



Mesto svetového dedičstva

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Vaša značka:
Naša značka: 503/2025/Výst.
Vybavuje: Ing. arch. Melicherčík
Tel.: 045/6949603
E-mail: jakub.melicherčík@banskastiavnica.sk
Dátum: 4.3.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Stavebný úrad Mesto Banská Štiavnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 2.9.2021 podal

**Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 8, 010 47 Žilina,
ktorého zastupuje ELSPOL- SK s.r.o., IČO 36433721, Miestneho priemyslu 1085, 029 01
Námestovo**

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby 12307 - Banská Štiavnica - Belianska - Rozšírenie NNK

(ďalej len "stavba") na pozemkoch v katastrálnom území **Banskej Belej**: register "C" parc. č. 10/6,10/1, 10/4, 9/1, 8, 1786/1, 12/1, register "E" parc. č. 2076, a v katastrálnom území **Banská Štiavnica**: register "C" parc. č. 7462/2, 7538/1, 7538/23, register "E" parc. č. 2076, 4-2076/2, 4-2/1, 2/1, 2389/34, 6771/4, 6771/8 a ostatné parcely v zmysle priloženej situácie.

Popis stavby:

- Jedná sa o rozšírenie NN zemnej siete vybudovaním nových káblových rozvodov pre pripojenie budúcich odoberateľov el. energie.

Projektovaná kapacita:

- Mont. nových istiacich skríň PRIS, 3ks,
- Mont. nových zemných NN vedení, celková trasa 244m,
- Mont. Optickej chráničky HDPE 40, celková trasa 244m
- Riadený pretlak, celková trasa 28m

Stavebné objekty:

- SO.01 - Rozšírenie NNK v zemi

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území **Banskej Belej**: register "C" parc. č. 10/6,10/1, 10/4, 9/1, 8, 1786/1, 12/1, register "E" parc. č. 2076, a v katastrálnom území **Banská Štiavnica**: register "C" parc. č. 7462/2, 7538/1, 7538/23, register "E" parc. č. 2076, 4-2076/2, 4-2/1, 2/1, 2389/34, 6771/4, 6771/8 a ostatné parcely v zmysle priloženej situácie, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:1000.
2. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie navrhovanej stavby bude vypracovaný oprávnenou osobou v zmysle bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení a noriem.

3. V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie predmetnej stavby budú navrhnuté technické opatrenia na zamedzenie prenikania radónu z podlažia do jej vnútorného prostredia splnením požiadaviek stanovených vyhláškou č. 307/2002 Zb. o radiačnej ochrane.
4. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
5. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude všetky prílohy profesií, v zmysle príslušných ustanovení.
6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BB-OCDPK-2021/028139-002, 10.11.2021
 1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia pre stavbu „12307 Banská Štiavnica - Belianska - Rozšírenie NNK“, v súlade s hranicami podľa katastrálnej mapy a so spracovanou projektovou dokumentáciou za podmienok, ktoré určí majetkový správca cesty 1/51, Slovenská správa ciest. Miletičova 19. Bratislava.
 2. Upozorňujeme, že je nutné si obstaral* vyjadrenie SSC, Miletičova 19. Bratislava, ako majetkového správcu cesty 1/51 a podmienky v ňom uvedené bezpodmienečne rešpektovať.
 3. Stavebník pred realizáciou stavby, z dôvodu umiestnenia navrhovaného NN káblového vedenia celkom 1 x križujúceho cestu 1/51. požiadala Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o zvláštne užívanie cesty 1/51 v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov, vrátane úhrady správneho poplatku /120.- € v E-kolkoch/ a uvedenia zodpovednej osoby za realizáciu prác /adresa a kontaktné číslo tei. resp. mobilu/.
 4. Stavebník priloží k žiadosti technické riešenie križovania cesty 1/51 navrhovaným NN káblovým vedením, situáciu križovania, pozdĺžny a priečny rez.
 5. Stavebník ďalej k žiadosti predloží stanoviská k povoleniu pre zvláštne užívanie cesty 1/51 od SSC. Miletičova 19. Bratislava, ako majetkového správcu cesty 1/51. ako aj z hľadiska rozvoja ciest 1. triedy a OR PZ. OD1, Žiar nad Hronom, z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky.
 6. Stavebník, podľa potreby požiadala OU Banská Bystrica, odbor CDaPK, o určenie dočasného dopravného značenia na ceste 1/51, počas prác súvisiacich s križovaním cesty 1/51 navrhovaným NN káblovým vedením, po predchádzajúcom súhlase príslušného OD1. OR PZ, Žiar nad Hronom.
 7. Vzhľadom na rozsiahlosť predkladaného zámeru, nakoľko nie je možné posúdiť všetky okolnosti kolízie cesty 1/51 s navrhovanou realizáciou NN vedenia v rámci stavby „12307 Banská Štiavnica - Belianska - Rozšírenie NNK“. podľa priloženej projektovej dokumentácie, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako cestný správny orgán si vyhradzuje právo v rámci realizácie stavby uplatniť prípadné zmeny a návrhy vyplývajúce z ochrany pozemnej komunikácie, t. j. cesty 1/51.

Podmienky uvedené pod bodom č. 1. až 7. požadujeme rešpektovať a s vydaním územného a stavebného povolenia, ako aj s realizáciou stavby „12307 Banská Štiavnica - Belianska - Rozšírenie NNK“ súhlasíme, za dodržania nami uvedených podmienok.
7. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, č. SSC/1182/2023/6271/47275, 14.12.2023
 1. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty 1/51 (systém musí ostať nenarušený a funkčný).
 2. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky na ceste 1/51 (napr. k znečisťovaniu povrchu cesty, dopravného značenia a dopravných zariadení).
 3. Križovanie cesty 1/51 realizovať kolmo na os cesty riadeným podvrtnom pretlačením chráničky a zatiahnutím vedenia do nej, pričom vrchná hrana chráničky umiestnenej do telesa cesty musí byť v min. hĺbke 1,5 m o nivelety vozovky cesty 1/51. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25m steny montážnych jám.
 4. Umiestnenie montážnych jám pri križovaní cesty 1/51 podvrtnom musí byť mimo cestného telesa, vo vzdialenosti min. 0,6 m od cestného telesa, tým je myslená bližšia hrana montážnej jamy (štartovacia a montážna cieľová jama). Upozorňujeme, že do telesa cesty patrí aj odvodňovacie zariadenie (cestná priekopa, alebo cestný svah).
 5. K vytýčeniu presnej polohy pretlaku cesty 1/51, následne pred zásypom štartovacej a montážnej jamy je potrebné prizvať pracovníka našej organizácie, kontaktná osoba p.Lukáš Hudec (mobil 0903 460 321)

ku kontrole prevedených prác a hĺbky uloženia chráničky a ním určené podmienky pre technické riešenie dodržať.

6. Zemné práce musia byť navrhnuté a realizované v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina a iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty 1/51 a prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené
 7. Stavebník poskytne záruku na bezplatné odstránenie prípadných vzniknutých väd na ceste 1/51 z dôvodu nekvalitne vykonaných prác v dotyku s cestou 1/51 a to v trvaní 60 mesiacov od zápisničného prevzatia dotknutého úseku cesty 1/51.
 8. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou 1/51 uviesť úsek terénu kde sa vykonávali práce do pôvodného stavu.
 9. V prípade modernizačných úprav cesty 1/51 sa investor stavby zaväzuje vykonať na vlastné náklady práce súvisiace s úpravou vedenia, prípadne jeho bezodkladné odstránenie, ktoré by bránilo týmto modernizačným úpravám.
 10. Vlastník (správca) vedenia si nebude voči správcovi cesty 1/51 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme siete, ktoré by bránili výkonu údržby cesty 1/51 bežným spôsobom.
 11. PD stavby je potrebné predložiť na posúdenie dotknutému správnomu orgánu Okresnému úradu v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 12. Pri zápisničnom odovzdaní ukončenia prác v súvislosti s cestou 1/51 stavebník predloží porealizačné geodetické zameranie vedenia, z dôvodu určenia presnej polohy vedenia na dotknutej nehnuteľnosti.
 13. V zmysle § 8 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov podlieha križovanie cesty 1/51 vydaniu povolenia na zvláštne užívanie cesty 1/51. O vydanie povolenia je potrebné požiadať vecne a miestne príslušný cestný správny orgán.
 14. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty 1/51 dáva správca cesty súhlasné stanovisko.
 15. Prípadné použitie dočasného dopravného značenia podlieha vydaniu povolenia - určenia použitia dopravného značenia a dopravných zariadení príslušným cestným správnym orgánom. K vydaniu určenia použitia dopravného značenia a dopravných zariadení je potrebné vyjadrenie príslušného dopravného inšpektorátu a správcu cesty.
 16. Do vydania stavebného povolenia uzatvoriť s SSC v zmysle § 13a ods.1 zákona č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu, v znení neskorších predpisov, nájomnú zmluvu na parcelu C-KN č.1786/1 k.ú. Banská Belá, ktorá je vo vlastníctve SR v správe SSC, na základe geometrického plánu vypracovaného na vlastné náklady. Pre získanie podrobnejších informácií kontaktujte JUDr. Katarínu Vlčekovú, tel.048/4343 209, Email: katarina.vlcekova@ssc.sk.
8. Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, č. SSC/10260/2021/6271/19684, 16.06.2021
1. Trasou NN zemnej siete nesmie dôjsť k zásahu do telesa cesty 1/51 (okrem pretláčania chráničky), ani k narušeniu priečného profilu tejto cesty.
 2. V súbehu s telesom cesty 1/51 NN sieť bude vedená mimo pozemok tejto cesty, t.j. min. 0,60 m za hranou výkopu, resp. päťou násypu.
 3. Pri križovaní cesty 1/51 chránička kábla bude uložená kolmo na os cesty v hĺbke min. 1,20 m pod niveletou vozovky a min. 0.70 m pod dnom cestnej priekopy.
 4. Montážne jamy budú umiestnené mimo pozemok cesty 1/51.
 5. Stavebnými prácami nesmie dôjsť k zásahu do priečného profilu cesty 1/51 a k znečisťovaniu jej povrchu, vybavenia a zariadenia.
 6. Verejná premávka na ceste 1/51 bude vedená v oboch jazdných pruhoch bez obmedzenia.
 7. V prípade použitia dopravného značenia dočasného charakteru toto bude odsúhlasené príslušným dopravným inšpektorátom a na cestu 1/51 bude osadené na základe určenia príslušným cestným správnym orgánom.
 8. Stavebník poskytne záruku na bezplatné odstránenie vzniknutých väd na dotknutom úseku cesty 1/51 z dôvodu zásahu do cestného telesa (pretláčaním chráničky) v trvaní 36 mesiacov po zápisničnom prevzatí.
 9. Stavebník výzve pracovníka našej organizácie Ing. Petra Hološa č. tel.: 0903405919 na kontrolu hĺbky uloženia chráničky a na prevzatie ukončených prác súvisiacich s cestou 1/51.
 10. Vlastník NN siete si nebude voči správcovi cesty 1/51 uplatňovať obmedzenia, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty.
- Upozorňujeme Vás, že v prípade potreby opráv, údržby alebo rekonštrukcie cesty 1/51 zo strany SSC, vyvolá potrebu prekládky NN siete, bude stavebník, resp. vlastník tejto inžinierskej stavby povinný znášať všetky nevyhnutné náklady spojené s prekládkou inžinierskej stavby preukázateľne vynaložené Slovenskou správou ciest. Táto povinnosť vlastníka inžinierskej stavby bude zakotvená v zmluve o

zriadení vecného bremena, resp. inej zmluve uzatvorenej za účelom majetkovoprávneho vysporiadania inej stavby.

9. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, č. KPUBB-2021/14127-2/53401/RUS, 06.07.2021
 1. Pri realizácii zemných a výkopových prác, ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na tel. č. 048/24 55 831.
 2. Na úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.
 3. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.
10. Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-BS-OSZP-2021/000881-002, 29.11.2021
 1. Pri vykonávaní činnosti postupovať v zmysle príslušných ustanovení vodného zákona a dbať o to, aby nedošlo k porušeniu vodohospodárskych záujmov.
 2. Pri možnom zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby vykonať všetky potrebné opatrenia na to, aby tieto látky nevnikli do povrchových vôd alebo podzemných vôd (§ 39 vodného zákona).
 3. Pri vykonávaní činnosti rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, ochranu vodných tokov a ich koryt, ochranu vodných stavieb a ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
 4. Dbať na to, aby nedochádzalo k nadmernému odnosu plavenín a splavenín zo staveniska.
 5. S použitými obalmi znečisťujúcich látok (napríklad obaly z lepidla alebo farby) zaobchádzať ako so znečisťujúcimi látkami.
11. Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OPaK, č. OU-BS-OSZP-2022/00139-006, 11.03.2022
 1. Stavbu realizovať podľa predloženej PD, tzn. nerozširovať záber plôch navrhnutých na výstavbu nad rámec vymedzený v predloženej PD.
 2. V prípade nutnosti odstránenia drevín a podľa miesta ich výskytu je potrebné požiadať príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny o vydanie súhlasu na výrub podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny (dreviny rastúce mimo lesa a mimo ochranného pásma vodného toku vrátane pobrežných pozemkov) alebo záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. 1) tohto zákona (napr. dreviny rastúce v ochrannom pásme vodného toku vrátane pobrežných pozemkov). Výrub drevín je potrebné minimalizovať a všetky práce súvisiace s výrubom je potrebné realizovať mimo vegetačného obdobia, tzn. v mesiacoch október - február, pričom v tejto veci musí byť rozhodnuté samostatným konaním ešte pred vydaním stavebného rozhodnutia.
 3. V blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním, tzn. že v prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované, je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy, nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné miesta sa zahľadia a ošetrí.
 4. Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín. Navážky vyhlbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín.
 5. Stavebný zámer a s ním spojené činnosti týkajúce sa odkry v u zemného substrátu zrealizovať takým spôsobom, ktorým nebude dochádzať k nadmernému a zbytočnému narušaniu pôdneho a bylinného krytu mimo zakreslené plochy stavebných objektov.
 6. Pri stavebnej činnosti používať stavebné mechanizmy a motorové vozidlá v dobrom technickom stave tak, aby boli zabezpečené najmä proti úniku pohonných a technických kvapalín do prostredia.
 7. Uloženie zeminy z výkopov, stavebných materiálov, resp. iného vybavenia na nespevnenom povrchu pôdy bez ochranných prvkov a ochrany pred zhutnením je neprípustné.
 8. Pri terénnych úpravách v dôsledku koncovej úpravy pozemkov zabezpečiť na nich dôsledné rozhrabanie zeminy bez prítomnosti zvyškov použitého stavebného materiálu, pričom táto nebude presahovať do okolitých pozemkov a nebude ani umiestňovaná do blízkosti priľahlého vodného toku - Beliansky potok.

Zároveň upozorňujeme žiadateľa, resp. investora, na povinnosť dodržiavať ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny v súlade s vyhláškou č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny a to predovšetkým:

1. Dodržiavať všeobecnú ochranu prírody, t.j. základné povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a krajiny a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle ustanovení §3. §4a§6a tiež osobitnú ochranu prírody a krajiny, hlas nedruhová ochranu chránených rastlín a živočíchov v zmysle ustanovení § 32 až § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Toto stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu Štátnej správy ochrany prírody vydané podľa zákona o ochrane prírody. Podľa § 103 ods. 5 a 6 zákona o ochrane prírody orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie vo veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže vo veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú, a môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas návrhom plánu alebo projektu, ak sa vydanie záväzného stanoviska podľa tohto zákona vyžaduje a v prípade projektu, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe vydaného súhlasu alebo povolennej výnimky zo zákazu, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú; ustanovenie § 9 ods. 4 týmto nie je dotknuté, tzn. že podľa § 9 ods. 4 zákona o ochrane prírody je orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa odseku I (konania podľa osobitných predpisov) obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

12. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, správa CHKO Štiavnické vrchy, č. CHKOŠV/129-001/2022, 18.02.2022, 18.02.2022

- ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy vzhľadom na vyššie uvedené zistenia nepredpokladá, že touto činnosťou dôjde v dotknutých lokalitách k trvalým negatívnym vplyvom na životné prostredie a nemá vážnejších pripomienok k predloženému zámeru za predpokladu, že budú pri realizácii zámeru dodržané nasledovné podmienky:

- 1) postupy pri realizácii zámeru uskutočňovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v jeho aktuálnom znení.
- 2) navrhovaná trasa líniovej stavby bude realizovaná tak ako je to zakreslené v predložených výkresoch bez úmyslu zasahovať do širšieho priestoru zámerom dotknutého územia.

13. Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, správa CHKO Štiavnické vrchy, č. CHKOŠV/68-001/2025, 25.02.2025

- Predmetné pozemky sa nachádzajú v CHKO Štiavnické vrchy na území, a preto v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v jeho aktuálnom znení (ďalej len „zákon“) tu platí 2. stupeň územnej ochrany prírody (ďalej len „SOP“). Nie sú súčasťou územia európskeho významu a ani maloplošného chráneného územia s vyšším SOP. Trasa sčasti prechádza cez regionálny biokoridor (hydričný) RbkhIO (Regionálny uzemní systém ekologickej stability Banská Štiavnica): Charakteristika: tok Jasenice od prameňov až po sútok s Hronom má prevažne severný smer a poskytuje útočisko množstvu vodných živočíchov a vtákov. Prevažne nepravé brehovú porasty sa striedajú s malými plochami lužných lesov a lúk. Potok má súběžnú trasu so štátnou cestou ktorá je prepojením Štiavnice s rýchlostnou cestou.
- V zmysle Katalógu biotopov (Daphne, 2002) sa na predmetných parcelách nevidujeme biotop európskeho alebo národného významu.
- Návrh riešenia a odôvodnenie:
- ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy vzhľadom na vyššie uvedené zistenia a po vyhodnotení relevantných vstupných údajov nemá pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

14. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ BB 1146/2021/29 – 39211, 29.11.2021

- Pri zemnom uložení vedenia v rámci pozemku na parcele KN-E č. 6711/4 a 6771/8 v k.ú. Banská Štiavnica, evidovaných na LV Č. 4657 ako vodná plocha, vedenej vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SVP, š.p. Banská Štiavnica je pre účely vydania stavebného povolenia žiadateľ povinný uzatvoriť so SVP, š.p. zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Pre účely uzatvorenia zmluvy je potrebné kontaktovať SVP, š.p., OZ Banská Bystrica, odbor správy majetku. Upozorňujeme, že toto súhlasné stanovisko nenahrádza zmluvný vzťah preukazujúci iné právo k

pozemku v zmysle § 58 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení predpisov.

- Križovanie vedenia s korytom toku je nutné zrealizovať v súlade s STN 73 6822, „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi
- V zmysle § 49 Zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku. resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Káblové vedenie je potrebné v rámci koryta toku a jeho pobrežných pozemkov (t.z. do vzdialenosti 5,0 m od brehovej čiary koryta toku) umiestniť v chráničke dimenzovanej na zaťaženie minimálne 25,0 t od dopravy a mechanizácie, aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe používať mechanizáciu bez väčších obmedzení, resp. zabezpečiť ochranu vedenia na uvedené zaťaženie iným spôsobom (napr. zvýšeným krytím).
- Káblové vedenie musí byť pod dnom koryta toku uložené v chráničke dimenzovanej na vyššie uvedené zaťaženie, pričom chránička musí byť pod najhlbším dnom koryta toku uložená s krytím min. 1,0 m, nie však prípadného nánosu.
- Keďže sa v mieste križovania jedná o nespevnenú časť dna koryta toku, bude ho po vložení chráničky potrebné opevniť kamennou rovnaninou v rozsahu min. 1,0 m nad a pod miestom križovania v celej šírke dna koryta vodného toku. Kamenná rovnanina pritom musí plynulé nadväzovať na pôvodné koryto vodného toku.
- V prípade, že by v budúcnosti došlo k zmenšeniu krytia podzemného vedenia z titulu prechodu povodňových prietokov, prevádzkovateľ káblového vedenia bezodkladne vykoná opatrenia na zabezpečenie požadovaného krytia vedenia uloženého pod korytom toku.
- Podzemné vedenie križujúce koryto toku je potrebné označiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom: „POZOR NEBÁGROVAŤ“; v prípade ich porušenia či odcudzenia zabezpečí prevádzkovateľ vedenia ich okamžitú obnovu.
- O uložení podzemného vedenia pod korytom toku musí byť vyhotovený protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy.
- K zahájeniu a ukončeniu stavby, ako aj k prácam súvisiacim s realizáciou križovania koryta vodného toku žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p. OZ Banská Bystrica - Správy povodia horného Hrona Zvolen, (Ing. Martin Čuchor, mobil: 0910 890 613).
- V rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta a priľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov toku. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.
- Stavebné práce pri križovaní toku je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Počas výstavby je nepripustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta toku, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní stavebných prác. V prípade spadnutia stavebného alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné tento bezodkladne odstrániť.
- Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- V prípade nutnosti výrubu stromov je výrub potrebné riešiť v súlade s ustanoveniami § 23 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Investor predloží správcovi toku najneskôr pri kolaudačnom konaní stavby jednotlivé výkresy skutočného uloženia káblového vedenia v rámci koryta a pobrežných pozemkov vodného toku vypracované vo výškovom systéme BPV (situáciu trasy, pozdĺžny profil uložených vedení).
- V prípade, že káblové vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných protipovodňových opatrení realizovaných v rámci dotknutého vodného toku, zabezpečí prevádzkovateľ vedenia bezodplatné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne.
- V prípade, že by došlo ku škode na vodnom toku vplyvom prevádzkovania podzemného vedenia a elektrických zariadení, túto škodu nahradí prevádzkovateľ uvedením poškodenej časti vodného toku do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, správca vodného toku má právo uplatniť si voči nemu nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka.

- Správca vodného toku súhlasí s vykonávaním kontrol podzemného vedenia zo strany prevádzkovateľa podzemného vedenia.
- V prípade, že podzemné vedenie nebude uložené pod dnom vodného toku v súlade s podmienkami stavebného povolenia a v súlade s požiadavkami správcu vodného toku a pri údržbárskych resp. povodňových zabezpečovacích prác dôjde k poškodeniu vedenia, prevádzkovateľ si nebude u správcu vodného toku uplatňovať žiadne sankcie za poškodenie podzemného vedenia, ani žiadať žiadne finančné náklady spojené s opravou alebo rekonštrukciou podzemného vedenia. Tieto náklady bude znášať prevádzkovateľ v plnom rozsahu.
- V prípade potreby vstupu do koryta vodného toku z dôvodu vykonania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov s výnimkou odstraňovania havárie na podzemnom vedení prevádzkovateľom podzemného vedenia, prevádzkovateľ vedenia oznámi potrebu vstupu do koryta vodného toku správcovi vodného toku ešte pred samotným vstupom do koryta a predloží mu k odsúhlaseniu návrh plánovaných technických opatrení.
- Ak by došlo v období prevádzkovania podzemného vedenia z dôvodu vykonávania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov v koryte vodného toku jeho správcom k porušeniu alebo inej škode na podzemnom vedení, pričom podzemné vedenie bude uložené v súlade s podmienkami stavebného povolenia a požiadavkami správcu vodného toku, túto škodu správca vodného toku nahradí uvedením poškodenej časti podzemného vedenia do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonával, prevádzkovateľ podzemného vedenia má právo uplatniť si voči správcovi vodného toku nárok na náhradu Škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka.
- Upozorňujeme, že podľa § 2 ods. 8 Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov správca vodohospodársky významných ich tokov nezodpovedá za povodňovú škodu, podľa § 49 ods. 5 Vodného zákona správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. Pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 Zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.

15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ BB 1146/2021/30 – 39211, 10.12.2021

- Pôvodné stanovisko žiadanie nahradiť nasledovným textom:
- „Pri uložení káblového vedenia v rámci parciel KN-E č. 6771/4 a 6771/8 v k. ú. Banská Štiavnica vedených vo vlastníctve SR a správe SVP, š.p. Banská Štiavnica, žiadame zo strany stavebníka uzatvoriť s SVP, š.p. OZ Banská Bystrica dohodu o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorenú podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v nadväznosti na ustanovenia § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V tejto súvislosti žiadame po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľnosti zaslať na SVP, š.p. OZ Banská Bystrica porealizačný geometrický plán stavby (resp. meračský' elaborát káblového vedenia križujúceho koryto toku) a znalecký' posudok stanovujúci výšku jednorazovej náhrady, ktoré zabezpečí stavebník na svoje náklady. Zároveň súhlasíme so vstupom na tieto pozemky za účelom realizácie predmetnej stavby.“
- Všetky ostatné podmienky k realizácii predmetnej stavby uvedené v našom predchádzajúcom stanovisku CS SVP OZ BB 1146/2021/29-39211 zo dňa 21.11.2021 pri rešpektovaní tohto dodatočného stanoviska zn. CS SVP OZ BB 1146/2021/30-39211 zo dňa 10.12.2021 zostávajú v platnosti a žiadame ich zapracovať aj do podmienok stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

16. SPP-D a.s., č. TD/NS/0647/2021/SI, 23.05.2023

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D. vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727. nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI) ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon ,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

17. Slovak Telekom a.s., č. 6612117006, 07.06.2021

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel., pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
8. Prílohy k vyjadreniu: Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

18. Stredoslovenská distribučná a.s., č. 12307, 02.06.2021

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:
 - montáž kábel NAYY-J 3x240+120mm² dĺžka cca 446m,
 V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
2. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena. Na pozemky vo vlastníctve alebo správe SPF, žiadame doložiť ich súhlasné stanovisko, nakoľko SPF neuzatvára zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.
3. Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.

4. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
 5. Stavbu požadujeme navrhnúť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
 6. V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn.
- Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona 50/1976 Zb., §46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Pripomíname, že projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme, podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSD.

19.

Odôvodnenie:

Dňa 2.9.2021 podal navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie vyššie uvedenej stavby.

Pretože návrh nebol úplný a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jej riadne a spoľahlivé posúdenie, bol navrhovateľ dňa 2.9.2021 vyzvaný na doplnenie návrhu a územné konanie bolo prerušené. Návrh bol následne doplnený.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 24.11.2023 môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V spise ale chýbali podklady na vyjadrenie rozhodnutia, tak stavebný úrad počkal na doloženie ďalších podkladov. Stavebný úrad opakovane oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom k tomu, že pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, navrhnuté na zastavanie predmetnou stavbou, je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia a pomery v území sú jednoznačné, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 28.2.2025 môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stanoviská oznámili:

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, č. OU-BB-OVBP-2023/0481268-002, 06.11.2023
- Obec Banská Belá, č. 33/2024, 24.01.2024
- Obec Banská Belá, č. 195/2021, 15.06.2021
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiari nad Hronom, č. M/2021/00796-3, 21.06.2021
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový lesný odbor, č. OU-ZH-PLO1-2021/007095-002, 24.06.2021
- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-BB-OCDPK-2021/028139-002, 10.11.2021
- Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, č. SSC/1182/2023/6271/47275, 14.12.2023
- Slovenská správa ciest, investičná výstavba a správa ciest, č. SSC/10260/2021/6271/19684, 16.06.2021
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, č. KPUBB-2021/14127-2/53401/RUS, 06.07.2021
- Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-BS-OSZP-2021/00882-002, 08.07.2021
- Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-BS-OSZP-2021/000881-002, 29.11.2021
- Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o ŽP, ŠS OPaK, č. OU-BS-OSZP-2022/00139-006, 11.03.2022
- Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, správa CHKO Štiavnické vrchy, č. CHKOŠV/129-001/2022, 18.02.2022, 18.02.2022

- Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, správa CHKO Štiavnické vrchy, č. CHKOŠV/68-001/2025, 25.02.2025
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ BB 1146/2021/29 – 39211, 29.11.2021
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. CS SVP OZ BB 1146/2021/30 – 39211, 10.12.2021
- Ministerstvo obrany SK, Sekcia majetku a infraštruktúry, č. SEMal-68-589/2021, 08.11.2021
- Národná agentúra pre sieťové odvetvia a elektronické služby, č. 330-2023/6097/7813, 09.06.2023
- Michlovský, spol. s r.o., č. BB-2217/2021, 10.08.2021
- SPP-D a.s., č. TD/NS/0647/2021/SI, 23.05.2023
- Slovak Telekom a.s., č. 6612117006, 07.06.2021
- Telefonica Slovakia, s.r.o., č. SW 12307, 17.05.2023
- Stredoslovenská distribučná a.s., č. 12307, 02.06.2021
- UPC broadband slovakia, s.r.o., č. 216230842, 17.05.2023
- Energotel, a.s., č. 18.05.2023

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Oslovený verejnou vyhláškou, na vedomie: Stredoslovenská distribučná, a.s., Mesto Banská Štiavnica, SM, Obec Banská Belá, Ing. Patrik Mikušiak reg. č. 6789*A2, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavby Banská Bystrica v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, podaním odvolania na Mesto Banská Štiavnica, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica.

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený dňa 26.10.2021.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

účastníci (doručí sa verejnou vyhláškou)
na vedomie:

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
ELSPOL- SK s.r.o., Miestneho priemyslu súp. č. 1085, 029 01 Námestovo
Mesto Banská Štiavnica, SM, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica
Obec Banská Belá, Banská Belá 298, 966 15 Banská Belá
Ing. Patrik Mikušiak reg. č. 6789*A2, Miestneho priemyslu súp. č. 1085, 029 01 Námestovo
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, mestská časť Karlova Ves, 841 04 Bratislava

dotknuté orgány

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica
SPP-D, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
StVPS,a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Mesto Banská Štiavnica, cestný správny orgán, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica
RÚVZ, Cyrila a Metóda súp. č. 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom
KPÚ Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
Orange slovensko a.s., Michalovský s r.o. UC2, Zvolenská cesta 21, 974 01 Banská Bystrica
UPC broadband Slovakia s r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
O2 Networks, s r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
Slovenská správa ciest, IVSC, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
NASES, Trnavská cesta súp. č. 100/2, 821 01 Bratislava
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor CD a PK, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
Slovenský vodohospodársky podnik,š.p., OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
Štátna ochrana prírody SR, SCHKO ŠV, Kammerhofská 26, 969 01 Banská Štiavnica
Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Chrásteka súp. č. 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom

a/a

Mestský úrad Banská Štiavnica – odd. výst., ÚP a ŽP

Za správnosť zodpovedá Ing. Zuzana Kladivíková

