne na odpadové hospodárstvo. Potom by ten „skok“ mohol byť výraznejší.

Š. Mičura – faktickou pripomienkou, je povinnosťou nedoplatky vymáhať, je to ich robota a robota dobrého správcu.

Mgr. N. Babiaková – vymáhala to Mesto.

RNDr. P. Bačík – pripája sa k poslancovi L. Barákovi, aby sa išlo cestou postupného zvyšovania poplatku. Ísť do ekonomiky TS, m. p. a postupne vyrovnávať investičný dlh do techniky, ísť do modernizácie. Je to lepšia cesta.

L. Barák – faktickou pripomienkou na poslanca RNDr. P. Bačíka, investičný dlh do techniky vzniká z toho, že je to zle nastavené. Bola výhoda, že sme dostali autá cez fondy. Investičný dlh je na budovách, na techniku si musíme zarobiť.

Mgr. P. Ernek – 2 400 t odpadu má toto mesto. Musia sa s tým TS, m. p. vysporiadať, inštalovali sa kamery a strážili sa kontajnery. Obce si odpad vyriešili, odstránili kontajnery, možno aj na úkor mesta.

L. Barák – faktickou pripomienkou na poslanca Mgr. P. Erneka, musíme hľadať vnútorné rezervy, turisti v meste, na jazerách, robiť osvetu, prečo stojí parkovanie 8 €, mesto nemá odkiaľ zohnať peniaze, môžeme si pomôcť parkovaním. Na Počúvadlianskom Jazere je zvoz 4x do týždňa.

Mgr. N. Babiaková – je to priestor pre štát - turistické destinácie.

Iné pripomienky k materiálu neboli. Pristúpilo sa k hlasovaniu o predložených pripomienkach z komisií:

Komisia výstavby a ŽP odporúča MsZ, aby navrhlo prehodnotenie ceny nádob na KO o objeme 1100 l, taktiež aby sa prehodnotilo spoplatnenie zeleného bioodpadu obdobne, tak ako sa platí za drobné stavebné odpady – navrhnúť nižšiu cenu.

Pripomienka sa **neakceptuje**, sadzba za zber a vývoz nádoby s objemom 1 100 l bola stanovená na základe nákladov spojených s jej odvozom, ktoré sú nižšie v porovnaní s ostatnými typmi nádob, a to z dôvodu efektívnejšieho spôsobu vývozu. Prehodnotenie sadzby bolo uskutočnené v súlade s princípmi efektívneho hospodárenia a reflektovalo reálne prevádzkové náklady.

Hlasovanie o neakceptovaní pripomienky:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržal sa 0

Spoplatnenie bioodpadu navrhujeme **neakceptovať** z dôvodu zabránenia vzniku nelegálnych skládok a zabezpečenia využiteľnosti zriadenej kompostárne.

Hlasovanie o neakceptovaní pripomienky:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 7, proti 1, zdržal sa 1

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, Š. Mičura, Mgr. M. Pál,

Mgr. L. Pellegrini
 Proti: Mgr. V. Göndöčová
 Zdržal sa: JUDr. D. Lukačko

Komisia sociálna, bytová a zdravotníctva odporúča zapracovať do návrhu VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a DSO ustanovenie o zľave vo výške 50 % pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím (ŤZP) a osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom (ŤZP – S).

Pripomienka sa **neakceptuje**, a to z dôvodu zabezpečenia rovnakého prístupu ku všetkým občanom mesta a zohľadneniu finančných nákladov na systém zberu a odvozu odpadu. Vzhľadom na nutnosť pokryť náklady na odpadové hospodárstvo výlučne z výberu poplatku za komunálny odpad by zavedenie úľavy mohlo negatívne ovplyvniť celkovú udržateľnosť tohto systému alebo zvýšiť poplatky pre ostatných občanov, pretože osoby s ťažkým zdravotným postihnutím a osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom sú rovnakými pôvodcami odpadu ako ostatné osoby.

Hlasovanie o neakceptovaní pripomienky:

Prítomných 9, hlasovalo 9 za 7, proti 0, zdržal sa 2

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, Mgr. V. Göndöčová, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D.

Lukačko, Š. Mičura, Mgr. M. Pál,

Zdržal sa: H. Koťová, Mgr. L. Pellegrini

Ani jedna z predložených pripomienok nebolo akceptovaná. Nasledovalo hlasovanie o pôvodnom návrhu VZN a Mestské zastupiteľstvo bez zmien prijalo

Uznesenie č. 131/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 bod g) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle §-u 83 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

s a u z n á š a n a

Všeobecne záväznom nariadení Mesta Banská Štiavnica č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 9, proti 1, zdržal sa 0

4. Návrh Dodatku č. 6 k VZN mesta Banská Štiavnica o miestnych daniach

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. M. Sláviková**, vedúca ekonomického oddelenia.

Mgr. N. Babiaková – návrh predloženého VZN bol zverejnený v zákonom stanovenej lehote na úradnej tabuli mesta. Predložené pripomienky z pracovného rokovania poslancov a z komisií zriadených MsZ boli vyhodnotené a tvoria prílohu materiálu. Vzhľadom ku kritickej situácii vo financovaní samospráv spôsobenej nízkym výberom daní z príjmov fyzických osôb a konsolidačnými opatreniami štátu, musia samosprávy pristúpiť k zvyšovaniu priamych daní, aby mohli aj v roku 2025 zabezpečiť činnosť samospráv a služby občanom.

V roku 2025 v rámci konsolidácie dôjde k zníženiu výnosu dane z príjmov fyzických osôb poukázaných samosprávam o 1%, nebude už samosprávam rozdelený výnos dane z právnických osôb, dôjde k zvýšeniu minimálnej mzdy, príplatkov za prácu v noci a cez víkend a tak isto dôjde k zvýšeniu základnej sadzby DPH. Taktiež sa výnos dane z príjmov fyzických osôb zníži o 13,9 % na financovanie materských škôl.

Toto sú všetko faktory, ktoré budú priamo ovplyvňovať činnosť samosprávy v roku 2025.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – nad predloženým návrhom sa dlho „sedelo“, enormne oproti minulým obdobiam. Vidíme, čo sa deje v spoločnosti, poplatky sa dvíhajú v rámci života a služieb. Počkalo nás to. Postupne sa zvyšujú dane, aj tento rok sa k tomu musí pristúpiť, aby mesto nepriplácalo na služby, ktoré sú nevyhnutné na údržbu mesta. Musí sa k tomu pristúpiť. Zvyšovanie je východiskom z núdze. K zvýšeniu dane z ubytovania, dohodli sa na 1,60 €, Ekonomická komisia navrhla 2 €, pripadá mu to divné. Zamestnanci úradu, ťažko sa to rodilo. S vecami, ktoré tu sú, v globále súhlasí.

Mgr. N. Babiaková – všetci tomu venovali veľa času, na Banskú Štiavnicu je výška tejto dane 1 € veľmi nízka.

Š. Mičura – faktickou pripomienkou na poslanca JUDr. D. Lukačku, daň za ubytovanie súvisí so zvýšením základnej sadzby DPH. Odpad sa tvorí. V súvislosti s destináciami SR je to na mieste.

Mgr. M. Pál – je rád, že sa na návrhu zhodli, nebol to návrh len poslancov, ale spoločný. Daň z ubytovania sa dohodli na výške 1,60 €, ak sa zhodnú na 2 €, bude 2 €.

L. Barák – zaťažia sa ľudia. Top destinácia, čo z toho výberu sa robí, aké atrakcie? Ak sa peniaze vyberú, koľko sa dá navyše na školy a materské školy? Občan musí vedieť, čo z toho dostane. Dvíha sa daň z nehnuteľnosti, aby sem niekto prišiel! Keď sa vyberie, musí sa aj vracieť. Pomník padlých, je schválený, musí sa to upraviť. Na MŠ sa dalo navyše o 140 tis. €. Peniaze nie sú na nič, musia sa spraviť opatrenia. Opatrenia musia byť v rozpočte.

Š. Mičura – teraz je najvyšší výber dane za ubytovanie od roku 2012. Ubytovacie zariadenia prijali zvýšenie dane.

Mgr. M. Pál – faktickou pripomienkou na poslanca L. Baráka, zvýšenie je vďaka zamestnankyni, ktorá naháňa ľudí. Je to pani Čížová, treba jej poďakovať.

H. Koťová – komisia sociálna, zdravotná a bytová navrhla poplatok za psa nechať na pôvodnej úrovni. Držiteľia ZŤP budú mať 50 % zľavu, aj obyvatelia nad 70 rokov. K dani za ubytovanie, mesto žije z turizmu, podnikatelia vytvárajú pracovné miesta.

Mgr. V. Göndöčová – zvýšenie dane za psa bude kontraproduktívne, ľudia si ich nebudú prihlasovať.

L. Barák – k dani za psa, sú úľavy, pes aj niečo stojí. Daň z ubytovania: 1,60 € alebo 2 €? Sú tu organizácie, nevie, či sa vyjadrovalo OOCR?

Mgr. P. Ernek – z návrhu sa vypustil poplatok za psa na samote. Daň z ubytovania bude 2 €, je tu veľa turistov, bývajú mimo mesta a mestu nič nedajú. Trestáme tých, ktorí tu prenocujú.

JUDr. D. Lukačko – faktickou pripomienkou na poslanca Mgr. P. Erneka, všetci vieme čo robiť, tak poďme to robiť. Dohodnime sa a sadnime si k tomu. Je návrh na zvýšenie dane za ubytovanie na 2 €, bude sa môcť hlasovať 2x o tej istej veci?

Mgr. N. Babiaková – zvýšil sa výber dane za ubytovanie.

Ing. Mgr. J. Krátky – postupne čítal pripomienky, o ktorých sa hlasovalo:

Komisia výstavby a ŽP a odporúča MsZ navrhnúť zmenu v § 9 schváliť zníženie dane za psa podľa písm. a) vo výške 50 % z výšky sadzby dane a pre všetkých občanov, ktorých mesačný príjem nepresiahne 3x životné minimum, vec, ktorú budú povinní predložiť pri požiadaní o zníženie dane.

Pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, poplatok za psa v rodinných domoch sa nemení a poplatok za psa v panelákoch sa zvýšil kvôli tomu, že majitelia psov sú nedisciplinovaní

a častokrát si nezbierajú po svojich domácich miláčikoch exkrementy, a tým vznikajú mestu zvýšené náklady na čistenie verejných priestranstiev.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 9, proti 0, zdržal sa 1

Zdržal sa: Mgr. V. Göndöčová

Komisia sociálna, bytová a zdravotníctva odporúča ponechať pôvodnú výšku dane za psa a žiada zohľadniť potrebu rozvoja infraštruktúry pre psičkárov na Drieňovej a Križovatke. Pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, ale infraštruktúru vo forme košov na odpad môžeme nakúpiť.

O tejto pripomienke sa nehlasovalo, pretože nie je pozmeňujúcim návrhom.

Komisia ekonomická a správy majetku zobrala návrh Dodatku na vedomie s pripomienkou zvýšiť daň za ubytovanie na 2,- € na fyzickú osobu a prenoco vanie.

Pripomienka sa **akceptuje**.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 3, proti 4, zdržali sa 3

Za: RNDr. P. Bačík, Ing. Mgr. J. Krátky, Š. Mičura

Proti: Ľ. Barák, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, JUDr. D. Lukačko,

Zdržali sa: Mgr. P. Ernek, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

Pripomienka nebola schválená.

Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o pôvodnom návrhu a prijalo

Uznesenie č. 132/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. V zmysle §-u 6 ods. 1 a §-u 11 ods. 4 bod g) Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov, v zmysle §-u 36 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

s a u z n á š a n a

Dodatku č. 6 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Banská Štiavnica č. 4/2019 o miestnych daniach v znení Dodatkov č. 1 – 5 bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 8, proti 0, zdržal sa 2

5. Návrh Dodatku č. 3 k VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je **Mgr. P. Ernek**, zástupca primátorky mesta, ktorý k bodu podal spravodajstvo. Z dôvodu neustále rastúcich nákladov na správu a údržbu parkovísk v meste Banská Štiavnica je potrebné vykonať zmeny v predmetnom všeobecne záväznom nariadení, ktoré budú reflektovať zvýšenie týchto nákladov. Zmeny v predkladanom návrhu spočívajú v zmene výšky parkovného pre parkovacie pásmo „A“ a pre pásmo „B“ vymedzených úsekov miestnych komunikácií a taktiež v zmene režimu parkovania na ulici Dolná ružová a zavedenie novej parkovacej karty pre ulicu Dolná ružová (RPK DR).

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – urbanizmus nedovoľuje parkovanie, jednosmernosť ulíc je riešením. Návrh Dolnej ružovej ulice nie je dobrý, nebude o ňom hlasovať. Robme iné opatrenia. Autá tam stoja na mure, môže sa zosypať, podobne ako padol múr do Botanickej ulice. Je to mestská komunikácia, zredukujme to.

Mgr. P. Ernek – faktickou pripomienkou na poslanca JUDr. D. Lukačku k Dolnej ružovej ulici, má pravdu, chce predísť hádkam. Ľudia tu boli zvyknutí parkovať, aj z iných ulíc. Preto sa to navrhlo ako podnet. Z iných ulíc podnet neprišiel. RPK DR by neplatila inde.

Mgr. V. Göndöčová – návrh bol prerokovaný v Komisii výstavby a ŽP, súhlasí so stanoviskom komisie.

Ľ. Barák – počet áut sa zvyšuje, občania majú svoj režim, múr má prasklinu, robil sa v roku 1985.

RNDr. P. Bačík – autá parkujú na Mládežníckej ulici okolo plavárne, ale parkovisko je prázdne. Utekajú peniaze mestu. Treba dať zákazovú dopravnú značku, resp. obmedziť parkovanie okolo plavárne.

Mgr. P. Ernek – je to tak, bude tam treba dať dopravnú značku, nie je to spolatnené. Pozemok sa upravil a vytvorilo sa parkovanie.

PhDr. P. Šemoda – parkujú tam študenti z lesníckeho internátu.

Mgr. M. Pál – dvíhajme parkovné, keď sa vychytajú muky. Sú parkoviská, ktoré nie sú naplnené, až potom zvyšujeme cenu.

JUDr. D. Lukačko – treba dávať značenie, upraviť to. Nie je to daň. Dá sa to zmeniť. Nápadov je viac.

Ľ. Barák – Dolná ružová by sa nemala meniť. Ak chce chodiť študent parkovať, môže si kúpiť kartu. Miesta pri plavárni sú zapratané. Trvalo tam stoja autá, plocha sa robila preto, aby sa odbremenili parkovacie miesta. Je tam parkovanie na PPK. Ani v iných mestách sa neparkuje zadarmo. Bude sa musieť riešiť Kammerhofská ulica. Ľuďom, ktorí sú domáci a platia dane, musíme dať výhodu. Občania sa tolerujú, keď nemajú kde zastať pri dome.

Mgr. V. Göndöčová – Klinger, pozemok je vedený ako lesný, zmena sa dá vykonať, je to jednoduchý postup. Zmeniť to na ostatnú plochu a môže sa tam parkovať a vyberať.

Mgr. P. Ernek – ulice boli rozdelené, kto tam býval, mohol tam aj parkovať. Chceme to upraviť. Zvýšenie je daň, ktorú návštevníci musia zaplatiť, ale zároveň aby sa to netýkalo našich ľudí. Aj iné mestá idú s poplatkami hore. Je to na diskusiu. To je hlavne pre tých, čo sem prídu na 1 deň. 60 € za PPK je dobrá cena, bol to spoločný návrh.

Klinger, treba to upraviť, teraz je to medzi stromami. Dokončuje sa stavba.

Ing. Mgr. J. Krátky – čo ostatné ulice, ako sa to bude odôvodňovať?

Mgr. P. Ernek – Dolná ružová bola na podnet ľudí, možno inde sú tolerantnejší.

Klinger – návrh parkovania je buď za peniaze, alebo vôbec.

Š. Mičura – súhlasí s poslancom JUDr. D. Lukačkom, „padajú“ návrhy. Verí, že do jari sa nič nespraví. Nepostupuje sa, neurobila sa ani jednosmerka. Ide o 2 prípady.

V Martine spravili ideálnu parkovaciu politiku, už ju menili. Treba to skúšať. Ružová ulica je špecifická.

Mgr. P. Ernek – faktickou pripomienkou, jednosmerka – chceme zavádzať aj nové veci, postupuje sa.

Mgr. N. Babiaková – treba nastaviť režim a zjednosmernenie. Rieši sa autobusová doprava, spoje, chce sa jeden autobus v rámci mesta, parkovisko je.

Ľ. Barák – Dolná ružová keď je špecifická, dajme zákaz, môžu parkovať inde v centre mesta. Či potom nepríde vzbura ostatných občanov. Autá parkujú v Striebornej ulici.

Mgr. M. Pál – spýtal sa, či sa ide VZN meniť kvôli 2 ľuďom?

Mgr. V. Göndöčová – parkovacie karty sa vydávajú za určitých podmienok, možno treba prehodnotiť podmienky.

Ing. Mgr. J. Krátky – postupne čítal pripomienky, o ktorých sa hlasovalo:

Pripomienky z pracovného rokovania poslancov konaného dňa 25. 11. 2024:

- doplniť do § 3, písmeno b) aj parkovaciu plochu pri tajchoch Klinger a Beliansky

Klinger - pripomienka sa neakceptuje z dôvodu, že parkovacia plocha pri tajchu Klinger je lesným pozemkom, na ktorom nie je možné zriadiť spoplatnenú parkovaciu plochu;

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 9 za 7, proti 2, zdržal sa 0

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko,

Š. Mičura, Mgr. L. Pellegrini

Proti: Mgr. V. Göndöčová, Mgr. M. Pál

Nehlasoval: Ľ. Barák

Beliansky – pripomienka sa neakceptuje z dôvodu obmedzenej plochy na parkovanie a nebezpečný pohyb osôb v prípade nepovoleného parkovania vozidiel popri ceste I. triedy. Parkovacia plocha je vytvorená v areáli STK.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10 za 8, proti 2, zdržal sa 0

Za: RNDr. P. Bačík, Ľ. Barák, Mgr. P. Ernek, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D.

Lukačko, Š. Mičura, Mgr. L. Pál

Proti: Mgr. V. Göndöčová, Mgr. M. Pellegrini

Prerokovanie v komisiách MsZ:

Komisia výstavby a ŽP odporúča MsZ neschváliť nesytemový krok RPK DR a ostatné berie na vedomie.

Pripomienka sa neakceptuje z dôvodu zavedenia lepších parkovacích podmienok pre obyvateľov trvalo bývajúcich na ul. Dolná ružová.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 9 za 0, proti 7, zdržal sa 2

Proti: Ľ. Barák, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko,

Š. Mičura, Mgr. L. Pellegrini

Zdržali sa: RNDr. P. Bačík, Mgr. M. Pál

Nehlasoval: Mgr. P. Ernek

Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o celom návrhu Dodatku č. 3 k VZN, vrátane schválenej zmeny a prijalo

Uznesenie č. 133/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. s a u z n á š a n a

na Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Banská Štiavnica č. 1/2020 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií na území mesta Banská Štiavnica v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, s nasledovnými pripomienkami:

- neschváliť zmenu v § 3 bod 1 RPK DR

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 6, proti 3, zdržal sa 1

6. Návrh rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2025

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. M. Sláviková**, vedúca ekonomického oddelenia. Zostavenie návrhu rozpočtu na rok 2025 bolo ovplyvnené viacerými faktormi. Medzi najdôležitejšie patrí financovanie materských škôl cez prenesené kompetencie štátu a konsolidačné opatrenia vlády. Vzhľadom k vyššie uvedenému výnosu dane na rok 2025 bude znížený oproti roku 2024 o 13,9 %, ktoré pôjdu na financovanie prenesených kompetencií materských škôl, o 1 % v rámci konsolidačných opatrení štátu a o príjem z podielu dane z príjmov právnických osôb. Vzhľadom k tomu, že nie je schválený štátny rozpočet, pri zostavení návrhu rozpočtu sme vychádzali z poslednej známej októbrovej prognózy, ktorú zverejnila Rada pre rozpočtovú zodpovednosť v novembri 2024. V návrhu rozpočtu na rok 2025 sú zapracované aj vlastné konsolidačné opatrenia. Bežný a kapitálový rozpočet mesta na rok 2025 je navrhnutý ako prebytkový, do rozpočtu sa zaraďuje aj zostatok dotácií z roku 2024. Návrh rozpočtu mesta bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený. Bol predmetom pracovných rokovaní a rokovaní komisií MsZ. Všetky doručené pripomienky sú vyhodnotené a tvoria prílohu zápisnice.

Diskusia:

Mgr. M. Pál – spýtal sa na požiadavku ZŠ J. Kollára vo výške 30 tis. € na rekonštrukciu WC?

Mgr. N. Babiaková – 50 tis. € je rezerva, akceptuje sa to, ak to pôjde z rezervy.

L. Barák – návrhy z Komisie športu a kultúry sú, navrhovali ich členovia, ktorí plávajú. Zvýšil sa počet dní z 3 na 4. Plávanie v Guliveri sa nevyužíva, nechodí toľko obyvateľov, koľko sa očakávalo. V sumári to vidno. Dotácie pre športové kluby klesli, nesúhlasí s tým, taktiež v oblasti kultúry. Pripomienky pána Foltána, plocha za „hríbom“, navrhuje obnovenie „zelenej plochy“, je tam informačná tabuľa, nemalo by tam byť informačné centrum? Dom smútku, oprava strechy, nevyčleniť aspoň 2 tis. €? Bolo sedenie, prešli kolonky, nárast je na sociálne služby, veci sú v materiáli uvedené. Čo sa stane, keď sa rozpočet schváli v januári? Štát dáva mestám menej, podielové dane sú 5 mil. €, štát dal bez materských škôl o 1 mil. € menej. Plávanie v Guliveri, rozšírila sa služba, treba to vyhodnotiť. Mesto to objednáva, náklady na hodinu sa zvýšili.

H. Koťová – k opatrovateľskej službe, Zvolen a Banská Bystrica majú aj neverejných poskytovateľov opatrovateľskej služby, aj Margarétka ušetrila mestu prostredníctvom projektu 200 tis. €, keď skončil, pracovné sily prešli pod mesto. Teraz je poskytovateľom len mesto. Do nového projektu sa nezapojili.

L. Barák – faktickou pripomienkou, Mesto chce, ale upravili sa skutočnosti. Musí sa primerane zdvihnúť všetkým. K opatreniam OOCR + živé šachy, dalo sa im omylom. Reálne sa im dalo 2x. V OOCR sa odvolávajú ľudia, sú protesty. Členovia dostali výzvu.

Mgr. N. Babiaková – ak nechceme Živé šachy, je to finančný tok. Pri OOCR sa vychádza z rezignácie.

H. Koťová – faktickou pripomienkou na poslanca Baráka, OOCR sa ťažko rodilo, pritiahlo to sem turistov. Robia veci pre Banskú Štiavnicu, turistické chodníky, schody na Sitno, javisko pod Paradajzom.

Mgr. V. Göndöčová – na margo OOCR, prečo trhy na trotuári neprešli riadnym konaním?

Mgr. N. Babiaková – prišlo podanie od KPÚ, Mesto odpovie. Boli rôzne názory na konanie trhov, prečo nie, prečo áno?

Mgr. P. Ernek – prečo sa musí rozpočet schváliť teraz a nie v januári. Je za tým veľa roboty, čísla treba doladiť. WC v ZŠ J. Kollára treba spraviť, bude to slúžiť pre deti. KD Štefultov, treba opraviť časť strechy, kúrenie. Nič mu nechýba.

OOCR, navrhuje im dať 25 tis. €, zvyšok posunúť na odd. KŠaMK. Klzisko treba. Šobov, navrhuje dať pre komunitné centrum aspoň 10 tis. €, vymalovať ho, urobiť drobnú údržbu.

Mestské WC sú nefunkčné.

JUDr. D. Lukačko - zmien je veľa, nie sú zapracované. Sú veci, kde sa dá ušetriť. Nie je výsledok, aký bol záujem o plávanie v Guliveri. Keby sa neschválil rozpočet, nič sa nemení. Nebude hlasovať za rozpočet.

Ľ. Barák – faktickou pripomienkou, návrh predaja budov, pošta Štefultov, Banky, dá sa to navýšiť. Sú návrhy, nič z toho sa nedáva. Projekt amfiteáter, čo sa ide robiť, aké je zadanie?

Mgr. N. Babiaková – niektoré konsolidačné opatrenia sa dajú premietnuť, niektoré nie. Sú návrhy. Vyúčtovanie za školy za rok 2024, mesto to bude musieť zaplatiť.

H. Koťová – na sociálny taxík je vyčlenených 15 tis. €, môže sa suma zvýšiť?

Mgr. N. Babiaková – niekto to využíva viac, niekto menej. Treba to rozdeliť na 12 mesiacov.

Ing. Mgr. J. Krátky – postupne čítal pripomienky, o ktorých sa hlasovalo:

Pripomienky z pracovného rokovania poslancov konaného dňa 9. 12. 2024:

- zaradiť do rozpočtu mesta na rok 2025 úpravu – rozšírenie odstavnej plochy na ul. MUDr. J. Straku pod Tescom v sume 5 000,- €
Pripomienka sa akceptuje, finančné prostriedky budú hradené z položky Údržba miestnych komunikácií za 10, proti 0, zdržal sa 0
- zaradiť do rozpočtu mesta na rok 2025 rekonštrukciu WC v ZŠ J. Kollára v sume 30 000,- €
Pripomienka sa momentálne neakceptuje, v prípade priaznivého vývoja finančnej situácie a dostatku finančných prostriedkov na položke Údržba školských budov, bude táto požiadavka zaradená do rozpočtu v priebehu roka 2025.

za 1, proti 8, zdržal sa 1

za: JUDr. D. Lukačko

proti: Mgr. P. Ernek, Mgr. V. Göndöcová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

zdržal sa: RNDr. P. Bačík

Pripomienky z komisií MsZ:

Komisia sociálna, bytová a zdravotníctva odporúča ponechať pôvodnú výšku dane za psa a žiada zohľadniť potrebu rozvoja infraštruktúry pre psičkárov na Drieňovej a Križovatke.

Neakceptuje – akceptuje sa nákup košov

O pripomienke bolo bezpredmetné hlasovať, riešila sa v rámci predchádzajúceho bodu návrh Dodatku č. 6 o miestnych daniach.

Komisia školstva, práce s deťmi a mládežou odporúča doplniť do rozpočtu mesta na rok 2025 výdavkovú položku vo výške 30 000,- € na rekonštrukciu toaliet v ZŠ J. Kollára a v ZŠ J. Horáka výdavkovú položku vo výške 10 000,- € na výmenu osvetlenia v triedach a na realizáciu nevyhnutných opráv.

Pripomienka sa **akceptuje**, 30 000,- € pre ZŠ J. Kollára sa vyčlení z položky Údržba školských budov, bude táto požiadavka zaradená do rozpočtu v priebehu roka 2025.

Pripomienka už bola schválená, hlasovanie uvedené vyššie.

10 000,- € pre ZŠ J. Horáka sa **neakceptuje**, pretože bežné výdavky pre ZŠ J. Horáka sú určené na bežnú prevádzku školy, na ktoré škola dostáva každý mesiac normatív na žiaka od štátu, ktorý je určený aj na prevádzkovú réžiu a taktiež v dohodovacom konaní a je len v kompetencii riaditeľky školy, ako tieto finančné prostriedky použije. za 6, proti 5, zdržal sa 0

za: RNDr. P. Bačík, Ľ. Barák, Mgr. V. Göndöcová, H. Koťová, JUDr. D. Lukačko, Mgr. M. Pál

proti: Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Š. Mičura, Mgr. L. Pellegrini

Komisia športu a kultúry navrhuje zapracovať do rozpočtu:

- Príspevok vo výške 40 000,- € na prevádzku plavárne Guliver znížiť na 30 000,- € po predložení dokladov a po prerátaní návštevnosti bazéna.

Pripomienku navrhujeme **akceptovať** po dohode so Súkromnou školou Guliver, ktorá plaváreň prevádzkuje. za 4, proti 6, zdržal sa 1

za: RNDr. P. Bačík, Ľ. Barák, H. Koťová, Mgr. M. Pál

proti: Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko, M. Majerská, Š. Mičura, Mgr. L. Pellegrini

zdržal sa: Mgr. V. Göndöčová

- Príspevok/podporu na dotáciu pre športové kluby v Banskej Štiavnici navýšiť o 10 000,- €.

Pripomienku navrhujeme **neakceptovať**, mesto vynakladá nemalé finančné prostriedky na šport a od januára 2025 nadobudne účinnosť nová legislatívna úprava, ktorá priamo podporuje činnosť športových klubov a to tým, že zavádza povinnosť zamestnávateľov prispievať na športové poukazy. Tento krok prispeje k výraznému zlepšeniu financovania športových klubov a ich prístupnosť pre verejnosť, pretože ich držiteľia budú môcť tieto poukazy využívať na úhradu členských poplatkov, alebo iných služieb poskytovaných klubmi. za 3, proti 4, zdržal sa 1

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová

Proti: Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Mgr. L. Pellegrini

Zdržal sa: Mgr. M. Pál

Nehlasoval: Ľ. Barák

- príspevok/podporu na dotáciu pre kultúrne služby v Banskej Štiavnici navýšiť o 10 000,- €.

Pripomienku navrhujeme **neakceptovať**, v čase rozpočtovej konsolidácie mesto má obmedzené finančné prostriedky na zabezpečenie finančnej stability a schopnosti poskytovať základné služby občanom. Vzhľadom na tieto okolnosti nie je možné zvýšiť dotácie na kultúrne podujatia, nakoľko mesto muselo v rozpočte výdavky aj na vlastné kultúrne podujatia. za 4, proti 3, zdržal sa 1

Za: RNDr. P. Bačík, H. Koťová, M. Majerská, Mgr. M. Pál

Proti: Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, Mgr. L. Pellegrini

Zdržal sa: Mgr. V. Göndöčová

Nehlasoval: Ľ. Barák

Pripomienky doručené od obyvateľov mesta:

Juraj Foltán, doručené e-mailom dňa 5. 12. 2024 navrhuje do rozpočtu mesta na rok 2025 zaradiť nasledujúce veci:

- odvedenie povrchových vôd z ulice Janka Jesenského, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, v rozpočte na rok 2025 na túto akciu neboli vyčlenené finančné prostriedky, za 10, proti 0, zdržal sa 0
- v rozpočte nikde som opäť nevidel prepojenie ulice Janka Jesenského s ulicou Štefana Moyzesa (Ing. Zimmermann vrazil, že tak bude v roku 2016) prosím túto položku zaradiť do rozpočtu mesta, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, v rozpočte na rok 2025 na túto akciu neboli vyčlenené finančné prostriedky, za 9, proti 0, zdržal sa 0

- rekonštrukcia budovy bývalej pošty na Štefultove,
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto má vypracovanú PD a bude sa uchádzať
o prostriedky v rámci výziev niektorého z ministerstiev za 8, proti 0, zdržal sa 0
nehlasoval: Ľ. Barák
- zaradiť "hrobku" v Dolnom štefultovskom cintoríne medzi pamätihodnosti mesta a jej
následnú URGENTNÚ opravu. Hrobka je už v žalostnom stave.
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, v rozpočte na rok 2025 nemáme žiadne
voľné zdroje, za 7, proti 1, zdržal sa 0
proti: Mgr. V. Göndöčová
nehlasoval: Ľ. Barák
- oprava NKP pomníka sv. Jána Nepomuckého na Štefultove
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, po majetkovoprávnom usporiadaní prístupu
k pamätníku bude mesto hľadať prostriedky na jeho opravu
za 8, proti 0, zdržal sa 0
- ďalej navrhujem vyčleniť financie na obnovenie "zelenej" plochy za Hríbom
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, plocha za „Hríbom“ je vyhradená na parkovanie pre
rezidentov za 7, proti 1, zdržal sa 1
proti: Mgr. V. Göndöčová
zdržal sa: Ľ. Barák

Štefultovský stredný cintorín: (pozemkovo usporiadaný cintorín, pevne verím, že poslanci s tým nebudú mať problém a konečne investujú aj do tohto pietneho miesta):

- navrhujem nové oplotenie od ulice Cintorínska,
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky
za 5, proti 1, zdržal sa 2
za: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská
proti: Mgr. P. Ernek
zdržal sa: Ľ. Barák, Mgr. L. Pellegrini
nehlasoval: Mgr. M. Pál
- nové oplotenie od ulice J. C. Hronského,
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky
za 6, proti 1, zdržali sa 2
za: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská,
Mgr. M. Pál
proti: Mgr. P. Ernek
zdržal sa: Ľ. Barák, Mgr. L. Pellegrini
- navrhujem vybudovať chodník cez cintorín s bezbariérovým prístupom od ul. Cintorínskej,
pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky
za 7, proti 0, zdržali sa 2
za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, Mgr. V. Göndöčová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská,
Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini
zdržal sa: Ľ. Barák, H. Koťová
- vypílenie drevín,
pripomienka sa **akceptuje**, dreviny sa vypilujú priebežne podľa potreby
o pripomienke sa nehlasovalo, nie je špecifikované o ktoré dreviny ide

- navrhujem **vybudovanie chodníka** v dolnom Štefultovskom cintoríne a dotiahnutie vody do cintorína v zmysle požiadavky pána poslanca Štefana Mičuru, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky, za 8, proti 1, zdržal sa 0
proti: Š. Mičura
- **dotiahnutie vody** do cintorína **sa akceptuje**, bude zrealizované podľa možností o pripomienke sa nehlasovalo, voda je pri hornej bráne, išlo by o predĺženie potrubia
- pravidelné kosenie plochy okolia Štefan šachty pripomienka sa navrhuje **akceptovať**, okolie sa kosí o pripomienke sa nehlasovalo

Na tento rok sa neplánuje v rozpočte vyasfaltovať ŽIADNA ulica na Štefultove ani Sitnianskej, preto navrhujem:

- vyasfaltovať plochu "parkoviska" pri kostole na Štefultove + ulica Školská, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky za 8, proti 0, zdržal sa 0
- vyasfaltovať ulicu Jozefa Kollára, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky za 8, proti 0, zdržal sa 0
- vyasfaltovať ulicu Na Maximilán šachtu, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky za 8, proti 0, zdržal sa 0
- povrchovo upraviť ulicu Sama Chalupku, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky za 8, proti 0, zdržal sa 0
- opraviť vozovku od Suchého tajchu po hranicu s obcou Štiavnické Bane pripomienka sa **akceptuje**, finančné prostriedky budú hradené z položky Údržba MK – iní. za 9, proti 0, zdržal sa 0
- na rok 2024 boli schválené finančné prostriedky na rekonštrukciu Kultúrneho domu na Štefultove. Vedenie mesta toto však z neznámych príčin dodnes nezrealizovalo. Preto navrhujem na rok 2025 zaradiť do rozpočtu mesta prostriedky na kompletnú rekonštrukciu Kultúrneho domu, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky na komplexnú rekonštrukciu Kultúrneho domu Štefultov za 6, proti 0, zdržal sa 3
za: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Mgr. M. Pál
zdržali sa: Ľ. Barák, Mgr. P. Ernek, Mgr. L. Pellegrini
- opraviť strechu na Dome smútku v Štefultove, pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, Dom smútku v Štefultove je dlhodobo schválený ako prebytočný majetok mesta a opakovane sa ponúka na predaj za 6, proti 3, zdržal sa 0
za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Mgr. M. Pál
proti: Ľ. Barák, Mgr. V. Göndöčová, Mgr. L. Pellegrini
- dovybavenie detského ihriska na Námestí padlých hrdinov o nové prvky pre deti a "pitnú fontánu".

pripomienka sa navrhuje **neakceptovať**, mesto nemá žiadne voľné finančné prostriedky. Čo sa týka pitnej fontány, je potrebné zistiť, či v okolí je možnosť využitia pitnej vody na tento účel

za 3, proti 5, zdržal sa 1

za: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, Mgr. M. Pál

proti: Ľ. Barák, Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Mgr. L. Pellegrini

zdržala sa: H. Koťová

Nasledovalo **hlasovanie o celom návrhu rozpočtu**, vrátane schválených zmien.

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 3, proti 0, zdržalo sa 8

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, H. Koťová

Zdržali sa: Ľ. Barák, Mgr. V. Göndöčová, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko, M.

Majerská, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

K bodu nebolo prijaté uznesenie.

Mesto začne rok 2025 v rozpočtovom provizóriu, t. j. financovanie každý mesiac 1/12 rozpočtu predchádzajúceho kalendárneho roka, až do schválenia rozpočtu na rok 2025.

7. Návrh opatrení na konsolidáciu rozpočtu mesta

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. H. Godová**, poverená zastupovaním prednostky MsÚ.

Výnos dane z príjmov fyzických osôb poukázaný územným samosprávam je rozhodujúcim vlastným príjmom mesta Banská Štiavnica, ktorý je použitý v návrhu rozpočtu na rok 2025 na krytie bežných výdavkov mesta a predstavuje 39,96 % z celkových bežných príjmov a pokrýva 66,3 % celkových bežných výdavkov. Skutočné ale i prognózované daňové príjmy mesta počas 3 po sebe nasledujúcich rokov postačujú len na krytie bežných výdavkov rozpočtu mesta a splátok úverov. Bez zmeny na strane výdavkov je ďalší investičný rozvoj mesta možný prevažne len z externých zdrojov. Preto navrhujeme opatrenia, ktoré znížia výdavky v rozpočte mesta.

Diskusia:

Mgr. M. Pál – spýtal sa na príspevok materským a základným školám, vie sa predpokladať, kde by sa ušetrilo?

Mgr. N. Babiaková – forma príspevku je prostredníctvom mestského rozpočtu. Normatív je väčší, až nadštandard, školy by si mali náležitosti pokryť z normatívu. Niečo je možné pokryť z rezervy, napr. sociálne zariadenia v ZŠ J. Kollára.

H. Koťová – bod č. 5 v dôvodovej správe, zrušiť príspevok, je to nešťastne napísané, OZ Margarétka sa preregistrovalo na DSS, budú prispievať.

Ľ. Barák – sú to dôvody, ktoré sa vedú zapracovať do rozpočtu. Živý šach, nie je rozpísaný, Mesto to stojí 14,5 tis. €, 25 tis. je príspevok pre OOCR.

Ing. R. Marko – reagoval, Mesto dávalo na Živý šach 10 tis. €, reálne je potrebných 15 tis. €.

Ľ. Barák – Mesto čerpalo z kultúry. Ak nebudú chcieť prispieť, nech to robí Mesto ako doteraz. Úlohou OOCR by malo byť robiť pre cestovný ruch a ostatní by mali z toho žiť. Mesto dáva najviac. Čo nám za 30 tis. € dala OOCR?

Mgr. N. Babiaková – Mesto dáva príspevok v rámci členského (1 hlas), RRA BBSK platí členské, ide to mestu a určujú (schvaľujú) rozvojové projekty (plaváreň Klinger, schody na Sitno). Keď sa vrátíme ku schvaľovaniu rozpočtu, je to lepšie nechať tak ako doteraz – organizátor Mesto. MŠaCR, fond na podporu CR, malo vyčleniť 60 mil. €, dôležitá bude podmienka, že OOCR musí fungovať. Musí sa to naplniť a zosúladiť s podmienkami.

Š. Mičura – 39 500 € je príspevok mesta, druhý najväčší prispievateľ je BBSK. Rozdelenie by malo byť také, že mesto získa najviac, nie región. Poslanci by mali mať túto informáciu ako prvú.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 134/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Návrh opatrení na konsolidáciu rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2025 a ďalšie

B. P o v e r u j e

Primátorku mesta zabezpečiť opatrenia na konsolidáciu v zmysle návrhu opatrení

Hlasovanie:

Prítomných 9, hlasovalo 9

za 5, proti 0, zdržali sa 4

8. Návrh rozpočtu TS, m. p. Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **Ing. M. Filjač**, riaditeľ TS, m. p., spracovateľkou je **K. Bukátová**, ekonómka podniku.

Mgr. N. Babiaková – nebol schválený rozpočet mesta, preto nie je možné schvaľovať ani rozpočet TS, m. p.. Financovanie od 1. 1. 2025 až do doby schválenia rozpočtu mesta bude 1/12 predchádzajúceho rozpočtu.

K bodu nebolo prijaté uznesenie.

Hlasovanie o predložennom návrhu uznesenia:

za 1, proti 2, zdržalo sa 7

Za: H. Koťová

Proti: Ľ. Barák, JUDr. D. Lukačko

Zdržal sa: Mgr. P. Ernek, Mgr. V. Göndöčová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

9. Návrh na rozpočtové opatrenia č. 9

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. M. Sláviková**, vedúca ekonomického oddelenia.

Od schválenia predchádzajúcich rozpočtových opatrení došlo k zmenám v príjmovej časti rozpočtu, ale aj k zvýšeniu niektorých výdavkových položiek.

V roku 2024 sa na exekúciách podarilo získať do rozpočtu mesta o 55 000,- € viac za poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré je potrebné zapojiť do rozpočtu.

Diskusia:

Ľ. Barák – pre TS, m. p. ide suma 145 tis. €. Na konci sa zistí, že sa berie z údržby iným, dotácia plaváreň sa nemala brať, malo to tam zostať. Nerozumie tomu. Chcel, aby sa dalo materským školám, dnes tu je MŠ 10 tis. €. Za 145 tis. € sa mohla urobiť cesta. Ak sa má takto robiť, bude si dávať pozor, ako sa gazduje.

Mgr. N. Babiaková - keď TS, m. p. predkladali rozpočet, pýtali si viac. Nedalo sa im. Je konsolidácia, materské školy tiež pýtajú peniaze. Verejné osvetlenie, revízie, opravy.

Š. Mičura – súhlasí s poslancom Ľ. Barákom, pýtal sa riaditeľa TS, m. p., či predchádzajúci rozpočet mu postačí na celý rok? Povedal, že áno. V novembri napadol sneh. Súkromníkov poslali čistiť sneh, so zlou technikou. Myslí si, že 55 tis. € získaných z exekúcií je dobre, prvú časť uznesenia odhlasuje, druhú nie.

Mgr. V. Göndöčová – presúva sa z položky Oprava oporných múrov 20 tis. €, ale odsúhlasilo sa na opravu oporného múra Horná ružová?

H. Koťová – myslí si, že TS, m. p. sú dôležité v každom meste. Vždy, keď má požiadavku, riaditeľ vyjde v ústrety. Plaváreň – tiež je dôležitá. Materská škola potrebuje 10 tis. € na zaplatenie odvodov.

L. Barák – faktickou pripomienkou na poslankyňu H. Koťovú, kedy boli poslanci proti TS, m. p. a MŠ? Chcú ich. Primátorka nemôže hasiť veci pred koncom roka.

Š. Mičura – čo s plavárňou? Ľudia sa ho pýtajú.

Ing. Mgr. J. Krátky – poplatky za odpady, podal na MsÚ žiadosť o informáciu, zaujímal sa o činnosť TS, m. p. a iné transfery.

JUDr. D. Lukačko – navrhol, aby sa samostatne hlasovalo o tabuľke 1, 2 a 3. S týmto návrhom súhlasili všetci 11 poslanci MsZ.

Hlasovanie:

Tabuľka č. 1 za 11, proti 0, zdržal sa 0

Tabuľka č. 2 za 4, proti 0, zdržali sa 7

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová

Zdržali sa: L. Barák, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko, M. Majerská, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

Tabuľka č. 3 za 2, proti 1, zdržali sa 8

Za: RNDr. P. Bačík, H. Koťová

Proti: Mgr. V. Göndöčová

Zdržali sa: L. Barák, Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko, M. Majerská, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

Zdržali sa

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 135/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Rozpočtové opatrenia v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

1) Povolené prekročenie príjmov

Ekon. klasifikácia	Názov	Rozpočet v €	Zmena + -	rozpočet po zmene v €
212 002	Za komunálne odpady a drobné stavebné odpady	602 000	+ 55 000	657 000

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

10. Prerozdelenie časti finančných prostriedkov z dobrovoľnej zbierky

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. M. Sláviková**, vedúca ekonomického oddelenia.

- Mesto Banská Štiavnica dalo ako prevenciu pred požiarom a s cieľom ochrany mestských kultúrnych pamiatok, ktoré sú zapísané v Zozname svetového dedičstva UNESCO nainštalovať do historickej budovy radnice požiarne hlásiče. Z tohto dôvodu navrhujeme uhradiť finančné prostriedky z dobrovoľnej zbierky ako prevenciu pred požiarom.
- Počas likvidácie ničivého požiaru zo dňa 18. 3. 2023 a následného odstraňovania jeho následkov došlo k značnému poškodeniu schodov za Szitnayovským domom (ZUŠ), ktoré spájajú Nám. sv. Trojice s ulicami Dolná a Horná ružová. Mesto teda pristúpilo k oprave schodiska. Zakúpilo materiál – drevo na opravu schodov a v roku 2025 ako to dovoľia poveternostné podmienky pristúpi k samotnej realizácii opravy. Realizácia spolu s materiálom je predbežne vyčíslená na sumu 17 428,68 €. Pretože k poškodeniu schodiska došlo likvidáciou samotného požiaru navrhujeme, aby sa finančné prostriedky uhradili z transparentného účtu.
- DHZ Štefultov dostal darom od MV SR ľahký lesný a povodňový špeciál 4x4 ako vozidlo určené pre likvidáciu požiaru v ťažko dostupných úzkych častiach historického centra Banskej Štiavnice, ako i okolitých lesných terénoch. Vzhľadom k tomu, že požiarňa zbrojnica Štefultov nedisponuje priestorom, kde by sa mohlo vozidlo garážovať, je potrebné vypracovať PD na prístavbu garáže a následne zrealizovať vybudovanie garáže. Z tohto dôvodu navrhujeme uhradiť finančné prostriedky na PD prístavby garáže v celkovej sume 2 330,00 € z transparentného účtu.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – spýtal sa na inštaláciu hlásičov požiarov, máme nejakú PD koľko ich bude a kde?

Mgr. N. Babiaková – áno je vypracovaná PD, dokončuje sa projekt na dotiahnutie hasičskej vody z hora až po Lýceum na Nám. sv. Trojice. Všetko máme.

Ing. S. Kicko – drevo stálo 2500 €, Mestské lesy majú pripravenú faktúru.

Mgr. N. Babiaková – schody sa budú robiť na jar.

JUDr. D. Lukačko – tak navrhuje dať sumu 2500 €. Inštalácia hlásičov, môže nahliadnuť do PD?

Mgr. N. Babiaková – áno.

Mgr. L. Pellegrini – PD garáž, dá sa z tejto sumy robiť výstavba garáže?

Mgr. N. Babiaková – áno, aj z dotácie na rekonštrukciu peniaze zostanú. Podľa nových podmienok projektu „Obnov si svoj dom“ tam protipožiarne opatrenia budú oprávnený náklad.

L. Barák – inštalácia hlásičov, 30 tis. € je veľa. O projekte nevedeli, na konci roka treba hlásiče požiaru, detto schody. PD garáž? Je za to, aby sa dali peniaze na požiarnu zbrojnicu Štefultov, treba to dobudovať, aj WC, možno vyčleniť peniaze na požiarnu zbrojnicu Štefultov, nech sa to dokončí. Veľa vecí sa dá robiť inak. Peniaze nechať aj na dobudovanie.

Mgr. N. Babiaková – výšku nákladov na garáž budeme vedieť, keď bude PD.

Š. Mičura – má podobný názor ako poslanec L. Barák v prípade hlásičov, schody ako poslanec JUDr. D. Lukačko. PD garáž, suma za ňu by sa mala odvíjať % zo sumy stavby.

RNDr. P. Bačík – ak ide o automatické hlásiče požiaru, cena je v poriadku.

JUDr. D. Lukačko – PD je náročne spracovaná, čo sa týka softvéru.

Mgr. M. Pál – možno by tu pomohlo lepšie vysvetlenie, aby sa mohli rozhodovať.

Mgr. P. Ernek – rekonštrukcia schodov, ak zostanú peniaze, prerozdedia sa. Dávalo sa 7 500 €, odmeňovali sa hasiči. Boli tu družstvá, ktorým sa poškodili veci, nedalo sa im. Možno by to bolo dobre doplniť. Zo zbierkových peňazí by to mohlo ísť.

Š. Mičura – nesúhlasí s Mgr. P. Ernekom, na Štefultove sa veci stratili, ale veci sa refundovali.

L. Barák – faktickou pripomienkou, čo sa týka hlásičov, verejne obstarávanie prebehlo, PD je schválená.

PhDr. P. Šemoda – nie sú to obyčajné hlásiče, ak sa teplota v objekte zvýši, sú inštalované senzory, ktoré vyšlú signál.

Ing. S. Kicko – drevo na schody je vo výške 2 524 €, MsL dodali rezivo v hodnote 8 tis. €.

JUDr. D. Lukačko – navrhol hlasovať osobitne o každej položke, s čím prítomní poslanci súhlasili.

Inštalácia hlásičov za 10, proti 0, zdržal sa 1 (H. Koťová)

Rekonštrukcia schodov za 8, proti 0, zdržali sa 3

Za: RNDr. P. Bačík, Mgr. P. Ernek, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, M. Majerská, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

Zdržali sa: L. Barák, JUDr. D. Lukačko, Š. Mičura

PD garáž za 11, proti 0, zdržali sa 0

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 136/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Prerozdelenie časti finančných prostriedkov z dobrovoľnej zbierky s názvom Odstraňovanie následkov ničivého požiaru v Banskej Štiavnici nasledovne:

Inštalácia hlásičov požiaru v historickej budove radnice 29 988,00 €

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 10, proti 0, zdržal sa 1

Rekonštrukcia schodov vrátane materiálu pri budove ZUŠ 2 600,00 €

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 8, proti 0, zdržal sa 3

PD garáž požiarna zbrojnica na Štefultove 2 330,00 €

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržal sa 0

11. Plán práce MsZ na I. polrok 2025

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila a spracovala ju **Mgr. H. Godová**, poverená zastupovaním prednostky MsÚ. Spravodajstvo k bodu podal **Mgr. P. Ernek**, zástupca primátorky mesta.

Diskusia:

L. Barák – pripomenul, že do plánu práce, msz 19. 2. 2025, treba doplniť návrh rozpočtu, s čím súhlasili všetci prítomní poslanci. Za 11, proti 0, zdržal sa 0

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 137/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica na I. polrok 2025, so zaradením návrhu rozpočtu mesta Banská Štiavnica na rok 2025 do rokovania v mesiaci február (19. 2. 2025).

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

12. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2025

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Spravodajstvo k bodu podal **Mgr. P. Ernek**, zástupca primátorky mesta. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 138/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Plán práce hlavného kontrolóra Mesta Banská Štiavnica na 1. polrok 2025.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

13. Správa z kontroly – Hájovňa Červená studňa

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Ing. M. Láslo**, hlavný kontrolór mesta. Cieľom kontroly bolo zistiť objektívny stav pri prenájmoch nehnuteľného majetku z hľadiska plnenia podmienok vyplývajúcich zo zmluvných vzťahov.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – niektoré sumy sa mu zdajú privysoké, napr. architektonická štúdia za 5 800 €. Dá návrh na vypovedanie zmluvy, robia pre určitú skupinu ľudí, je to nástupné stredisko, ostatné je na polemiku. Nedodržiavajú nájomnú zmluvu.

Š. Mičura – architektonická štúdia, je to blud, stavebné povolenie príde? Čiže práce robili bez stavebného povolenia? Aké kroky mesto podniklo, aby zastavilo stavbu?

Mgr. M. Pál – žiada, aby sa takto postupovalo ku všetkým, ktorí si prenajímajú mestský majetok. Napr. aj amfiteáter.

L. Barák – súhlasí. Ak je dohoda, koľko sa môže preinvestovať? Dohoda je do roku 2027. Ak sa preinvestuje viac, už ďalej sa nebude mať čo započítať.

Mgr. P. Ernek – je tam preinvestované viac, peniaze sú odsúhlasené. Práce sa urobili, ak príde iný nájomca, veci budú spravené. Navrhuje urobiť čiaru, bol sa tam pozrieť, treba to nastaviť ďalej. Je to na poslancoch.

Mgr. M. Pál – faktickou pripomienkou, treba robiť veci prakticky, jednoducho. Zoberme nájomné a investujme v rámci nájomného. Dobehe nás to, aj nájomníkov.

Ing. Mgr. J. Krátky – v zmluve sa dá zadefinovať, že pri ukončení nájmu sa nájomca vzdáva všetkých nárokov.

Š. Mičura – je predložená správa hlavného kontrolóra, ak sa s ňou nesúhlasí, zrušme pozíciu hlavného kontrolóra.

L. Barák – faktickou pripomienkou, čo sa týka čísiel, správa by mohla byť obsirnejšia. Aké je dokladovanie súm? Ak je zmluva, nemôžu sa dovoľovať sumy nad rámec.

H. Koťová – hlavný kontrolór urobil robotu dobre, tí ľudia vedia čo majú robiť a ako sa zlepšiť. Čuduje sa im, že to ešte vôbec robia. Čo robia zle?

Š. Mičura – pred rokom to obhajoval, dostali sa do úplne inej polohy. Keď sa usporiadajú vzťahy, dobré dohody robia dobré vzťahy. Usporiadajme to.

L. Barák – faktickou pripomienkou na poslankyňu H. Koťovú, nik nie je proti tomu, čo robia. Je v komisii športu a kultúry, vzniká tam kultúrne centrum, je tam zázemie.

Mgr. M. Pál – poslanci nie sú proti tým ľuďom. Je tu kontrola, vzťahy treba upraviť. Funguje to, ale treba upraviť vzťahy aj v prípade amfiteátra.

Mgr. P. Ernek – faktickou pripomienkou, vzťahy treba upraviť, nech si to kúpia. Priestor sa posúva.

Mgr. N. Babiaková – zúčastnili sa verejnej súťaže, ide o prehodnotenie zmluvy.

JUDr. D. Lukačko – predložil doplnujúci návrh na uznesenie a to:

- doplniť v uznesení za bod A. bod B. v znení:

MsZ žiada primátorku mesta, aby na základe vykonanej kontroly hlavného kontrolóra mesta pristúpila k vypovedaniu nájomnej zmluvy k 1. 1. 2025 so subjektom NAD TÝM – Červená studňa, o. z.

- doplniť v uznesení za bod B. bod C. v znení:

MsZ žiada vykonať v I. štvrtroku 2025 kontrolu hospodárenia a dodržiavania nájomnej zmluvy s IMT SMILE v priestoroch amfiteátra.

Mgr. N. Babiaková – sú kontrolné zistenia, 30 dní je lehota na odstránenie nedostatku.

Mgr. P. Ernek – navrhol urobiť 5 minútovú prestávku, s čím všetci prítomní poslanci súhlasili.

Potom nasledovalo hlasovanie:

- o doplnujúcom návrhu poslanca JUDr. D. Lukačku v znení:

MsZ žiada vykonať v I. štvrtroku 2025 kontrolu hospodárenia a dodržiavania nájomnej zmluvy s IMT SMILE v priestoroch amfiteátra.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 10, proti 0, zdržal sa 1 (H. Koťová)

- o pôvodnom návrhu uznesenia pod bodom A:

MsZ berie na vedomie správu z kontroly vyúčtovania nákladov predložených nájomcom NAD TÝM - Červená studňa o. z., v roku 2022 a 2023 pri prenájme budovy súp. číslo 639 bývalá Hájovňa, ktorá bola vykonaná v zmysle uznesenia MsZ č. 36/2024 bodu B. zo dňa 24. 4. 2024.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržal sa 0

- o doplnujúcom návrhu poslanca Š. Mičuru v znení:

MsZ žiada primátorku mesta, aby na základe kontroly hlavného kontrolóra mesta, ktorú vykonal subjektu NAD TÝM – Červená studňa o. z., uzatvorila Dodatok k nájomnej zmluve s podmienkou zapracovania úpravy a to vzdania sa všetkých finančných nárokov, ktoré boli doteraz preinvestované O. Z. NAD TÝM – Červená studňa, ako aj úpravu vzťahov, týkajúcich sa započítavania nájmu s investíciou O. Z.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržal sa 0

Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 139/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

správu z kontroly vyúčtovania nákladov predložených nájomcom NAD TÝM - Červená studňa o. z., v roku 2022 a 2023 pri prenájme budovy súp. číslo 639 bývalá Hájovňa, ktorá bola vykonaná v zmysle uznesenia MsZ č. 36/2024 bodu B. zo dňa 24. 4. 2024.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11 za 11, proti 0, zdržal sa 0

B. Ž i a d a primátorku mesta,

aby na základe kontroly hlavného kontrolóra mesta, ktorú vykonal subjektu NAD TÝM –

Červená studňa o. z., uzatvorila Dodatok k nájomnej zmluve s podmienkou zapracovania úpravy a to vzdania sa všetkých finančných nárokov, ktoré boli doteraz preinvestované O. Z. NAD TÝM – Červená studňa, ako aj úpravu vzťahov, týkajúcich sa započítavania nájmu s investíciou O. Z.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

C. **Ž i a d a** hlavného kontrolóra

vykonať v I. štvrtroku 2025 kontrolu hospodárenia a dodržiavania nájomnej zmluvy s IMT SMILE media s. r. o. v priestoroch amfiteátra.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 10, proti 0, zdržal sa 1

14. Dohoda o určení spoločného školského obvodu

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. H. Godová**, poverená zastupovaním prednostky MsÚ, spracovateľkou je **PaedDr. V. Ebert**, úsek školstva.

Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Cieľom zriadenia spoločného školského obvodu je zabezpečiť plnenie povinnej školskej dochádzky pre žiakov 1. až 9. ročníka s trvalým pobytom v obci Banský Studenec, Ilija, Močiar, Podhorie, ako aj určenie spádovej materskej školy pre povinné predprimárne vzdelávanie detí obce Banský Studenec.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 140/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. **S c h v a ľ u j e**

1. dohodu o určení spoločného školského obvodu medzi mestom Banská Štiavnica a obcami Banský Studenec, Ilija, Močiar, Podhorie
2. dohodu o spádovej materskej škole medzi mestom Banská Štiavnica a obcou Banský Studenec

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

15. Predĺženie platnosti PHSR

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. H. Godová**, poverená zastupovaním prednostky MsÚ.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 141/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. **S c h v a ľ u j e**

predĺženie strategického rozvojového dokumentu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica na roky 2015- 2024 do vypracovania nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Banská Štiavnica na roky 2025 – 2035, t. j. do 30. 6. 2025.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

16. Majetkové veci mesta Banská Štiavnica

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Mgr. H. Godová**, poverená zastupovaním prednostky MsÚ, spracovateľkami sú: **Mgr. et Mgr. M. Kováčiková, Bc. V. Lempochnerová a Mgr. P. Bačíková**, odd. správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal **Mgr. P. Ernek**, zástupca primátorky mesta.

a) Prevod pozemku v miestnej časti Počúvadlianske Jazero – Dobšovič

Diskusia:

Mgr. V. Göndöčová – spýtala sa, čo so zvyšným pozemkom, ku ktorému nezostane prístup?

Mgr. et Mgr. M. Kováčiková – sú tam okolité pozemky, priľahlé k susedným nehnuteľnostiam, z ktorých je prístup na predmetný pozemok. Môže sa im to ponúknuť.

Mgr. V. Göndöčová – navrhla doplniť do bodu A.1. prebytočnosť majetku parcelu č. 6454/3.

Š. Mičura – bude problém, lebo sa zmení predmet prevodu. Čo sa bude predávať?

Hlasovanie o pôvodnom návrhu uznesenia:

K bodu nebolo prijaté uznesenie.

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 2, proti 1, zdržal sa 8

Za: H. Koťová, M. Majerská

Proti: Mgr. V. Göndöčová

Zdržal sa: RNDr. P. Bačík, L. Barák, Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko, Š. Mičura, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

b) Prevod správy majetku mesta – ZŠ J. Horáka

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 142/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na:

<https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. Zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Banská Štiavnica v k. ú. Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica, vedených v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1) ako parc. č. C KN 4185, vo výmere 1 209 m², záhrada a parc. č. C KN 4184/1, vo výmere 4 276 m², zastavaná plocha a nádvorie do správy Základnej školy Jozefa Horáka, zastúpenej Mgr. Renátou Holičkovou, ul. P. Dobšinského 17, 969 22 Banská Štiavnica formou uzatvorenia Dodatku č. 6 k Zmluve o prevode správy hospodárenia s majetkom mesta Banská Štiavnica č. 3/2003 zo dňa 27. 6. 2003.

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená znaleckým posudkom č. 53/2024 zo dňa 11. 11. 2024, vypracovaným znalcom z odboru stavebníctvo, Ing. Igorom Mičkom vo výške 80 500,00 € (14,68 €/m²).

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

c) Zámer na prevod nebytového priestoru – Horná Huta 2

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 143/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1) Prebytočnosť majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta, vedeného v KN ako:

- nebytového priestoru v bytovom dome súp. č. 1360 na ul. Horná Huta č. 2 v Banskej Štiavnici, a to:
- nebytový priestor – skladový priestor, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu súp. č. 1360 na ul. Horná huta č. 2, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 6400/34681 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pozemkoch parc. č. 6302/2 (C KN 1458/1) vo výmere 1 023 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 6592, parc. č. 6303 (v C KN 1459) vo výmere 672 m², záhrada, evidovaný na LV č. 6592 a parc. č. C KN 1458/2 vo výmere 250 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 5785, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 6400/34681.

Nehnutelnosti sú vedené v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom na LV č. 5785 a LV č. 6592 (pod B v celosti), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

2) zámer na odpredaj majetku, a to:

- nebytového priestoru v bytovom dome súp. č. 1360 na ul. Horná Huta č. 2 v Banskej Štiavnici, a to:
- nebytový priestor – skladový priestor, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu súp. č. 1360 na ul. Horná Huta č. 2, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 6400/34681 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pozemkoch parc. č. 6302/2 (c KN 1458/1) vo výmere 1023 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 6592, parc. č. 6303 (v C KN 1459) vo výmere 672 m², záhrada, evidovaný na LV č. 6592 a parc. č. C KN 1458/2 vo výmere 250 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 5785, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 6400/34681.

Nehnutelnosti sú vedené v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, odbore katastrálnom na LV č. 5785 a LV č. 6592 (pod B v celosti), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica.

3) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A.1/ tohto uznesenia, a to spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech vlastníkov bytov v bytovom dome minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom:

- nebytový priestor – skladový priestor, nachádzajúci sa v suteréne bytového domu súp. č. 1360 na ul. Horná Huta č. 2, spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve vo veľkosti 6400/34681 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pozemkoch parc. č. 6302/2 (c KN 1458/1) vo výmere 1 023 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 6592, parc. č. 6303 (v C KN 1459) vo výmere 672 m², záhrada, evidovaný na LV č. 6592 a parc. č. C KN 1458/2 vo výmere 250 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 5785, na ktorom je bytový dom postavený, vo veľkosti 6400/34681 do podielového vlastníctva vlastníkov bytov v bytovom dome na ul. Horná Huta 1360/2 v Banskej Štiavnici.

- 4) Dôvody prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

V tomto prípade je nebytový priestor priamo súčasťou bytového domu, kde žijú vlastníci bytov, ktorí o jeho prevod žiadajú. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že priestor by bol prevádzaný priamo týmito osobám, ktoré majú reálny a oprávnený záujem na jeho využívaní a správe, čím by sa zlepšila kvalita bývania všetkých dotknutých obyvateľov domu.

Keďže ide o priestor v spoločnom bytovom dome, jeho prevod vlastníkom bytov umožní jednotnejšie zabezpečenie údržby a opráv v dome.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, skutočnosť, že nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa á majetok mesta podľa schváleného zámeru previesť.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 5) Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou náklady spojené s prevodom, t. j. vyhotovenie znaleckého posudku a návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o zámere na prevod majetku podľa zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje MsZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 9

za 9, proti 0, zdržal sa 0

d) Návrh na vyhlásenie VOS na odpredaj časti pozemku - Ul. J. Horáka

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 144/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na:

<https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. prebytočnosť časti majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta, vedeného v KN ako:

- pozemok parc. č. E KN 5428/2 v celkovej výmere 2 596 m², orná pôda, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 245 m²,
- pozemok parc. č. E KN 5427/2 v celkovej výmere 423 m², trvalý trávny porast, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 62 m².

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. zámer na odpredaj majetku mesta Banská Štiavnica – pozemok parc. č. E KN 5428/2 v celkovej výmere 2 596 m², orná pôda, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 245 m², pozemok parc. č. E KN 5427/2 v celkovej výmere 423 m², trvalý trávny porast, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 62 m².

3. spôsob predaja majetku uvedeného v bode A.1 tohto uznesenia, a to obchodnou verejnou súťažou v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a), zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica:

- pozemok parc. č. E KN 5428/2 v celkovej výmere 2 596 m², orná pôda, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 245 m²,
- pozemok parc. č. E KN 5427/2 v celkovej výmere 423 m², trvalý trávny porast, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 62 m².

4. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka:

Mesto predmetné pozemky nepoužíva na plnenie svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta.

Z hľadiska ÚPN mesta je možné pozemok odpredať. Ide o obytné územie a pozemok je využívaný v súlade s aktuálnym územným plánom mesta a nezasahuje do plánovaných rozvojových projektov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

e) Zámer na prevod pozemku – Katova ul.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 145/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. prebytočnosť majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta, vedeného v KN ako:
 - pozemok parc. č. E KN 6409/47, v celkovej výmere 103 m², zastavaná plocha a nádvorie.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica:
 - pozemok parc. č. E KN 6409/47, v celkovej výmere 103 m², zastavaná plocha a nádvorie.
3. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ak sa prevodom majetku mesta prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
 Žiadatelia majú záujem o odkúpenie pozemku parc. č. E KN 6409/47, ktorý je priľahlým k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Svoju žiadosť odôvodnili tým, že pozemok je historicky aj v súčasnosti využívaný výlučne ako prístup k pozemkom C KN 2289, 2291/1, 2291/4, 2292/2 a ako vlastníci týchto pozemkov sú jeho jedinými užívateľmi.
 Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
5. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou nájomné späť za 3 roky, t. j. rok 2022, 2023, 2024, ako aj náklady spojené s prevodom pozemku, t. j. vyhotovenie znaleckého posudku a návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli, na svojej internetovej stránke a v miestnej tlači, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o zámere na prevod majetku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje MsZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

f) Zámer na prevod pozemku – ul. B. S. Timravy

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 146/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. prebytočnosť majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta, vedeného v KN ako:
 - pozemok parc. č. E KN 5535/1, v celkovej výmere 167 m², záhrada,
 - pozemok parc. č. E KN 6515/2, v celkovej výmere 3 511 m², ostatná plocha.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1, (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica:

- časť pozemku parc. č. E KN 5535/1, v celkovej výmere 167 m², záhrada, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 35 m²,
- časť pozemku parc. č. E KN 6515/2, v celkovej výmere 3 511 m², ostatná plocha, z ktorého sa geometrickým plánom odčlení cca 1 m².

3. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom nemožno objektívne predpokladať, že by majetok mesta mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok mesta podľa schváleného zámeru previesť, minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Žiadatelia majú záujem o odkúpenie časti pozemku parc. č. E KN 5535/1 a parc. č. E KN 6515/2, ktoré sú príhlé k nehnuteľnosti v ich vlastníctve. Svoju žiadosť odôvodnili tým, že chcú pozemky využívať ako prístupový chodník a odstavnú plochu. Na pozemky zasahuje časť vybudovaného múru vo vlastníctve žiadateľov.

Žiadatelia nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou nájomné späť za 3 roky, t. j. rok 2022, 2023, 2024, ako aj náklady spojené s prevodom pozemkov, t. j. vyhotovenie znaleckého posudku a návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli, na svojej internetovej stránke a v miestnej tlači, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o zámere na prevod majetku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje MsZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

g) Zámer na zámenu pozemkov – Billa

Diskusia:

Mgr. P. Ernek – pozemky sú verejným priestranstvom, chceme to vysporiadať, prichádzame o pozemky, ktoré sú pred Billou. Navrhol, aby účastník zámennej zmluvy dal aj finančné plnenie.

Š. Mičura – navrhol pozmeňujúci návrh, v bode A.5 rozšíriť podmienku: „žadateľ uhradí rozdiel v hodnote pozemkov vo výške 50 000 €“, ostatný text zostáva bez zmeny.

RNDr. P. Bačík – upozornil, že popod pozemky ide teplovod do bytoviek, aby sa s tým rátalo. Ak dôjde k poruche, bude problém.

Iné pripomienky a návrhy neboli podané.

Najskôr sa hlasovalo o pozmeňujúcom návrhu poslanca Mičuru, ktorý bol jednomyselne schválený (za 11).

Mestské zastupiteľstvo hlasovalo o celom návrhu na uznesenie, vrátane schválenej zmeny a prijalo

Uznesenie č. 147/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. Prebytočnosť majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh, vedeného v KN ako:

- pozemok parc. č. E KN 1793/1, v celkovej výmere 1 790 m², záhrada,
- pozemok parc. č. E KN 1794/2, v celkovej výmere 116 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. č. E KN 6574/1, v celkovej výmere 27 619, ostatná plocha,
- pozemok parc. č. E KN 6818/3, v celkovej výmere 50 m², vodná plocha,
- pozemok parc. č. E KN 6818/4, v celkovej výmere 33 m², vodná plocha.

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. Zámer na zámenu majetku medzi účastníkmi Mestom Banská Štiavnica na jednej strane a žiadateľom na strane druhej, takto:

1) účastník zámennej zmluvy - Mesto Banská Štiavnica je vlastníkom pozemkov:

- pozemok parc. č. E KN 1793/1, v celkovej výmere 1 790 m², záhrada (z predmetného pozemku sa geometrickým plánom odčlení cca 339 m²),
- pozemok parc. č. E KN 1794/2, v celkovej výmere 116 m², zastavaná plocha a nádvorie (z predmetného pozemku sa geometrickým plánom odčlení cca 86 m²),
- pozemok parc. č. E KN 6574/1, v celkovej výmere 27 619, ostatná plocha (z predmetného pozemku sa geometrickým plánom odčlení cca 41 m²),
- pozemok parc. č. E KN 6818/3, v celkovej výmere 50 m², vodná plocha (z predmetného pozemku sa geometrickým plánom odčlení cca 1 m²),
- pozemok parc. č. E KN 6818/4, v celkovej výmere 33 m², vodná plocha (z predmetného pozemku sa geometrickým plánom odčlení cca 23 m²).

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica v celosti.

2) účastník zámennej zmluvy - žiadateľ je vlastníkom pozemku:

- pozemok parc. č. C KN 4145/5, v celkovej výmere 606 m², zastavaná plocha a nádvorie (z predmetného pozemku sa geometrickým plánom odčlení cca 433 m²).

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 5590, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech žiadateľa v celosti.

3. Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámenou predmetného majetku medzi Mestom Banská Štiavnica a žiadateľom sa prispeje k účelnejšiemu využitiu mestských pozemkov a skvalitneniu infraštruktúry v danej lokalite a k usporiadaniu majetkových pomerov vo vlastníctve mesta a žiadateľa.
4. Dôvod navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :
Dôvodom zámeny pozemkov je usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom hlavne pod autobusovými zastávkami a inými verejnými priestranstvami, čím sa prispeje k lepšiemu a efektívnejšiemu spravovaniu majetku mesta.

Usporiadanie: Usporiadanie pozemkov sa uskutoční nasledovne:

- a) do vlastníctva Mesta Banská Štiavnica sa prevedie:
 - časť pozemku parc. č. C KN 4145/5, v celkovej výmere 606 m², zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu cca 433 m²
- b) do vlastníctva žiadateľa sa prevedie:
 - časť pozemku parc. č. E KN 1793/1, v celkovej výmere 1 790 m², záhrada v rozsahu cca 339 m²,
 - časť pozemku parc. č. E KN 1794/2, v celkovej výmere 116 m², zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu cca 86 m²,
 - časť pozemku parc. č. E KN 6574/1, v celkovej výmere 27 619, ostatná plocha v rozsahu cca 41 m²,
 - časť pozemku parc. č. E KN 6818/3, v celkovej výmere 50 m², vodná plocha v rozsahu cca 1 m²,
 - časť pozemku parc. č. E KN 6818/4, v celkovej výmere 33 m², vodná plocha v rozsahu cca 23 m².

Žiadateľ nie je fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5. Podmienku, že žiadateľ uhradí rozdiel v hodnote pozemkov vo výške 50 000 € a náklady spojené so zámenou pozemkov, návrh na vklad do katastra nehnuteľností ako i ostatné vzniknuté náklady. Zámer na zámenu majetku spolu so všeobecnou hodnotou majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním zámeny v MsZ na svojej úradnej tabuli, na

svojej internetovej stránke a v miestnej tlači, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

6. Podmienku: Medzi Mestom Banská Štiavnica a žiadateľom bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie č. 1, 969 01 Banská Štiavnica v súvislosti s uloženou stavbou rozvodu teplej vody.

Prijatie uznesenia o zámere zámeny nehnuteľností podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje MsZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

h) Prevod časti pozemku – Povrazník

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 148/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. prebytočnosť majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta:
 - parc. č. E KN 1978/15, vo výmere 240 m², trvalý trávny porast.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

2. Prevod majetku Mesta Banská Štiavnica
 - novovytvorené pozemky parc. číslo C KN 1675/1, vo výmere 152 m², záhrada ako diel 1, parc. č. C KN 1674/3, vo výmere 2 m², zastavaná plocha ako diel 2, parc. č. C KN 1674/4, vo výmere 7 m², zastavaná plocha ako diel 3, parc. č. C KN 1674/5, vo výmere 31 m², zastavaná plocha ako diel 4 vytvorené geometrickým plánom č. 47110899-79/2024 úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 8.11.2024 pod č. G1-283/2024 všetky z pôvodnej parc. č. E KN 1978/15, v celkovej výmere 240 m², trvalý trávny porast
3. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou pre kupujúceho Marián Brnák r. Brnák, nar. 25.9.1973, trvalo bytom Povrazník 1342/5, 969 01 Banská Štiavnica do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu stanovenú dohodou vo výške 3 840,- € (20,- €/m²).

Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 37/2024 zo dňa 27.7.2024, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo Ing. Mičkom, vo výške 3150,- € (16,31 €/m²).

4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
Kupujúci Marián Brnák r. Brnák, trvalo bytom Povrazník 1342/5, 969 01 Banská Štiavnica a Dominik Brnák r. Brnák, trvalo bytom Povrazník 1342/5, 969 01 Banská Štiavnica sú podľa LV č. 2671 spoluvlastníkmi pozemkov parc. č. E KN 1978/8 a parc. č. E KN 1978/9 v podiele 1/3 v prospech Marián Brnák a v podiele 2/3 v prospech Dominik Brnák, na ktorých je umiestnený rodinný dom. K predmetnej kúpe spoluvlastník v rade 2 Dominik Brnák r. Brnák v podiele 2/3 vyhlásil, že sa vzdáva svojho práva na nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu na predmetnej nehnuteľnosti. Z toho dôvodu budú prevedené pozemky na spoluvlastníka Mariána Brnáka r. Brnáka v celosti. Kupujúci má záujem o odkúpenie pozemkov vo výmere 192 m², ktoré sú prilahlé k pozemkom a k rodinnému domu v ich spoluvlastníctve. Dôvodom je usporiadanie časti dlhodobo zastavaných pozemkov, o ktorých mal kupujúci vedomie, že patria do ich spoluvlastníctva.
5. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou nájomné späť za 3 roky, t. j. rok 2022, 2023, 2024 ako aj náklady spojené s prevodom pozemku, t. j. vyhotovenie znaleckého posudku, vyhotovenie geometrického plánu a návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
Prijatie uznesenia o prevode majetku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa podľa zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje MsZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

i) Zúženie predmetu nájmu, Kammerhofská č. 9

Diskusia:

Š. Mičura – spýtal sa, aký je tam nájom?

Mgr. et Mgr. M. Kováčiková – dával sa súhlas a nájom v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 149/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. B e r i e n a v e d o m i e,

že nebytový priestor nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Kammerhofská 9 v Banskej Štiavnici, súp. č. 184, postavený na parc. č. C KN 3929, v celkovej výmere 443 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na LV č. 1, v k. ú. Banská Štiavnica, a to:

- nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí vyššie špecifikovanej budovy, miestnosť – obchodná prevádzka vo výmere 28,35 m² a sociálne zariadenie

vo výmere 1,08 m², celková plocha užívania: 29,43 m², je v nájme a v správe Bytovej správy, s. r. o., so sídlom Dolná 2/A, 969 01 Banská Štiavnica na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy č. 43/2018 zo dňa 26.1.2018 o prevode správy v znení jej dodatkov č. 1, 2 a 3.

B. S c h v a ľ u j e

zúženie predmetu nájmu - nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome na ul. Kammerhofská 9 v Banskej Štiavnici, súp. č. 184, postaveného na parc. č. C KN 3929, v celkovej výmere 443 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaného na LV č. 1, v k. ú. Banská Štiavnica - nachádzajúci sa na prízemí špecifikovanej budovy, miestnosť – obchodná prevádzka vo výmere 28,35 m² a sociálne zariadenie vo výmere 1,08 m², celková plocha užívania je 29,43 m², z nájmu Bytovej správy, s. r. o., so sídlom Dolná 2/A, 969 01 Banská Štiavnica ku dňu 1.1.2025, a to z dôvodu, že do zmluvného vzťahu ako prenajímateľ vstúpi Mesto Banská Štiavnica s cieľom efektívnejšieho spravovania nebytového priestoru.

C. U k l a d á

1. Mestskému úradu vykonať všetky administratívne a právne úkony vedúce k zúženiu predmetu nájmu nebytového priestoru, t. j. medzi Mestom Banská Štiavnica a Bytovou správou s. r. o., zmluvne upraviť nájom a správu nebytového priestoru, ďalej protokolárne prevziať nebytový priestor s príslušnou dokumentáciou.
2. Bytovej správe, s.r.o, najmä protokolárne odovzdať nebytový priestor s príslušnou dokumentáciou, ako i vykonať všetky ostatné potrebné administratívne a právne úkony súvisiace so zúžením predmetu nájmu.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

j) Odňatie nehnuteľnosti zo správy, Belházyovský dom

Diskusia:

Š. Mičura – v správe je uvedené: „do zmluvného vzťahu ako prenajímateľ vstúpi Mesto Banská Štiavnica s cieľom efektívnejšieho spravovania nebytových priestorov.“ Teda Bytová správa s. r. o. to spravovala neefektívne? Materiál nebol na pracovnom rokovaní. Treba dávať na rokovanie MsZ len to, čo bolo na pracovnom stretnutí.

Mgr. N. Babiaková – materiál bol predložený na návrh poslanca MsZ.

Ľ. Barák – žiadal presnejšie uviesť miestnosti a výšku nájmu, aby sa vedelo o rok posúdiť, či sa lepšie hospodári.

Š. Mičura – malo by to byť podľa Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Banská Štiavnica. Keby to bolo na pracovnom rokovaní, boli by podklady a vedelo by sa to zhodnotiť.

JUDr. D. Lukačko – ak sa to doplní o informácie, ak sú staršie zmluvy, treba to prepracovať.

RNDr. P. Bačík – priestory sú prenajaté so súhlasom mesta. Bola na ne súťaž v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 150/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. Berie na vedomie,

že nehnuteľnosť nachádzajúca sa na Ul. A. Sládkovičova 1 v Banskej Štiavnici, zapísaná v KN Okresného úradu, odbor katastrálny v Banskej Štiavnici ako stavba súp. č. 51 (Belházyovský dom), postavená na parcele č. C KN 2814, v celkovej výmere 1 237 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. C KN 2817, v celkovej výmere 290 m², zastavaná plocha a nádvorie, na LV č. 1, v k. ú. Banská Štiavnica na základe uzatvoreného Dodatku č. 11 zo dňa 18. 04. 2011 k nájomnej zmluve zo dňa 3. 1. 2005 je v nájme a v správe Bytovej správy, s. r. o., so sídlom Dolná 2/A, 969 01 Banská Štiavnica.

B. S c h v a ľ u j e

zúženie predmetu nájmu - nehnuteľného majetku, a to objektu na ul. Sládkovičova 1, Banská Štiavnica, súp. č. 51 (Belházyovský dom), postavenej na parc. č. C KN 2814, v celkovej výmere 1 237 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. C KN 2817, v celkovej výmere 290 m², zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č. 1, v k. ú. Banská Štiavnica, pozostávajúca z nebytových priestorov a sociálnych zariadení:

1. Poschodie v celkovej výmere 257 m²
2. Poschodie:
 - Miestnosť č. 201 vo výmere 66,2 m²
 - Miestnosť č. 202 vo výmere 45,5 m²
 - Miestnosť č. 203 vo výmere 54,0 m²
 - Miestnosť č. 204 vo výmere 42,0 m²
 - Miestnosť č. 205 vo výmere 37,0 m²
 - Chodba č. 206 vo výmere 50,5 m²
 - Schodisko do záhrady č. 207
 - Upratovačka č. 208
 - Sklad č. 209
 - Umyváreň č. 210 vo výmere 10,9 m²
 - Predsieň č. 211 vo výmere 7,6 m²
 - WC ženy č. 212 vo výmere 9,5 m²
 - WC muži č. 213 vo výmere 13,5 m²

celková plocha 2. poschodia 336,70 m², z nájmu Bytovej správy, s.r.o., so sídlom Dolná 2/A, 969 01 Banská Štiavnica ku dňu 1. 1. 2025, a to z dôvodu, že do zmluvného vzťahu ako prenajímateľ vstúpi Mesto Banská Štiavnica s cieľom efektívnejšieho spravovania nebytových priestorov.

C. U k l a d á

1. Mestskému úradu vykonať všetky administratívne a právne úkony vedúce k zúženiu predmetu nájmu nebytového priestoru, t. j. medzi Mestom Banská Štiavnica a Bytovou správou s. r. o., zmluvne upraviť nájom a správu nebytového priestoru, ďalej protokolárne prevziať nebytový priestor s príslušnou dokumentáciou.
2. Bytovej správe, s. r. o, najmä protokolárne odovzdať nebytový priestor s príslušnou dokumentáciou, ako i vykonať všetky ostatné potrebné administratívne a právne úkony súvisiace so zúžením predmetu nájmu.

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 9, proti 0, zdržal sa 1

k) Zámer na OVS – bufet v kine Akademik

Diskusia:

Mgr. P. Ernek – je o priestory záujem?

Ing. R. Marko - návštevnosť kina je priemerne 8 600 divákov, teraz je to okolo 9 tis. ľudí. Najsilnejší rok bolo 14 tis. návštevníkov, nájom je 100 € mesačne vrátane energie. Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 151/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na:

<https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. prebytočnosť časti majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta, vedeného v KN ako:

- bufet, nachádzajúci sa na 2. NP, v priestoroch kina Akademik v administratívnej budove, so súp. č. 5, vo vlastníctve mesta Banská Štiavnica, evidovaný na LV č. 1, postaveného na parc. č. C KN 3203, vo výmere 560 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Banská Štiavnica, na Námestí sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica, ako časť budovy – administratívna budovy so súp. č. 5.
- rozmery bufetu:
 - vstupná hala: 3,10 m² x 4,37 m²
 - bočná chodba: 4,27 m² x 1,23 m²
 - sociálne zariadenie: 3,07 m² x 1,21 m²
 - sklad (zo vstupnej haly): 1,10 m² x 2,37 m²
 - Spolu: 25,11 m²

Nehnutelnosť je vedená v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor na LV č. 1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica.

2. zámer na prenájom majetku mesta Banská Štiavnica:

- bufet, nachádzajúci sa na 2 NP, objektu kina Akademik v administratívnej budove, so súp. č. 5 vo vlastníctve mesta Banská Štiavnica, evidovaný na LV č. 1, postaveného na parc. č. C KN 3203, vo výmere 560 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Banská Štiavnica, na Námestí sv. Trojice č. 1, 969 01 Banská Štiavnica

3. spôsob prenájmu majetku uvedeného v bode A.1 tohto uznesenia, a to **obchodnou verejnou súťažou** v súlade s ust. § 9a ods. 1 písm. a), zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica:

- bufet, nachádzajúci sa na 2 NP, objektu kina Akademik vo vlastníctve mesta Banská Štiavnica.

4. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka:

Mesto predmetný bufet nepoužíva na plnenie svojich úloh ako sú verejné služby, rozvojové projekty alebo iné verejnoprospešné činnosti.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

l) Zámer na prevod časti pozemkov, Ul. A. Pécha č. 7C

Diskusia:

Š. Mičura – buď to predať, alebo to nechať ako verejný priestor na komunitné účely. V strede mesta to bude vítané. Čo s pozemkom, ktorý zostane?

Mgr. N. Babiaková – časť je v nájme, žiadateľ to chce na terasu. Zvyšok pozemku po cestu zostane.

RNDr. P. Bačík – v materiáli nefiguruje cena, keď bude zmluva o budúcej zmluve, ako sa to vyrokujú?

Mgr. N. Babiaková – navrhla sa cena 100 €/m².

Mgr. et Mgr. M. Kováčiková – cena je podľa znaleckého posudku + 50 €/m².

Mgr. P. Ernek – záhrada je aj pri Belházyovskom dome, ak by niekto chcel. Údržba stojí mesto peniaze, môžu tam mať záhradu.

Š. Mičura – je tam podmienka a to kolaudácia stavby. Je možnosť dostať sa k priestoru, ktorý chce žiadateľ upraviť a bol by verejne prístupný a mohli by ho využívať ľudia v centre.

L. Barák – bolo by dobre ísť tam, zostane časť pozemku, čo s tým, resp. aby to spravil celé. Podľa zmluvy z roku 2019 sa to musí schváliť.

Mgr. M. Pál – schvaľuje sa zámer, poďme na miesto. Treba prejavovať aj dobrú vôľu.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 152/2024

Mestské zastupiteľstvo v Banskej Štiavnici podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Banská Štiavnica, ktoré sú zverejnené na <https://www.banskastiavnica.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

A. S c h v a ľ u j e

1. prebytočnosť majetku Mesta Banská Štiavnica, ktorý mesto prostredníctvom svojich orgánov a správcov nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku mesta, vedeného v KN ako:

- časť parc. č. C KN 2824/1, v celkovej výmere 531 m², záhrada.

2. zámer na prevod majetku Mesta Banská Štiavnica:

- časť pozemku parc. č. C KN 2824/1, v celkovej výmere 531 m², záhrada, z ktorej sa geometrickým plánom odčlení cca 160 m².

Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

3. spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníka príľahlej nehnuteľnosti vedenej na LV č. 6574 a v zmysle čl. 11 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, ako prevod majetku mesta podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel.

Osobitý zreteľ spočíva v prevode pozemku, ktorý je príľahlým pozemkom k časti pozemku, na ktorý žiadateľ má uzatvorenú zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa a nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má pozemok podľa schváleného zámeru previesť.

4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

Kupujúci majú záujem o odkúpenie časti pozemku parc. č. C KN 2824/4. Svoju žiadosť odôvodnili tým, že ich zámerom je oživiť priestor na danom pozemku a funkčne prepojiť s reprezentatívnym palácom Geramb, kde sa budú konať rôzne kultúrne a spoločenské udalosti. Oficiálny vstup do objektu je z ul. Jaroslava Augusta.

V súčasnosti sa na danom pozemku nachádza neoficiálne parkovisko.

Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 13 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5. Uzatvorenie:

- zmluvy o budúcej kúpnej zmluve do doby ukončenia vybudovania oddychovej zóny Geramb paláca s nasledovnými podmienkami:
 - a) žiadateľ na predmetnom pozemku vybuduje podľa predloženej vizualizácie „palác Geramb“ ako reprezentačné a oddychové miesto prístupné pre verejnosť,
 - b) v kúpnej zmluve bude v súlade s § 603 ods. 2 Občianskeho zákonníka v úplnom znení zriadené zmluvné predkupné právo ako vecné právo, ktoré pôsobí aj voči nástupcom kupujúceho, a to v prospech súčasného vlastníka Mesta Banská Štiavnica. Predkupné právo sa zriaďuje na celú dobu vlastníctva nehnuteľnosti, ktorá začína plynúť dňom, kedy Okresný úrad v Banskej Štiavnici vydal rozhodnutie, ktorým povolil vklad predkupného práva. Zo zriadeného predkupného práva vyplýva v prípade predaja povinnosť súčasného kupujúceho po celú dobu vlastníctva ponúknuť nehnuteľnosť k spätnej kúpe Mestu Banská Štiavnica za rovnakých podmienok, ako boli prevedené na Rec – Team a. s., Landererova 6, 811 09 Bratislava, IČO: 45 905 088,
 - c) žiadateľ je povinný uhradiť náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti (vyhotovenie znaleckého posudku, poplatok za návrh do KN + poplatok za vklad predkupného práva do KN, prípadne iné poplatky).

Zámer na prevod majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o zámere na prevod majetku podľa zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje MsZ nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

17. Informatívna správa o Štiavnických novinách

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. H. Godová**, poverená zastupovaním prednostky MsÚ, spracovateľom je **Mgr. M. Kríž**, redaktor Štiavnických novín. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta - na rok 2025 je vysúťažená cena s víťazným dodávateľom Nikara, s. r. o.. Cena za 650 ks vrátane DPH, 319,80 € / dvojtýždenník.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 153/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o činnosti Štiavnických novín v roku 2023.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržal sa 0

18. Projektový zámer s názvom Systém pre obnovu a manažment Banskoštiavnickej vodohospodárskej sústavy v kontexte zmeny klímy (SmarTaich)

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta. Spracovateľkou je **Mgr. M. Sláviková**, vedúca ekonomického oddelenia.

Diskusia:

JUDr. D. Lukačko – aká je spoluúčasť mesta?

Mgr. H. Godová – žiadna, ide len o súhlas.

H. Kot'ová – ak projekt vyjde, bude to úžasná vec.

Mestské zastupiteľstvo bez zmien a doplnkov prijalo

Uznesenie č. 154/2024

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Zámer projektu s názvom Systém pre obnovu a manažment Banskoštiavnickej vodohospodárskej sústavy v kontexte zmeny klímy (SmarTaich) predkladaný žiadateľom Ústav vied o zemi SAV a partnerom ESPRIT, s. r. o., Banská Štiavnica v rámci Programu Slovensko

Hlasovanie:

Prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržal sa 0

19. Rôzne

- a) **Informatívna správa o výberovom konaní na riaditeľa Sociálneho podniku SPOM – BS s. r. o.**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil a spracoval ju **Mgr. P. Ernek**, zástupca primátorky mesta. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta.

Diskusia:

Š. Mičura - Štatút bol priznaný sociálnemu podniku 31. 10. 2024, bolo pracovné stretnutie, prečo to nebolo predložené? Prečo je to zas na poslednú chvíľu? Aká adresa sídla spoločnosti bola uvedená v uznesení č. 34/2024? Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ Ing. Nino Barák, za člena dozornej rady sa navrhuje poslanec Ľubomír Barák, otec. Ak to má byť transparentné, nesúhlasí. Kde sú čísla? Je to závažný materiál.

Ľ. Barák – faktickou pripomienkou na poslanca Š. Mičuru, je prekvapený, dnes to vidí prvý krát. Ďakuje že ho navrhli, nie je to vhodné. Nieкто to musí zakladať, zakladal to syn.

Ľ. Barák – je to pravda, spoločnosť zakladal syn, nie je to platené. Keby to vedel, nemusel tam byť. Dal by návrh na stiahnutie materiálu. Sú otázky. Nieкто musí vysvetliť, ako to má fungovať. Kde budú sedieť, aký bude nájom? Vzdáva sa členstva v DR.

Mgr. N. Babiaková – vklad je 5 tis. €, musí to ísť do účtovníctva. Bola požiadavka, kroky sa musia urobiť.

Š. Mičura – faktickou pripomienkou, ubehlo 39 dní, prečo to poslanci nedostali, aby sa mohli vyjadriť? Materiál je chybný. Prečo sa to nepredložilo skôr?

Mgr. P. Ernek – sociálny podnik sa založil, aby sa odbremenili TS, m. p. a aby sa zohľadnil sociálny aspekt.

Mgr. M. Pál – ide o to, že materiál mal byť predložený skôr a v dozornej rade nemal byť navrhnutý poslanec, ktorý o tom ani nevedel. Treba to predpokladať.

Š. Mičura – súhlasil s poslancom Mgr. M. Pálom, poslanci nie sú proti, ide o princíp. Čo má povedať občanovi? Sú nejasnosti. Nie je 100 % presvedčený, že primátorka je stotožnená s týmto postupom.

Ľ. Barák – mali by sa odčleniť služby, ktoré chceme. Sociálny podnik chceme, ak to má zlepšiť služby v meste.

H. Koťová – sociálny podnik bude musieť spolupracovať s ÚPSVaR.

Mgr. P. Ernek – každý podnikateľ spolupracuje s ÚPSVaR, musí sa naplniť sociálny aspekt. Je veľa ľudí, ktorí sa chcú zamestnať (so zníženou pracovnou schopnosťou).

JUDr. D. Lukačko – aké činnosti bude podnik robiť? Koľko to bude Mesto stáť, kde budú? Je málo informácií. Vieme ľudí získať, nemusí sa robiť výberové konanie?

Ľ. Barák – faktickou pripomienkou, ide o vytvorenie sociálneho podniku. Musí si vedenie sadnúť a dohodnúť sa. Treba povedať, čo kto bude robiť.

Mgr. P. Ernek – sociálne podniky sa rozbiehajú dlhšie.

Mgr. M. Pál – najlepšie je informovať sa tam, kde už podnik funguje, u niekoho kto tomu rozumie. Nech to vysvetlí, ako to má fungovať.

Mgr. N. Babiaková – materiál treba pripraviť na pracovné rokovanie v januári. Hlavne ekonomiku a zamestnanosť.

Mgr. P. Ernek – Mesto je v tomto 2 – 3 roky pozadu. Bol na sedení sociálneho podniku, majú ich aj obce, vedia ušetriť peniaze. Sú z toho výhody.

JUDr. D. Lukačko – dokedy musíme ustanoviť dozornú radu?

Mgr. P. Ernek – nemusíme, ale robí sa tu s verejnými zdrojmi. Nie je to podmienka.

Mgr. N. Babiaková – ak to chceme, pripravme si to, čo potrebujeme.

Mgr. P. Ernek – navrhol za člena dozornej rady poslanca Mgr. L. Pellegriniho.

Tento návrh nebol schválený.

Za 4, proti 0, zdržalo sa 5

Za : Mgr. P. Ernek, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D. Lukačko, Mgr. M. Pál

Zdržali sa: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, M. Majerská, Š. Mičura

Neprítomní: Ľ. Barák, Mgr. M. Macharik, Mgr. L. Pellegrini

Ďalej sa hlasovalo o pôvodnom návrhu uznesenia, ktorý tiež nebol schválený.

Za 1, proti 2, zdržali sa 7, nehlasoval 1

Za: Mgr. P. Ernek

Proti: M. Majerská, Š. Mičura

Zdržali sa: RNDr. P. Bačík, Mgr. V. Göndöčová, H. Koťová, Ing. Mgr. J. Krátky, JUDr. D.

Lukačko, Mgr. M. Pál, Mgr. L. Pellegrini

Nehlasoval: Ľ. Barák

K bodu nebolo prijaté uznesenie. Pripraví sa nový materiál.

20. Interpelácie a dopyty

Poslanecký zbor sa zhodol, že interpelácie zašlú poštou. Neboli však doručené žiadne.

21. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie MsZ o 18.30 hod. ukončila. Poďakovala prítomným za spoluprácu v uplynulom roku, popriala zdravie, veselé a požehnané vianočné sviatky a všetko dobré do nového roku. Bude to náročné, ale zvládlo sa už aj ťažšie. Poďakovala všetkým obyvateľom mesta. Prítomných pozvala na spoločnú slávnostnú večeru do reštaurácie Barborka.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.
Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Mgr. Henrieta Godová
poverená zastupovaním prednostky MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

o v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:
RNDr. Pavel Bačík

II. overovateľ:
Mgr. Lukáš Pellegrini

Zapísala:
Eva Turányiová

Na rokovaní bolo prítomných 11 poslancov MsZ, t. j. 92 %

Ospravedlnený: Mgr. Martin Macharik

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 16. 12. 2024																																
Uznesenie č.	129/2024				130/2024				131/2024				132/2024				133/2024				134/2024				135/2024				136/2024			
Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
Bačík Pavel, RNDr.																					neprítomný											
Barák Ľubomír																																
Ernek Peter, Mgr.																																
Göndöčová Viera, Mgr.																																
Koťová Helena																					neprítomný											
Krátky Martin, Ing. Mgr.																																
Lukačko Dušan, JUDr.																																
Macharik Martin, Mgr.	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
Majerská Miroslava	neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná				neprítomná															
Mičura Štefan																																
Pál Mikuláš, Mgr.	neprítomný				neprítomný																											
Pellegrini Lukáš, Mgr.																																
	9	0	0	0	9	0	0	0	9	1	0	0	8	0	2	0	6	3	1	0	5	0	4	0	11	0	0	0	10	0	1	0
Počet prítomných:	9				9				10				10				10				9				11				11			

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 16. 12. 2024

Uznesenie č.	136/2024				136/2024				137/2024				138/2024				139A/2024				139B/2024				139C/2024				140/2024			
	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
Bačík Pavel, RNDr.									neprítomný																							
Barák Ľubomír																																
Ernek Peter, Mgr.																																
Göndöčová Viera, Mgr.																																
Koťová Helena																																
Krátky Martin, Ing. Mgr.																																
Lukačko Dušan, JUDr.																																
Macharik Martin, Mgr.	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný							
Majerská Miroslava																																
Mičura Štefan																																
Pál Mikuláš, Mgr.																																
Pellegrini Lukáš, Mgr.																																
	8	0	3	0	11	0	0	0	10	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	1	0	11	0	0	0
Počet prítomných:	11				11				10				11				11				11				11							

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 16. 12. 2024

Uznesenie č.	141/2024				142/2024				143/2024				144/2024				145/2024				146/2024				147/2024				148/2024							
	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL								
Bačík Pavel, RNDr.																																				
Barák Ľubomír	neprítomný				neprítomný				neprítomný																											
Ernek Peter, Mgr.																																				
Göndöčová Viera, Mgr.																																				
Koťová Helena																																				
Krátky Martin, Ing. Mgr.																																				
Lukačko Dušan, JUDr.																																				
Macharik Martin, Mgr.	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
Majerská Miroslava																																				
Mičura Štefan																																				
Pál Mikuláš, Mgr.																																				
Pellegrini Lukáš, Mgr.																																				
	10	0	0	0	10	0	0	0	9	0	0	1	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0
Počet prítomných:	10				10				10				11				11				11				11											

Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 16. 12. 2024

Uznesenie č.	149/2024				150/2024				151/2024				152/2024				153/2024				154/2024											
	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL				
Bačík Pavel, RNDr.																																
Barák Ľubomír					neprítomný												neprítomný															
Ernek Peter, Mgr.																																
Göndöčová Viera, Mgr.																																
Koťová Helena																																
Krátky Martin, Ing. Mgr.																																
Lukačko Dušan, JUDr.																																
Macharik Martin, Mgr.	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný											
Majerská Miroslava																																
Mičura Štefan																																
Pál Mikuláš, Mgr.																																
Pellegrini Lukáš, Mgr.																																
	11	0	0	0	9	0	1	0	11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	0								
Počet prítomných:	11				10				11				11				11				10											