



Mesto svetového dedičstva

Mesto Banská Štiavnica
Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Vaša značka:
Naša značka: 1088/2025/Výst.
Vybavuje: Ing. arch. Melicherčík
Tel.: 045/6949603
E-mail: jakub.melichercik@banskastiavnica.sk
Dátum: 28.3.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY

Stavebný úrad Mesto Banská Štiavnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), vedie podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona konanie o nariadení odstránenia stavby, resp. o dodatočnom povolení stavby:

Rekreačná rodinná chata

(ďalej len "stavba") na pozemkoch: **Rekreačná rodinná chata**: register "C" parc. č. 6472/69, 6472/70, **Ostatné stavebné objekty**: register "C" parc. č. 6472/69, 6472/70, 6486, 6472/67, 6472/3, v katastrálnom území Banská Štiavnica.

JUDr. Andrea Barancová, r. Dlhošová, PhD., SNP 26, 976 23 Badín,
ktorú zastupuje Martin Dlapka, Martina Benku 4, 969 01 Banská Štiavnica

(ďalej len "stavebník"), preukázal, že stavbu nie je nutné odstrániť, podal žiadosť o dodatočné povolenie stavby a predložil doklady, ktoré si stavebný úrad vyžiadal ku jej dodatočnému povoleniu.

Stavba obsahuje:

- Jedná sa o stavbu SO 01 – rodinná rekreačná chata s jednou bytovou jednotkou, so 3 izbami (s obývačkou spojenou kuchyňou) o zastavanou plochou 89,7 m², úžitkovou plochou 90 m², ob.p. 70,4m².
- Samotný rodinný bude dvojpodlažný (1 podlažie + podkrovia), bez podpivničenia, , zastrešený sedlovou strechou.
- Konštrukcia domu je navrhnutá ako murovaná, prestrešená dreveným krovom.
- Objekt je napojený na vodu zo jestvujúcej studne , odkanalizovaný je do žumpy, na elektriku je napojený novou el. prípojkovou vedenou zemou, s predpokladom napojenia.
- Objekt má riešené vykurovanie so zdrojom z z kozubu na tuhé palivo.
- Súčasťou výstavby je aj vybudovanie spevnených plôch s terasou pre stavbu.

Stavebné objekty:

- SO 01 - rodinného rekreačná chata vrátane prípojok
- SO 02 Odberné el. zariadenie
- SO 03 Elektro prípojka
- SO 04 Vrtaná studňa (jestvujúca s vyjadrením OÚ ŽP č. OU-BS-OSZP-2019/000174-002, zo dňa 17.04.2019) (nie je predmetom povolenia)

Stavebný úrad Mesto Banská Štiavnica, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný

zákon"), v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov upovedomuje o začatí konania o dodatočnom povolení stavby podľa § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona a súčasne podľa § 21 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

2.5.2025 o 10:00 hodine

so stretnutím pozvaných Mestský úrad v Banskej Štiavnici, Stavebný úrad.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby pri ústnom pojednávaní uplatnili svoje pripomienky a námietky. V rovnakej lehote žiada dotknuté orgány a organizácie o stanoviská k predmetu tohto konania. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (stavebný úrad Mesto Banská Štiavnica, úradné dni: Po 8:00 - 11:30 a 12:00 - 15:00; St 8:00-11:30 a 12:00 - 16:30; Pia 8:00 - 11:30 a 12:00 - 13:30).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručené verejnou vyhláškou)

na vedomie:

JUDr. Andrea Barancová, r. Dlhošová, PhD., SNP súp. č. 111/26, 976 23 Badín

Martin Dlapka, Martina Benku súp. č. 4, 969 01 Banská Štiavnica

Juraj Blaško, Martina Benku súp. č. 1269/4, 969 01 Banská Štiavnica

Eudmila Blašková r. Ondrejková, M. Benku 1269/4, 969 01 Banská Štiavnica

Ing. arch. Ján Rusnák, PRO-POLY, aut. arch. reg. č. 0788 AA, Jovická 2, 048 01 Rožňava

Ing. Ján Pivka, aut. inž. staveb. reg. č. 3764*A1, Rúbanisko III/4, 984 03 Lučenec

dotknuté orgány

Okresný úrad Banská Štiavnica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Križovatka 4, 969 01 Banská Štiavnica

Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom

Mesto Banská Štiavnica, ŠVS, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Mesto Banská Štiavnica, ŠS OO, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

Mesto Banská Štiavnica, cestný správny orgán, Radničné námestie 1, 969 24 Banská Štiavnica

SSD, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

SPP-D, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

StVPS,a.s., Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom, SNP 125, 965 01 Žiar nad Hronom

a/a

Mestský úrad Banská Štiavnica – odd. výstavby, ÚP a ŽP

