



Mesto Banská Štiavnica v zmysle § 9a, odst. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje:

## **ZÁMER MESTA BANSKÁ ŠTIAVNICA č. 6/2025**

### **1. prevod majetku**

- **novovytvorený pozemok parc. č. C KN 2291/2**, o výmere 60 m<sup>2</sup>, záhrada, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-123/2024, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 21.01.2025, pod č. G1 – 6/2025, odčlenením **dielu 1** v rozsahu 60 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku parc. č. E KN 6409/47, o celkovej výmere 103 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
- **novovytvorený pozemok parc. č. C KN 2291/5**, o výmere 43 m<sup>2</sup>, záhrada, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 34544011-123/2024, overeného Okresným úradom Banská Štiavnica, odbor katastrálny dňa 21.01.2025, pod č. G1 -6/2025, odčlenením **dielu 2** v rozsahu 43 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku parc. č. E KN 6409/47, o celkovej výmere 103 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie.

**2. spôsob prevodu majetku podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa do BSM.**

**Osobitý zreteľ** spočíva v prevode majetku mesta, ktorý prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, sceleniu nesúrodých parciel, účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

**3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Žiadatelia – Ing. Dana Kondrátová, Ing. Dávid Bořuta, MSc., Ing. arch. Miroslav Bořuta, Mgr. Valéria Bořutová a Ing. Monika Siegelová požiadali mesto o odkúpenie pozemku na ul. Katova v Banskej Štiavnici do podielového spoluvlastníctva, ktorý je príahľý k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Žiadosť odôvodnili tým, že pozemok je historicky aj v súčasnosti využívaný výlučne ako prístup k pozemkom v ich vlastníctve a sú jedinými užívateľmi týchto pozemkov.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom je : **1 030,00 €** (10,04 €/m<sup>2</sup>).

Zámer na prevod citovaného majetku bol schválený uznesením MsZ č. 145/2024 zo dňa: 16.12.2024.

Banská Štiavnica, 03.03.2025

Mgr. Nadežda Babiaková  
primátorka mesta